

## 綜合資產負債表 (二零零四年三月三十一日)

	附註	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
<b>非流動資產</b>			
固定資產	13	<b>282,836</b>	338,656
於共同控制企業之權益	14	<b>1,330</b>	148
		<b>284,166</b>	338,804
<b>流動資產</b>			
現金及銀行結存		<b>6,085</b>	12,487
應收貿易賬項	16	<b>1,054</b>	620
預付款項、按金及其他應收款項		<b>2,733</b>	5,240
出售投資物業應收款項		<b>63,130</b>	—
可收回稅款		—	1
存貨，按成本		<b>1,446</b>	2,575
已作抵押銀行存款		<b>6,204</b>	6,179
		<b>80,652</b>	27,102
<b>流動負債</b>			
銀行及其他貸款	17	<b>81,566</b>	34,670
融資租賃應付款項	18	<b>126</b>	289
應付貿易賬項	19	<b>5,076</b>	8,195
其他應付賬項及應計款項		<b>11,271</b>	14,367
長期服務金準備	20	<b>3,380</b>	6,366
應繳稅項		<b>240</b>	131
應付共同控制企業之款項		—	2,240
		<b>101,659</b>	66,258
<b>流動負債淨額</b>		<b>(21,007)</b>	(39,156)
<b>總資產減流動負債</b>		<b>263,159</b>	299,648
<b>非流動負債</b>			
銀行及其他貸款	17	<b>201,204</b>	241,076
融資租賃應付款項	18	—	130
		<b>201,204</b>	241,206
<b>少數股東權益</b>		<b>1,962</b>	3,555
		<b>59,993</b>	54,887

綜合資產負債表(續)(二零零四年三月三十一日)

	附註	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
資本及儲備			
已發行股本	21	<b>36,032</b>	30,032
儲備	22(a)	<b>23,961</b>	24,855
		<b>59,993</b>	54,887

董事  
陳樹傑

董事  
龔永堯