

## 綜合資產負債表

於二零零四年三月三十一日結算

|                | 附註    | 二零零四年<br>千港元   | 二零零三年<br>千港元   |
|----------------|-------|----------------|----------------|
| <b>非流動資產</b>   |       |                |                |
| 物業、機器及設備       | 9     | 87,255         | 89,098         |
| 待發展物業          | 10    | 20,578         | 20,578         |
| 應收分期款項         | 12    | —              | 452            |
| 作抵押銀行存款        | 25(b) | 2,806          | 4,340          |
|                |       | <b>110,639</b> | <b>114,468</b> |
| <b>流動資產</b>    |       |                |                |
| 存貨             | 13    | —              | 191            |
| 待售物業           |       | 126,875        | 126,875        |
| 貿易及其他應收賬款      | 14    | 6,181          | 4,876          |
| 按金及預付款項        |       | 2,468          | 2,690          |
| 證券投資           | 15    | 233,453        | 204,733        |
| 金融市場基金投資       | 16    | 345,057        | 386,271        |
| 作抵押銀行存款        | 25(a) | 465            | 465            |
| 銀行結存及現金        |       | 14,392         | 13,556         |
|                |       | <b>728,891</b> | <b>739,657</b> |
| <b>流動負債</b>    |       |                |                |
| 應付貿易及其他賬款及應計費用 | 17    | 6,920          | 8,230          |
| 已收按金           |       | 655            | 692            |
| 撥備             | 18    | 6,039          | 7,336          |
| 應付一關連公司款項      | 26(b) | 1,846          | 16,264         |
| 稅項負債           |       | 2,984          | 2,984          |
| 無抵押銀行透支        |       | 545            | —              |
|                |       | <b>18,989</b>  | <b>35,506</b>  |
| <b>流動資產淨值</b>  |       | <b>709,902</b> | <b>704,151</b> |
|                |       | <b>820,541</b> | <b>818,619</b> |
| <b>資本及儲備</b>   |       |                |                |
| 股本             | 19    | 133,171        | 133,171        |
| 儲備             | 20    | 686,954        | 685,032        |
|                |       | <b>820,125</b> | <b>818,203</b> |
| <b>少數股東權益</b>  |       | <b>416</b>     | <b>416</b>     |
|                |       | <b>820,541</b> | <b>818,619</b> |

董事會於二零零四年七月九日已批准並授權刊發第19至45頁之財務報告，並由下列董事代表簽署：

李立  
董事

黃紹基  
董事