



穩定表現

業務及財務回顧

截至二零零四年三月三十一日（「本年度」）、二零零三年三月三十一日（「上年度」）止之兩個財政年度，本集團之營業額分別為137,100,000港元及203,000,000港元。營業額下降反映本年度市況嚴峻。同時，於本年內，用於打樁工程之鋼筋及混凝土之價格，以及機械及設備所需之汽油價格大幅攀升，此等因素對本集團業績產生不利影響。

營業額下降及直接成本與行政費用之上升令股東應佔溢利淨額由上年度56,400,000港元下降至本年度1,100,000港元。

本集團利息開支下降主要因為利率下調及本集團逐步償還債務所致。

本集團於二零零三年三月三十一日及二零零四年三月三十一日之負債總額分別為216,800,000港元及237,400,000港元。於年內受惠於低利率，本集團續漸轉移部份短期融資為較長期融資，以配合本集團的機械及設備之經濟可用年期。本集團之負債與權益淨額比率⁽¹⁾由二零零三年三月三十一日之1.39，下降至二零零四年三月三十一日之0.80。負債與權益淨額比率減少主要因本年度內償還債務，以及收到於二零零三年四月九日首次公開發售之所得款項所致。

附註：

(1) 本集團之借貸總額(扣除現金及銀行結存後)除以股東資金。



合約

於本年內，所有本集團之合約均與公營部門地基工程有關，包括九廣鐵路公司、路政署、醫院管理局及建築署。

分類資料

地基工程之收益佔本集團總營業額67.8%(二零零三年：94.9%)，而其餘32.2%(二零零三年：5.1%)之營業額屬機械設備之銷售及租賃。

僱員數目及薪酬、薪酬政策、花紅

於二零零四年三月三十一日，本集團共聘用約115名員工(不包括董事)。員工成本(不包括董事酬金)為31,300,000港元(二零零三年：48,400,000港元)。



本集團亦根據強制性公積金計劃條例為其香港僱員採納一項公積金計劃。

本公司於二零零三年三月二十五日有條件採納一項購股權計劃(「該計劃」)，向對本集團作出貢獻之合資格人士提供獎賞及回報。購股權之認購及行使價、行使期以及將予授出之購股權最高數目乃根據該計劃之指定條款釐定。



流動資金、財務狀況及資本結構

於二零零四年三月三十一日，本集團資產總值390,700,000港元，包括固定資產263,800,000港元。本集團於本年度內購入14,300,000港元並出售17,600,000港元之機械設備。

於二零零四年三月三十一日，流動資產及流動負債分別為126,700,000港元及142,900,000港元。於二零零三年三月三十一日，流動資產及流動負債分別為50,700,000港元及143,000,000港元。本集團之流動比率由於二零零三年三月三十一日之0.35倍改善為於二零零四年三月三十一日之0.89倍。

本集團之資金來源包括內部產生之資金、銀行融資、融資租賃及租購貸款(平均於三年到期)。本集團借貸主要以浮動息率計息。

於二零零四年七月，本集團獲得備用銀行融資30,000,000港元，並以本公司一名董事所控制之關連公司之存款作抵押。由於建築市場市況欠佳，加上競爭激烈，該等額外融資可令本集團維持財務上之靈活性，於未來從事有更高利潤及更廣泛之項目。



外匯波動風險

本集團主要業務以港元交易。本集團若干機械、設備及零件以美元或歐元購置。然而，這方面相對地僅佔本集團採購總額之小部份。本集團未曾因貨幣匯率波動而錄得任何重大收益或虧損。

集團資產抵押

根據融資租賃持有之機械設備之賬面淨值達135,100,000港元，而就若干長期貸款而予以抵押之固定資產達55,900,000港元。若干銀行融資乃以43,700,000港元之銀行存款作抵押。

或然負債

於二零零四年三月三十一日，本集團在其日常業務過程中所產生之數項訴訟而可能產生之或然負債6,200,000港元，當中包括索償及被本集團提出訴訟之被告人所作出之反索償。董事認為上述訴訟之最終責任(如有)不會對本集團財務狀況構成重大影響。

