



達成集團

TAK SING ALLIANCE HOLDINGS LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股票代號：126)

截至二零零四年三月三十一日止年度業績公佈

業績

達成集團(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零四年三月三十一日止年度之經審核綜合業績連同去年之比較數字載列如下：

綜合損益表

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元 (重列)
營業額	2	607,972	597,267
銷售成本		(438,797)	(445,047)
毛利		169,175	152,220
其他收益		47,572	69,433
分銷及銷售開支		(67,078)	(59,084)
行政開支		(77,355)	(83,633)
其他營運開支		(26,016)	(28,749)
經營溢利	3	46,298	50,187
財務開支	4	(14,296)	(18,827)
應佔虧損：			
共同控權合資公司		—	(596)
聯營公司		(358)	—

	附註	二 零 零 四 年 千 港 元	二 零 零 三 年 千 港 元 (重列)
除稅前溢利		31,644	30,764
稅項	5	<u>(8,067)</u>	<u>(5,508)</u>
未計少數股東權益前溢利		23,577	25,256
少數股東權益		<u>(271)</u>	<u>(1,158)</u>
股東應佔經營業務所得溢利		<u>23,306</u>	<u>24,098</u>
股息			
建議末期	6	<u>7,386</u>	<u>7,326</u>
每股盈利－仙	7		
基本		<u>3.16</u>	<u>3.29</u>
攤薄		<u>3.16</u>	<u>3.28</u>

附註：

1. 採納經修訂會計實務準則「會計實務準則」及有關詮釋
本年度財務報告首次採納下列對其具有重大影響之經修訂會計實務準則及詮釋：

- 會計實務準則第12號(經修訂)：「所得稅」
- 詮釋第20號：「所得稅－復原經重估不計算折舊之資產」

會計實務準則第12號(經修訂)訂明本期間應課稅溢利或虧損所產生之應繳付或可收回所得稅(即期稅項)以及未來期間主要因應課稅與可扣稅項目之短暫差異及結轉未動用稅項虧損而產生之應繳付或可收回所得稅(遞延稅項)之會計方法。

註釋第20條要求由經重估之若干不作折舊資產及投資物業產生之遞延稅項資產或負債根據從出售該資產所得賬面值收回後之稅務影響而衡量。本集團已應用該政策，並於重估其投資物業時根據會計實務準則第12條(經修訂)計算遞延稅項。

由於會計準則更改，本集團於二零零四年及二零零三年三月三十一日之遞延稅項負債淨額分別增加37,270,000港元及38,295,000港元。因此，截至二零零四年及二零零三年三月三十一日止年度之股東應佔綜合溢利淨額分別增加1,025,000港元及減少2,627,000港元，而於二零零三年及二零零二年四月一日之綜合儲備則分別減少21,973,000港元及19,346,000港元。

2. 分類資料

本集團主要從事成衣製造、貿易及分銷、物業投資及發展，以及經營酒樓及食品業務。

本集團截至二零零四年三月三十一日止年度按其主要業務劃分的營業額及經營溢利及按其經營地區劃分的營業額分析如下：

	營業額		經營溢利 貢獻／(虧損)	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元 (重列)
按主要業務劃分：				
成衣	330,335	336,598	18,625	26,855
酒樓及食品	235,058	223,549	19,081	13,354
物業投資及發展	37,985	36,689	22,679	21,704
其他	4,594	431	(859)	(3,289)
	<u>607,972</u>	<u>597,267</u>	<u>59,526</u>	<u>58,624</u>
未分配企業收入			4,648	10,574
未分配企業費用			(17,876)	(19,011)
			<u>46,298</u>	<u>50,187</u>

	營業額	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
按業務地區分佈劃分：		
美洲	106,632	134,551
南非	170,793	155,802
中國		
香港	61,346	73,917
中國大陸	245,902	204,804
其他	23,299	28,193
	<u>607,972</u>	<u>597,267</u>

3. 經營溢利
經營溢利已扣除／(計入)：

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元 (重列)
折舊	19,477	18,608
共同控權合資公司之減值*	—	1,178
聯營公司之減值*	—	5,683
呆賬及其他應收款之撥備	23,952	9,287
根據經營租約而支付之 土地及樓宇租金	17,234	21,491
其他投資未變現之損失	—	666
投資物業重估虧損／(增值)	(4,828)	4,650
出售附屬公司之收益	—	(1,326)
出售其他投資之收益	(1,183)	—
利息收入	(2,911)	(5,224)
負商譽**	(31,143)	(31,143)
租金收入淨額	<u>(28,434)</u>	<u>(21,964)</u>

* 共同控權合資公司及聯營公司之減值已計入綜合損益賬「其他營運開支」內。

** 年內於綜合損益賬內確認之負商譽已計入綜合損益賬「其他收益」內。

4. 財務支出

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
利息：		
銀行貸款、透支及於五年內 償還其他借貸	14,064	18,444
其他	232	383
	<u>14,296</u>	<u>18,827</u>
財務支出總額	<u><u>14,296</u></u>	<u><u>18,827</u></u>

5. 稅項

由於本年內集團在香港之業務並無任何應課稅溢利，故此並無作出撥備（二零零三年：無）。香港利得稅率由16%調升至17.5%。自二零零三／二零零四課稅年度起生效，故適用於截至二零零四年三月三十一日止整個年度源自香港之應課稅溢利。

海外地區應課稅溢利之稅項乃根據本集團經營所處國家之現行法例、詮釋及慣例之現行稅率計算撥備。

由於本年度集團之共同控權合資公司及聯營公司並無任何應課稅溢利，故此並無作出利得稅撥備（二零零三年：無）。

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元 (重列)
集團		
即期－香港		
以前年度(超額)／低估撥備	(261)	541
即期－中國大陸		
年內利得稅撥備	3,972	1,996
以前年度超額撥備	—	(840)
即期－海外		
年內利得稅撥備	4,670	3,303
以前年度(超額)／低估撥備	777	(19)
遞延稅項支出／(收入)	(1,091)	527
	<u>(1,091)</u>	<u>527</u>
本年度總稅項支出	<u><u>8,067</u></u>	<u><u>5,508</u></u>

6. 股息

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
建議末期股息每股一港仙 (二零零三年：每股一港仙)	<u>7,386</u>	<u>7,326</u>

7. 每股盈利

每股基本盈利乃根據股東應佔溢利23,306,000港元(二零零三年：24,098,000港元，經重列)及年內已發行股份之加權平均數736,384,479股(二零零三年：732,587,219股)計算。

每股攤薄盈利乃根據本年度股東應佔溢利23,306,000港元(二零零三年：24,098,000港元，經重列)計算。在計算時所採用之加權平均股數即為計算每股基本盈利所採用之年內已發行股份736,384,479股(二零零三年：732,587,219股)，以及假設所有尚未行使購股權於年內被視為全面行使後以無代價方式發行之加權平均股數710,652股(二零零三年：1,927,170股)計算。

業務回顧及展望

本年度集團經審核之營業額為607,972,000港元，較去年(597,267,000港元)增加2%；股東應佔溢利為23,306,000港元，比去年(24,098,000港元)減少3%。股東應佔溢利下降主要因為較高的中國及南非所得稅撥備；不計所得稅撥備，集團本年度的稅前溢利較去年增長3%。本年度酒樓及食品業績優異，是營業額及稅前溢利增長的主要原因。

成衣

總體而言，歐洲及中國大陸成衣業務保持強勢；南非製衣廠則錄得優異的營業額及利潤增長；美洲方面，成績未如理想。經過上一年度的強勁增長，北美洲分銷業務及危地馬拉製衣廠均面對訂單減少及毛利下降的壓力。期間，集團已經增加資源開拓新的客源並努力控制成本。最近數月，訂單已經有所增加，加上南非及其他地區業務保持良好表現，管理層對來年的成衣業務較今年樂觀。

酒樓及食品

儘管非典型肺炎對去年四至六月份的酒樓業務帶來負面影響，本年度酒樓及食品業務仍然錄得5%營業額增長及43%的出色溢利增長，實屬難能可貴。營業額增長及利潤增長主要原因為深圳及上海的酒樓業務及以「佳寧娜」為品牌的優質食品越來越受中國內地消費者接受，同時非典型肺炎期間的成本控制措施亦協助提高整體的經營毛利。

展望來年，酒樓及食品業務仍然保持強勢，唯最近的食品原材料價格上漲對毛利將帶來一定的壓力。

物業

隨著「佳寧娜友誼廣場」及「駿庭名園」商場出租率提升，中國內地租金收益繼續增長。目前，「佳寧娜友誼廣場」的出租率已經超過95%。位於「佳寧娜友誼廣場」的「佳寧娜國際珠寶廣場」已經在二零零四年六月正式開幕，商場的租值將會有所提升。

住宅物業的銷售仍然較慢，集團已經將大部份未出售住宅出租，租金回報率達到7-8%。

華南國際工業原料城的建築工程正全速進行，項目首期的500,000平方米交易及展示中心將於二零零四年第四季完成及開始營業，商舖的出租及出售反應理想。本項目將為集團帶來新的利潤來源。

總體而言，董事會對集團來年的業務依然審慎樂觀。

財務狀況

現金流量及財政資源

在二零零四年三月三十一日，集團的有形資產淨值為968,910,000港元，每股有形資產淨值為1.31港元。扣除於以前年度收購佳寧娜集團帶來的負商譽，集團的資產淨值為751,228,000港元，每股資產淨值為1.02港元。

集團的流動現金為73,326,000港元。扣除作為貸款抵押的定期存款，集團的銀行貸款淨額為315,743,000港元。銀行貸款淨額減去流動現金及銀行存款後的淨借貸餘額為242,417,000港元，相當於集團有形資產淨值的25%。集團借貸主要以浮息為基礎。

重大收購及出售事項

於年內，本集團並無重大的收購及出售事項。

或然負債及已承諾之主要投資

集團的主要或然負債為向銀行提供的擔保共約110,772,000港元，為購買集團物業的置業者銀行按揭貸款提供還款保證。

資產抵押

於結算日，本集團共有總賬面值約699,403,000港元(二零零三年：703,583,000港元)之若干固定資產、投資物業、定期存款、其他財務資產及存貨作抵押，以取得一般銀行、貿易融資及其他信貸。本集團亦以部份投資物業之租金收益作抵押，以取得銀行之信貸。

外匯風險

集團的主要經營貨幣為港元、人民幣、南非蘭特、加拿大元及美元。除南非蘭特及加拿大元外，集團並沒有重要的外匯風險。港元、人民幣及美元的匯率於年內相對穩定。

員工

本集團有約200名本港僱員及約3,700名海外僱員。僱員的薪酬及花紅在本集團的制度下按僱員的個別表現釐定。

股息

董事會建議就截至二零零四年三月三十一日止年度於二零零四年八月二十六日名列本公司股東名冊之股東派發末期股息每股一港仙(二零零三年：每股一港仙)。待股東在即將舉行之股東週年大會(「週年大會」)上通過後，末期股息擬於二零零四年十月十五日或之前派發。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零零四年八月二十三日(星期一)至二零零四年八月二十六日(星期四)(首尾兩天包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續，亦不會就行使本公司或授予之購股權而發行或配發股份。為確定合資格獲派發建議之末期股息，所有過戶文件連同有關股票，務須於二零零四年八月二十日(星期五)下午四時半前送達本公司在香港之股份過戶登記處登捷時有限公司，地址為香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心28樓，辦理股份過戶登記手續。

最佳應用守則

董事會認為，本公司於本年度所述截至二零零四年三月三十一日會計期間內，一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所載的最佳應用守則。

購買、贖回或出售本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至二零零四年三月三十一日止年度內概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

於聯交所網頁披露資料

根據香港聯合交易所有限公司之上市規則附錄16第45(1)至45(3)段規定，本集團截至二零零四年止年度之年報之全部資料將在聯交所網頁列載。

感謝

董事會謹藉此機會向本集團的商業伙伴、股東和忠誠勤奮的員工致以衷心的感謝。

本公司目前之執行董事為馬介璋先生、馬介欽先生及吳恩光先生，非執行董事為葉慶忠先生。獨立非執行董事為勞明智先生、游永強先生及盧文傑先生。

承董事會命
主席
馬介璋

香港，二零零四年七月二十三日

請同時參閱本公布於香港經濟日報刊登的內容。