



# MASCOTTE HOLDINGS LIMITED

(馬斯葛集團有限公司)

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：136)

## 業績公佈

截至二零零四年三月三十一日止年度

### 業績

馬斯葛集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事」)公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零四年三月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同上一年度之可供比較數字載列如下：

|             | 附註  | 截至三月三十一日止年度  |              |
|-------------|-----|--------------|--------------|
|             |     | 二零零四年<br>千港元 | 二零零三年<br>千港元 |
| 營業額         | 2   | 159,831      | 186,707      |
| 銷售成本        |     | (110,238)    | (124,189)    |
| 毛利          |     | 49,593       | 62,518       |
| 其他經營收入      | 3   | 8,936        | 2,959        |
| 銷售及分銷成本     |     | (7,069)      | (9,181)      |
| 行政開支        |     | (32,016)     | (34,442)     |
| 重估投資物業盈餘    |     | 2,036        | 344          |
| 經營溢利        | 2及4 | 21,480       | 22,198       |
| 財務成本        |     | (1,108)      | (703)        |
| 稅前溢利        |     | 20,372       | 21,495       |
| 所得稅         | 5   | (1,121)      | (10,511)     |
| 未計少數股東權益之溢利 |     | 19,251       | 10,984       |
| 少數股東權益      |     | (347)        | (119)        |
| 本年度溢利淨額     |     | 18,904       | 10,865       |
| 股息          | 6   | 4,240        | —            |
| 每股盈利        | 7   |              |              |
| 基本          |     | 4.5港仙        | 2.6港仙        |

附註：

## 1. 採納香港財務申報準則

本年度，本集團採納由香港會計師公會（「香港會計師公會」）最近頒佈之香港財務報告準則。香港財務報告準則條款包括經香港會計師公會核准之會計實務準則（「會計實務準則」）及其詮釋。

### 所得稅

本年度，本集團採納會計實務準則第12號（經修訂）「所得稅」。會計實務準則第12號（經修訂）要求採納資產負債表負債法，據此，除少數例外情況下，遞延稅項乃就財務報表中資產及負債之賬面值與用以計算應課稅溢利之相應稅基兩者之所有暫時差異予以確認。採納會計實務準則第12號（經修訂）對本期間或過往會計期間之業績並無構成重大影響，因此，毋須就過往期間作出調整。

## 2. 分類資料

本集團按業務分類及地區分類分析之營業額及經營溢利貢獻如下：

### 業務分類

|           | 截至二零零四年三月三十一日止年度 |                |                |
|-----------|------------------|----------------|----------------|
|           | 製造及銷售貨品<br>千港元   | 物業投資及發展<br>千港元 | 綜合<br>千港元      |
| 營業額       | <u>155,378</u>   | <u>4,453</u>   | <u>159,831</u> |
| 業績        |                  |                |                |
| 分類溢利      | <u>12,650</u>    | <u>10,432</u>  | <u>23,082</u>  |
| 未分配其他經營收入 |                  |                | 200            |
| 未分配公司費用   |                  |                | <u>(1,802)</u> |
| 經營溢利      |                  |                | <u>21,480</u>  |
|           | 截至二零零三年三月三十一日止年度 |                |                |
|           | 製造及銷售貨品<br>千港元   | 物業投資及發展<br>千港元 | 綜合<br>千港元      |
| 營業額       | <u>182,310</u>   | <u>4,397</u>   | <u>186,707</u> |
| 業績        |                  |                |                |
| 分類溢利      | <u>18,132</u>    | <u>3,092</u>   | <u>21,224</u>  |
| 未分配其他經營收入 |                  |                | 1,259          |
| 未分配公司費用   |                  |                | <u>(285)</u>   |
| 經營溢利      |                  |                | <u>22,198</u>  |

## 地區分類

|        | 截至三月三十一日止年度    |                |               |               |
|--------|----------------|----------------|---------------|---------------|
|        | 按地區市場劃分之收入     |                | 經營溢利貢獻        |               |
|        | 二零零四年<br>千港元   | 二零零三年<br>千港元   | 二零零四年<br>千港元  | 二零零三年<br>千港元  |
| 歐洲     | 85,807         | 107,374        | 8,141         | 11,239        |
| 美國     | 23,866         | 29,127         | 2,264         | 3,048         |
| 香港     | 24,124         | 23,823         | 8,374         | 1,500         |
| 中國其他地區 | 2,887          | 4,377          | 2,107         | 3,134         |
| 其他     | 23,147         | 22,006         | 2,196         | 2,303         |
|        | <u>159,831</u> | <u>186,707</u> | <u>23,082</u> | <u>21,224</u> |

|           |  |  |               |               |
|-----------|--|--|---------------|---------------|
| 未分配其他經營收入 |  |  | 200           | 1,259         |
| 未分配公司費用   |  |  | (1,802)       | (285)         |
| 經營溢利      |  |  | <u>21,480</u> | <u>22,198</u> |

### 3. 其他經營收入

|                     | 二零零四年<br>千港元 | 二零零三年<br>千港元 |
|---------------------|--------------|--------------|
| 銀行利息收入              | 23           | 112          |
| 其他利息收入              | 2,386        | 2,622        |
| 出售物業、廠房及設備以及投資物業之獲利 | 6,337        | —            |
| 雜項收入                | 190          | 225          |
|                     | <u>8,936</u> | <u>2,959</u> |

### 4. 經營溢利

經營溢利已扣除／(計入)以下項目：

|                          | 二零零四年<br>千港元 | 二零零三年<br>千港元 |
|--------------------------|--------------|--------------|
| 呆賬撥備                     |              |              |
| — 應收貿易賬項及其他賬項            | 1,500        | 2,290        |
| — 應收貸款                   | —            | 1,000        |
| 包括於行政開支之商譽攤銷             | 1,083        | 1,083        |
| 物業、廠房及設備以及投資物業之折舊及攤銷     | 4,519        | 4,510        |
| 出售物業、廠房及設備以及投資物業之(獲利)／虧損 | (6,337)      | 50           |
| 銀行借貸之利息                  | 1,108        | 703          |
| 撥回應收貸款撥備                 | (750)        | —            |

## 5. 所得稅

|                 | 二零零四年<br>千港元 | 二零零三年<br>千港元  |
|-----------------|--------------|---------------|
| 香港利得稅           |              |               |
| 本年度             | 1,192        | 457           |
| 過往年度之(超額撥備)撥備不足 | (99)         | 10,026        |
| 其他司法權區          | 28           | 28            |
|                 | <u>1,121</u> | <u>10,511</u> |

香港利得稅按本年度之估計應課稅溢利以17.5% (二零零三年：16%) 之稅率計算。在其他司法權區產生之稅項乃按有關司法權區適用之稅率計算。

根據中國之有關法例及規例，本集團之中國附屬公司自彼等首個獲利年度起獲豁免繳納中國所得稅兩年，其後三年可獲減稅50%。其中一家附屬公司正處於第三個獲利年度。

於二零零三年，稅務局就本集團若干附屬公司於過往年度提出之海外收入申索進行稅務審查，本集團已就可能產生之估計額外稅項作出撥備。該稅務審查已於年內完成而額外稅項亦已繳付。

## 6. 股息

|                           | 二零零四年<br>千港元 | 二零零三年<br>千港元 |
|---------------------------|--------------|--------------|
| 擬派末期股息－每股普通股1港仙 (二零零三年：無) | <u>4,240</u> | <u>—</u>     |

年結日後擬派之末期股息須待股東在即將舉行之股東週年大會上批准後方可作實。

## 7. 每股盈利－基本

每股盈利乃按本年度溢利18,904,088港元 (二零零三年：10,865,338港元) 及本年度已發行之424,000,100股股份計算。

由於二零零四年或二零零三年均無已發行潛在攤薄普通股，故並無呈列每股攤薄盈利。

## 財務業績

截至二零零四年三月三十一日止年度，本集團錄得營業額159,800,000港元，較上年度下跌14.4%。

儘管本財政年度內營業額下跌，惟除稅前溢利相對平穩，為20,400,000港元 (二零零三年：21,500,000港元)。營業額下降乃由於製造及銷售活動放緩，惟此由出售一項投資物業之獲利6,300,000港元抵銷。

繼本年度內稅務局完成稅務審查及並無如上年度需為進一步之額外稅務撥備賬項，股東應佔溢利為18,900,000港元，上年度同期為10,900,000港元。

## 末期股息

董事建議派發截至二零零四年三月三十一日止年度之末期股息每股普通股1港仙(二零零三年：無)。待股東於二零零四年八月二十五日舉行之股東週年大會上批准後，末期股息將於二零零四年九月九日派發。

## 管理層論述及分析

### 照相、電子及多媒體配件之製造及銷售

被受非典型肺炎疫潮爆發之不利影響，加上市場對較小型或袋裝照相器材之趨勢及喜愛，本財政年度內製造及銷售活動方面出現放緩，錄得營業額155,400,000港元，較上一財政年度下跌14.8%。製造及銷售活動方面之溢利為12,700,000港元，上一財政年度同期為18,100,000港元。

本財政年度第一及第二季度內，非典型肺炎疫潮之爆發令海外採購商對香港望而卻步。市場對較小型或袋裝照相器材之趨勢及喜愛亦對本集團產生影響，因本集團之較小型包類及袋類製品的單位售價亦較低，需以較高的生產量及銷售量予以彌補。儘管本集團能自本財政年度第三季度迅速恢復至正常水平，惟整個財政年度之總體銷售營業額仍蒙受不利影響。

### 重整物業組合

二零零四年初，香港物業市道出現若干情緒性反彈；惟董事對該樂觀情緒之持續性抱審慎態度。二零零四年三月，本集團出售一項位於西貢之投資物業予一獨立第三方，現金代價35,000,000港元，管理層認為，是項出售乃收益變現之良機，獲利6,300,000港元(經審核後)。出售詳情載於日期為二零零四年三月一日致股東之通函內。

二零零三年末，本集團在中國廣州投資之31層高商業及住宅綜合發展項目之住宅單位已公開發售。直至本公佈日期，該等住宅單位已售逾50%。董事預期，此發展項目將會為本集團未來兩年之經營業績及現金流量締造正面貢獻。

### 資產抵押

本集團已將其賬面值分別為21,900,000港元(二零零三年：41,600,000港元)及34,700,000港元(二零零三年：35,900,000港元)之投資物業及租賃土地及樓宇抵押予銀行，作為本集團獲授銀行貸款之抵押。

## 流動資金及資本負債比率

於二零零四年三月三十一日，本集團錄得現金及銀行結餘總額12,100,000港元(二零零三年三月三十一日：29,600,000港元)。此外，本集團之流動資產淨值為139,700,000港元(二零零三年三月三十一日：112,900,000港元)。股東資金為178,900,000港元(二零零三年三月三十一日：159,900,000港元)及銀行借款總額為46,100,000港元(二零零三年三月三十一日：32,900,000港元)，因此，借款負債比率為25.8%(二零零三年三月三十一日：20.6%)。承目前低息借款環境，管理層認為放寬借款負債比率以撥資優化中國物業組合無損其財政健康狀況。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零零四年三月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 公司管治

本公司於截至二零零四年三月三十一日止年度貫徹遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所載之最佳應用守則。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零零四年八月二十三日起至二零零四年八月二十五日(包括首尾兩日)止期間暫停辦理股份過戶登記手續，在此期間將不會受理本公司股份過戶登記。為符合獲派擬派末期股息之資格，所有過戶文件連同有關股票須於二零零四年八月二十日下午四時前送達本公司之股份過戶登記處秘書商業服務有限公司，地址為香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心地下。

## 於聯交所網址公佈全年業績

本公司將於適當時候根據上市規則附錄十六第45(1)至45(3)段之規定，在聯交所網址公佈所有資料。

承董事會命  
主席  
陳愛玲

香港，二零零四年七月二十七日

於本公佈日期，本公司之執行董事為陳愛玲女士、林宇豪先生、鄭陸興先生、鄭俊傑先生及劉霽虹女士，本公司之獨立非執行董事為黃銳良先生及曾憲文先生。

「請同時參閱本公布於經濟日報刊登的內容。」