

## 綜合資產負債表 於二零零四年三月三十一日

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備	12	88	86
發展中物業	13	360,034	267,000
未計入綜合賬目之附屬公司權益	14	—	—
		<u>360,122</u>	<u>267,086</u>
<b>流動資產</b>			
按金、預付款項及其他應收款	17	35,234	26,683
銀行結餘及現金		5,587	9,131
		<u>40,821</u>	<u>35,814</u>
<b>流動負債</b>			
應計費用及其他應付款		1,306	2,356
應付稅項		169	—
		<u>1,475</u>	<u>2,356</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>39,346</u>	<u>33,458</u>
		<u>399,468</u>	<u>300,544</u>
<b>股本及儲備</b>			
股本	18	11	11
儲備		348,568	262,304
		<u>348,579</u>	<u>262,315</u>
<b>少數股東權益</b>		<u>1,925</u>	<u>(7,031)</u>
<b>非流動負債</b>			
欠多間關連公司款項	22	25,913	27,287
欠一間附屬公司之少數股東款項	23	17,518	17,973
遞延稅項	24	5,533	—
		<u>48,964</u>	<u>45,260</u>
		<u>399,468</u>	<u>300,544</u>

第22頁至第56頁所載之財政報告已於二零零四年七月六日經董事會批准及授權刊發，並由下列董事代表簽署：

董事  
黃志輝

董事  
范敏嫦