年 報

綜合現金流動報表

		二零零四年	二零零三年
	附註	千港元	千港元
經營業務之現金流量			
除税前溢利/(虧損)		(9,359)	10,895
經調整下列各項:			
財務成本	9	8,726	18,179
所佔共同控制企業溢利及虧損		(78)	(2,070)
利息收入	6	(10)	(56)
出售固定資產之虧損	7	210	644
出售投資物業之虧損	7	-	41
撇銷銀行債務及應付利息產生之收益		(15,915)	(18,000)
折舊	7	21,119	20,649
共同控制企業之權益減值撥回	7	-	(2,063)
租賃土地及樓宇之重估盈餘	7	(11)	(9,245)
呆賬撥備	7	_	88
其他應收款撥備	7	940	1,965
營運資金變動前之經營溢利		5,622	21,027
預付租金減少		2,196	2,243
存貨增加		(6,057)	(1,730)
應收賬款及票據減少/(增加)		7,707	(16,262)
預付款項、定金及其他應收款項減少/(增加)		(273)	7,144
應付賬款及票據增加/(減少)		(9,264)	15,178
其他應付款項及應計款項減少		(4,199)	(1,837)
撥備增加		_	575
欠合營伙伴款項增加		662	376
欠董事款項增加		701	_
經營所產生/(所動用)現金		(2,905)	26,714
已收利息		10	56
已付利息		(8,464)	(17,838)
融資租約租金之利息部份		(262)	(341)
退回/(已付)香港利得税		1,424	(434)
已付海外税項		_	(92)
經營業務之現金流入/(流出)淨額		(10,197)	8,065

綜合現金流動報表

Minimum Minim	二零零四年	二零零三年 千港元
經營業務之現金流入/(流出)淨額	(10,197)	8,065
投資活動之現金流量		
購買固定資產	(1,352)	(2,008)
出售固定資產所得款項	34	6,240
出售投資物業所得款項	_	2,139
有抵押定期存款增加	(2,034)	(1,404)
投資活動之現金流入/(流出)淨額	(3,352)	4,967
融資活動之現金流量		
發行新股所得款項	_	31,363
股份發行開支	_	(1,584)
動用銀行貸款	25,332	1,395
償還銀行貸款	(19,402)	(44,765)
動用其他貸款	6,307	4,293
融資租約租金之資本部份	(1,299)	(1,041)
少數股東之資本回報	(1,275)	(1,297)
融資活動之現金流入/(流出)淨額	9,663	(11,636)
增加/(減少)現金及等同現金項目	(3,886)	1,396
根據債務重組而解除之銀行透支	-	64,007
年初之現金及等同現金項目	8,300	(57,103)
年終之現金及等同現金項目	4,414	8,300
現金及等同現金項目結餘分析 現金及銀行結存	4,414	8,300