

## 業績

National Electronics Holdings Limited（「本公司」）董事會欣然宣佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零零四年三月三十一日止年度之經審核綜合溢利為**51,193,421**港元（二零零三年：2,753,269港元），當中包括投資物業重估收益**22,500,000**港元（二零零三年：重估虧絀**22,000,000**港元）。本公司截至二零零四年三月三十一日止年度之每股盈利為**4.5**港仙（二零零三年：0.2港仙）。

## 末期股息

董事會建議就截至二零零四年三月三十一日止財政年度派發末期股息每股**0.5**港仙。

## 手錶及手錶配件

在回顧年度，本集團之液晶體手錶部樂聲鐘錶電子有限公司表現理想，營業額及溢利對比上年度之業績均有增加。

然而，石英行針錶業務之營業額錄得下跌，經營虧損持續。為了精簡業務，本集團已決定由二零零三年十二月起將石英行針錶業務之營運及生產設施與液晶體手錶業務合併，一併歸樂聲鐘錶電子有限公司管理。

另一方面，手錶配件業務之營業額及溢利繼續錄得增長。

## 物業發展及投資

在回顧年度，本集團已出售其與 AIG 合營之所有餘下住宅物業，即香港淺水灣道 110 號 A、C 及 D 屋以及香港山頂道 56 號 A、B 及 C 屋。本集團已收到該等交易之所得款項。

根據香港會計師公會頒佈之會計實務準則第13號，本集團已重估其投資物業並錄得**22,500,000**港元之升值。

## 前景

### 手錶及手錶配件

隨着本集團液晶體手錶業務與石英行針錶業務之生產設施合併，本集團預期生產廠房的經常開支對比過往年度將會減少。在二零零四年下半年，本集團接獲一家原設備製造商（OEM）客戶的大額石英行針錶訂單。本集團同時繼續努力開發和促銷非手錶電子消費產品。

### 物業

### 海外

本集團在加拿大多倫多的住宅發展項目已展開預售，買家反應令人鼓舞，預期地盤的建築工程會於短期內展開。



由名師 Robert A.M. Stern 設計的加拿大豪華住宅大廈 St. Thomas 壹號府第動工興建。

本地

本集團已獲香港有關部門批准在香港皇后大道中 202-206 號興建一幢豪華時尚酒店，並已委聘世界知名設計師 **Andrée Putman** 女士（紐約著名酒店 **Morgan Hotel** 的設計師）為設計顧問。建築工程將於本年度第三季展開。

本集團正在香港尋找其他投資及發展機會。

最後，本人謹此代表董事會感謝本集團全體員工在過去一年盡忠職守、努力不懈。

主席  
李源清

香港，二零零四年七月九日



高科技金屬嵌入塑膠結構的液晶跳字手錶，  
備有整合錶帶及兩地時間，計時，倒數  
及嚮鬧等功能。



超聲波量度儀器，用於測度距離，  
面積，空間及時計。