

物業表

董事局認為將本集團所擁有之物業全部列出將會過於冗長，故此只將本集團於二零零四年三月三十一日結算日之重要物業列出如下：

(I) 供發展或出售之物業

地點	完成階段	預計完成日期	類別	集團所佔權益	集團所佔樓面面積約數 (平方呎)
半島廣場					
紅磡崇安街18號	完成	不適用	C	100%	19,330
都會廣場					
沙田源順圍28號	完成	不適用	C	100%	35,841
南匯廣場					
香港仔業興街11號	完成	不適用	C/P	100%	475,735
東匯廣場					
筲箕灣耀興道3號	完成	不適用	C	100%	156,102
新都廣場					
沙田安耀街2號	完成	不適用	I	100%	429,483
萬昌中心					
新蒲崗六合街23號	完成	不適用	I	100%	118,734
屯門栢麗廣場					
屯門屯喜道2號	完成	不適用	C/P	100%	315,909
屯門中央廣場					
屯門海榮路22號	完成	不適用	C/P	100%	485,614
慧景閣					
屯門育康街8號	完成	不適用	C/R	100%	11,691
郊區建屋地段1164號					
春坎角環角路33號	上蓋工程進行中	2004年10月	R	100%	30,029
郊區建屋地段647號					
山頂賓吉道3-5號	設計階段	2006年10月	R	100%	23,330
San Clemente Technology Park II					
Talega, California, U.S.A.	上蓋工程進行中	2004年7月	I	100%	73,885
San Clemente Technology Park III					
Talega, California, U.S.A.	初步籌備中	2005年初	I	100%	42,000

物業表

(II) 投資物業

地點	契約年期	類別	集團所佔 權益	集團所佔樓面 面積約數 (平方呎)
大同新邨				
九龍大角咀	由1871年8月5日起999年	C	100%	2,161
康宏廣場				
尖沙咀暢運道與科學館道交界	2047年6月30日	P	100%	99,562

註： I = 工業樓宇 R = 住宅樓宇 C = 商業樓宇 P = 公眾停車場