



截至二零零四年三月三十一日止年度

附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
經營活動之現金流量		
經營活動溢利	153,739	41,504
就下列各項之調整：		
折舊	22,020	20,271
利息收入	(2,453)	(565)
租賃土地及樓宇重估虧絀	3,090	576
投資物業之重估虧絀	160	240
出售附屬公司權益之收益	(45,294)	(10,326)
出售投資證券之收益	(17,930)	—
出售固定資產之虧損	925	—
出售投資物業之虧損	500	—
其他投資之未變現虧損	—	71
無形資產攤銷	8,146	6,651
一間共同控制實體權益之減值虧損	17,760	1,921
未計營運資金變動前之經營溢利	140,663	60,343
存貨之增加	(3,535)	(27,501)
應收賬款之減少／(增加)	14,237	(18,496)
預付款項、按金及其他應收款項之減少／(增加)	34,108	(27,942)
應收共同控制實體款項之減少	1,534	5,720
應付共同控制實體款項之增加	70	—
應收聯營公司款項之減少	—	9,958
應付賬款及票據之增加／(減少)	1,219	(6,748)
應計費用及其他應付款項之(減少)／增加	(1,532)	785
信託收據貸款之增加	3,505	15,336
營運所得現金	190,269	11,455
已付利息	(9,840)	(9,242)
融資租賃付款之利息部份	(631)	(716)
已付稅項	(946)	(2,870)
已付股息	(22,285)	—
經營活動之現金流入／(流出)	156,567	(1,373)
投資活動之現金流量		
購買固定資產	(26,239)	(39,878)
出售投資物業之所得款項	1,100	—
出售附屬公司權益之所得款項	45,500	12,000
收購長期資產之退還按金／(所付按金)	37,336	(37,336)
購買投資證券	(93,360)	—
出售投資證券之所得款項	62,424	—
購買無形資產	(12,617)	—
向一間共同控制實體出資	—	(42,000)
收購附屬公司之額外權益	(94,265)	(12,899)
其他應收款項之減少／(增加)	3,172	(13,520)
已抵押銀行存款之減少	—	52,880
利息收入	2,453	565
投資活動之現金流出淨額	(74,496)	(80,188)

綜合現金流量表

截至二零零四年三月三十一日止年度

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
融資活動之現金流量			
發行股份之所得款項		119,475	88,444
股份發行費用		(1,966)	(1,144)
支用銀行貸款	27(c)	217,766	160,123
償還銀行貸款	27(c)	(131,967)	(74,431)
融資租賃付款之本金部份	27(c)	(6,827)	(6,447)
融資活動之所得現金流入淨額		196,481	166,545
現金及現金等值項目之增加淨額		278,552	84,984
年初之現金及現金等值項目		105,248	20,264
年終之現金及現金等值項目		383,800	105,248
現金及現金等值項目之結餘分析			
銀行及現金結餘		383,800	108,327
銀行透支		—	(3,079)
		383,800	105,248