

綜合損益表

(截至二零零四年三月三十一日止年度)

	附註	2004 港幣百萬元	2003 (經重列) 港幣百萬元
營業額	2	182.6	197.7
出售樓宇成本		(72.5)	(86.8)
物業開支		(31.3)	(30.2)
毛利		78.8	80.7
行政開支		(36.8)	(37.0)
就待售物業撥備之轉回／(撥備)		41.6	(361.5)
投資證券撥備		(10.1)	(15.6)
營業溢利／(虧損)	3	73.5	(333.4)
財務費用	6	(2.2)	(4.8)
攤佔聯營公司溢利		38.0	54.5
除稅前溢利／(虧損)		109.3	(283.7)
稅項	7	(7.9)	(6.7)
股東應佔溢利／(虧損)	8	101.4	(290.4)
股息	9	30.9	12.4
每股盈利／(虧損)	10	\$0.16	(\$0.47)