

本集團於截至二零零四年三月三十一日止五個年度各年之綜合業績及資產與負債概要載列如下：

(a) 業績

	截至三月三十一日止年度				
	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零三年 千港元 (重新入賬) (註)	二零零四年 千港元
營業額	<u>1,303,331</u>	<u>641,292</u>	<u>297,937</u>	<u>672,194</u>	<u>415,286</u>
除稅前溢利(虧損)	<u>30,540</u>	<u>(322,408)</u>	<u>13,738</u>	<u>10,332</u>	<u>36,059</u>
稅項	<u>(2,936)</u>	<u>(291)</u>	<u>(376)</u>	<u>(3,131)</u>	<u>(5,011)</u>
未計少數股東權益 前溢利(虧損)	<u>27,604</u>	<u>(322,699)</u>	<u>13,362</u>	<u>7,201</u>	<u>31,048</u>
少數股東權益	<u>(49)</u>	<u>1,767</u>	<u>558</u>	<u>(25)</u>	<u>(405)</u>
本年度純利(虧損) 淨額	<u>27,555</u>	<u>(320,932)</u>	<u>13,920</u>	<u>7,176</u>	<u>30,643</u>

財務概要

(b) 資產與負債

	截至三月三十一日				
	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元 (重新入賬) (註)	二零零三年 千港元 (重新入賬) (註)	二零零四年 千港元
投資物業	20,930	7,000	65,550	60,400	482,650
物業、廠房及設備	146,470	32,028	2,370	7,676	5,740
持作發展之物業	—	4,000	4,000	4,000	—
於聯營公司之權益	1,265	—	—	86,378	63,138
應收聯營公司款項	113,514	17,167	—	—	—
證券投資	37,765	1,288	1,850	22,450	36,250
收購投資物業已付按金	—	—	—	5,000	—
收購物業、廠房及 設備已付按金	—	—	—	—	2,596
商譽	—	—	8,678	—	—
遞延稅項資產	—	—	5,036	2,109	275
流動資產淨值	<u>70,087</u>	<u>287,334</u>	<u>375,258</u>	<u>306,095</u>	<u>254,960</u>
	<u>390,031</u>	<u>348,817</u>	<u>462,742</u>	<u>494,108</u>	<u>845,609</u>
股本	32,736	81,086	128,379	15,338	15,338
儲備	<u>335,833</u>	<u>263,966</u>	<u>306,829</u>	<u>452,771</u>	<u>697,917</u>
股東資金	368,569	345,052	435,208	468,109	713,255
少數股東權益	3,001	1,265	104	129	—
應付聯營公司款項	27	—	—	—	—
非流動負債	<u>18,434</u>	<u>2,500</u>	<u>27,430</u>	<u>25,870</u>	<u>132,354</u>
	<u>390,031</u>	<u>348,817</u>	<u>462,742</u>	<u>494,108</u>	<u>845,609</u>

註：數字因採納香港會計師公會頒佈之會計實務準則第12號(經修訂)「所得稅」而作出之前期調整予以重列。惟在本財務概要中並無對截至二零零一年三月三十一日止兩年之數字計入採納會計實務準則第12號之財務影響。