

董事會主席報告書

本集團截至二零零四年三月三十一日止年度之股東應佔溢利為港幣 101,070,000 元，上年度為港幣 143,045,000 元。

董事會將於二零零四年九月十七日舉行之股東週年大會上建議派發末期股息每股 15.0 仙，連同已於二零零四年一月二十七日派發之中期股息每股 5.0 仙，本年度之股息將為每股 20.0 仙。

電影城項目之上蓋結構工程首階段項目，預計可在二零零四年八月完成。電影城經內部裝修完工後，預期可在二零零五年首季開始分階段投入營運。

有關清水灣用地之發展，呈交修正設計圖則計劃書之事宜，因要與 SCMP 集團有限公司商議共同呈交計劃書而延遲。該集團擁有毗鄰之電視城物業，共同呈交計劃書，可使兩間公司共同得益。

集團之聯營公司，電視廣播有限公司，因需撤除特殊項目，其對本集團之貢獻有大幅度之下跌。

最後本人謹代表董事會及股東向全體員工對本公司作出之忠勤服務致衷心謝意。

邵逸夫
行政主席

香港，二零零四年六月二十三日