

主要物業撮要表

二〇〇四年三月三十一日

投資物業	地段編號	約滿年份	樓面總面積約數 (平方呎)	所佔權益 (百分率)	落成年份	種類／用途
中區皇后大道中 七十號連卡佛大廈	內地段7號的餘段及 內地段45號的A餘段	2842	181,400	100	1977	寫字樓及 商舖
中區畢打街二十號 會德豐大廈地下C舖、 三樓至二十四樓	海傍地段99號 A、C及餘段及 海傍地段100號 A、B及餘段	2854	214,400	74	1984	寫字樓及 商舖
北角英皇道五百六十號 健威花園商場地庫至三樓 健威坊	內地段3546號	2086	125,343及 353個停車位	74	1979	商場及 停車場
堅尼地城卑路乍街 一百至一百四十二號 商場及貨倉	內地段906號 E-M地段及餘段	2882	123,900	74	1960及 1970年代	商場及 貨倉
新加坡 烏節路五百零一號 會德豐廣場	—	2089	464,900	56	1993	寫字樓及 商場

主要物業撮要表

二〇〇四年三月三十一日

發展中物業／ 待沽物業	地段編號	地盤面積 (平方呎)	樓面總 面積約數 (平方呎)	所佔權益 (百分率)	預計 落成年份	種類／用途	完成階段
深井青山公路三十三號 碧堤半島—第一期及第二期 —第三期及第四期	丈量約份 第390號地段 269號餘段	566,090	23,900 1,571,400	74 74	— 2006	住宅 住宅	完成 上蓋工程 在施工中
新加坡 Amber Close 二十六號 The Sea View	—	326,589	685,800	56	2007	住宅	計劃中
新加坡 Kim Seng 路三百九十號 時報大廈地塊	—	112,862	316,000	56	2007	住宅	計劃中
新加坡 Ardmore Park 路2B號 Ardmore View	—	44,117	92,200	56	2008	住宅	計劃中
尖沙咀柯士甸道西一號 機場鐵路九龍站二期 擎天半島部分單位	九龍內地段 11080號	184,926	53,600	66	—	住宅	完成
葵涌葵喜街三十八號 都會坊部分單位	葵涌市地段 448號	25,489	147,800	74	—	工業／ 寫字樓	完成
觀塘巧明街 九十五號世達中心部分單位	觀塘內地段 195號餘段	37,341	71,600	74	—	工業	完成
屯門海榮路九號 萬能閣部分單位	屯門市地段 379號	40,946	57,100	74	—	貨倉	完成
屯門青山灣青山公路 一百六十八號 翠濤居部分單位	屯門市地段 386號	174,226	14,300	74	—	住宅	完成
新加坡 Tanglin 路 二百四十七號 Grange Residences 部分單位	—	167,008	237,000	56	—	住宅	完成
何文田京士柏 衛理道十八號 君頤峰部分單位	九龍內地段 11118號	387,569	343,000	15	—	住宅	完成

附註：

- a) 除另註明外，以上所列的物業均位於香港。
b) 待沽物業之樓面總面積代表有關物業尚未出售的面積。