

# 土木工程項目



烏溪沙車站公共交通工具交匯處建築工程



東鐵支線路軌工程

土木建築工程方面，欣澳（前稱陰澳篤）食水配水庫建築工程已準時竣工，啓用儀式已於二零零四年五月十二日舉行，標誌著香港迪士尼樂園在發展永久性供水設施上之里程碑。此工程項目令本集團獲頒公德地盤嘉許計劃證書。香港迪士尼樂園轄下五個工程項目中，地盤開發工程項目首先於二零零四年六月完成，而冒險樂園、政府景觀美化區及公共交通交匯大道、旅遊車和汽車停泊場及香港迪士尼樂園鐵路等工程項目均正施工興建中。渠務署轄下污水渠和排水渠勘測工作專項工程項目進展順利。西鐵天水圍車站及其公共交通工具交匯處、西鐵架空鐵路及東鐵紅磡車站改建工程均全部竣工。馬鞍山鐵路及東鐵尖沙咀支線之鋪設路軌工程正按照進度施工。九鐵轄下馬鞍山鐵路烏溪沙車站及大圍車站之公共交通工具交匯處及物業發展前期工程項目亦進展良好。

大坑住宅發展（虎豹別墅）、九鐵烏溪沙車站及大圍車站公共交通工具交匯處、以及元朗博愛醫院重建工程等項目之地基建築工程均告完成。於二零零四年四月，環保大道中華電力輸電分站之地基建築工程亦已按照進度完工，而地鐵彩虹站泊車轉乘公共交通工具物業發展項目轄下地基建築工程亦大致完成。

保養工程合約方面，九鐵公司轄下輕鐵保養工程合約及香港國際機場轄下樓宇保養工程合約已順利完成。水務署轄下港島區水務定期工程合約亦告完成，本集團繼而於回顧年度內取得同區另一項定期保養工程合約。建築署轄下小型工程合約及房屋委員會轄下九龍中部樓宇保養工程合約大致完成，而九龍區水務定期工程合約亦順利進行。本集團新近取得一項新界區更換及修復食水管工程合約，另外取得兩項樓宇及土地改建、擴建、保養及維修定期工程合約。

機電工程方面，本集團轄下從事機電工程業務之附屬公司於二零零四年四月成功向政府註冊為認可公共工程物料供應商及專門承造商（空調裝置工程類別），繼續為本集團轄下工程項目之施工人員提供技術支援及安裝服務，同時提升本集團為客戶提供從地基建築以至落成入伙之一站式設計及建造服務之能力。

自一九九七年起，本集團已擴展業務範疇至物業發展。位於天水圍之私人機構參建居屋計劃屋苑——「俊宏軒」於二零零三年順利落成。「俊宏軒」購物商場亦於二零零三年第三季啓用，其租金收入成為本集團之穩定經常性收入來源。目前，位於地鐵彩虹站上蓋之彩虹站泊車轉乘公共交通工具物業發展項目正按照計劃進行上蓋建築工程。