

於二零零四年三月三十一日

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
非流動資產			
投資物業	13	9,620	9,800
物業、廠房及設備	14	237,469	177,770
持作發展物業	15	36,200	36,200
於聯營公司之權益	17	–	1,704
證券投資	18	5,490	5,490
商譽	19	107,133	20,130
投資按金	20	12,381	–
		<u>408,293</u>	<u>251,094</u>
流動資產			
存貨	21	12,714	14,058
應收客戶之合約工程款項	22	49,861	–
貿易應收賬款及其他應收賬項	23	384,788	75,012
聯營公司欠款		–	2,199
證券投資	18	14,800	–
已抵押銀行存款		–	66,667
銀行結存及現金		471,823	92,477
		<u>933,986</u>	<u>250,413</u>
流動負債			
貿易應付賬款及其他應付賬項	24	72,315	38,111
應付客戶之合約工程款項	22	343	–
欠附屬公司少數股東款項		985	5,438
稅項		381	6,695
銀行及其他借貸－於一年內到期	25	278,489	159,361
租購合約承擔－於一年內到期	26	112	–
		<u>352,625</u>	<u>209,605</u>
流動資產淨額		<u>581,361</u>	<u>40,808</u>
		<u><u>989,654</u></u>	<u><u>291,902</u></u>

於二零零四年三月三十一日

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
股本及儲備			
股本	27	15,578	18,423
儲備		<u>487,096</u>	<u>126,303</u>
		<u>502,674</u>	<u>144,726</u>
少數股東權益		<u>91,121</u>	<u>59,732</u>
非流動負債			
銀行及其他借貸－於一年後到期	25	313,230	87,444
租購合約承擔－一年後到期	26	185	–
可換股票據	30	46,800	–
可換股債券	31	<u>35,644</u>	<u>–</u>
		<u>395,859</u>	<u>87,444</u>
		<u><u>989,654</u></u>	<u><u>291,902</u></u>

第 28 頁至第 85 頁之財務報表已由董事會於二零零四年六月二十五日批准及授權發行並由下列董事代表簽署：

副主席
徐鷹

董事總經理
劉明輝