

# 主要附屬公司

## 附錄一

公司名稱	註冊／營業 地點或國家	股份類別	已發行及繳足		本公司持有已發行股本 或註冊股本權益		主要業務
			股本／ 註冊股本	股份數目	直接 百分率	間接 百分率	
其士(鉛工程)香港有限公司**	香港	普通	2港元	2	—	100	鉛質建築材料 及玻璃幕牆之 供應及安裝
其士(鉛工程)有限公司	香港	普通	100港元	100	—	100	鉛質建築材料 及玻璃幕牆之 供應及安裝
		遞延	2港元	2	—	100	
Chevalier Automobiles Inc.**	加拿大	普通	100加拿大元	100	—	100	汽車銷售及 維修服務
其士(建材工程)有限公司	香港	普通	100港元	100	—	100	建築材料供應 及安裝及 經營搬運車與 發電機貿易
		遞延	2港元	2	—	100	
Chevalier Chrysler Inc.**	加拿大	普通	101加拿大元	200	—	100	汽車銷售及 維修服務
其士土木工程(香港)有限公司	香港	普通	100港元	100	—	100	土木工程
其士(土木工程)有限公司	香港	普通	45,837,002港元	45,837,002	—	100	土木工程
		遞延	24,964,002港元	24,964,002	—	100	
其士冷藏倉庫有限公司	香港	普通	2港元	2	—	38.3	經營冷藏倉庫
其士(建築)有限公司	香港	普通	60,500,000港元	60,500,000	—	99.6	樓宇建築及保養
其士建築集團有限公司 (二零零四年二月於 香港聯合交易所有限公司除牌)	百慕達／香港	普通	8,938,544港元	89,385,444	81.3	18.7	投資控股
其士建築(香港)有限公司	香港	普通	1,000港元	100	—	100	樓宇建築
		遞延	10,000港元	1,000	—	100	
Chevalier Development (S) Pte Ltd.**	新加坡	普通	坡幣2,500,000	2,500,000	—	100	物業投資
其士(東莞)大酒店有限公司**	中國	不適用	40,000,000 人民幣	不適用	—	100	經營酒店業務

## 附錄一 (續)

公司名稱	註冊／營業 地點或國家	股份類別	已發行及繳足		本公司持有已發行股本 或註冊股本權益		主要業務
			股本／ 註冊股本	股份數目	直接 百分率	間接 百分率	
其士(機電工程)有限公司	香港	普通	69,200,000港元	69,200,000	—	100	機電工程
Chevalier Engineering (S) Pte Ltd.**	新加坡	普通	500,000 新加坡元	500,000	—	100	安裝及 保養升降機
其士(環境技術)有限公司	香港	普通	43,200,000港元	43,200,000	—	100	環保工程
其士(香港)有限公司	香港	普通	143,085,000港元	572,340,000	100	—	供應、安裝及 保養升降機、 自動梯及 冷氣系統、 供應電力及 工業設備
其士(保險顧問)有限公司	香港	普通	1,000,000港元	1,000,000	100	—	保險顧問
其士保險有限公司	香港	普通	140,000,000港元	140,000,000	100	—	保險業務
Chevalier International (USA) Inc.**	美國	普通	4,012,000美元	4,012,000	—	100	雜貨貿易
其士科技控股有限公司 (於香港聯合交易所 有限公司上市)	百慕達／ 香港	普通	85,677,935港元	171,355,871	42.9	7.8	投資控股
其士科技工程有限公司 (前稱「其士商業系統(中國)有限公司」)	香港	普通	2港元	2	—	50.7	電腦及商業機器 貿易及維修
Chevalier iTech Thai Limited***	泰國	普通	18,980,000 泰國銖	189,800	—	50.7	電腦及商業機器 貿易及維修
		優先	1,020,000 泰國銖	10,200	—	50.7	
其士電梯工程(深圳)有限公司**	中國	不適用	10,000,000 港元	不適用	—	100	升降機之安裝 及維修服務
Chevalier Motor Cars Inc.**	加拿大	普通	100加拿大元	100	—	100	汽車銷售及 維修服務
其士(商業系統)有限公司	香港	普通	100,000港元	100,000	—	50.7	電腦及商業機器 貿易及維修保養

# 主要附屬公司

## 附錄一 (續)

公司名稱	註冊/營業 地點或國家	股份類別	已發行及繳足		本公司持有已發行股本 或註冊股本權益		主要業務
			股本/ 註冊股本	股份數目	直接 百分率	間接 百分率	
其士(商業系統)工程有限公司	香港	普通	2港元	2	—	50.7	維修保養
其士普魯斯(亞洲)集團有限公司 (於二零零四年七月十二日易名為 其士管道科技有限公司)	香港	普通	7,500,000港元	7,500,000	92	—	投資控股及經營管道 之物料、機器及 設備貿易
其士富居物業管理有限公司	香港	普通	100港元	100	—	100	物業管理及 投資控股
		遞延	1,002港元	1,002	—	100	
其士(衛星通訊)有限公司	香港	普通	365,002港元	365,002	—	50.7	裝設衛星電視天線
其士新加坡控股私人有限公司** (於二零零三年六月 新加坡股票交易所有限公司除牌)	新加坡	普通	11,250,000 新加坡元	112,500,000	—	100	供應、安裝及 保養升降機及自動梯
Chevalier Telecom (Thailand) Limited**	泰國	普通	15,000,000 泰國銖	150,000	—	50.7	電訊設備貿易
其士旅遊有限公司	香港	普通	1,500,000港元	15,000	—	100	旅遊代理
其士(澳門)有限公司**	澳門	普通	100,000 澳門元	100	—	100	升降機安裝 及維修服務
電梯工程有限公司	香港	普通	400,000港元	40,000	—	100	升降機及自動梯 保養及維修服務
Forth Bridge Company Limited	香港	普通	20港元	2	—	100	物業投資
		遞延	10,000港元	1,000	—	100	
富特發展有限公司**	香港	普通	1,000港元	1,000	—	100	物業投資及發展
騰昇發展有限公司	香港	普通	2港元	2	—	38.3	物業投資
GJ (Development) Company Limited**	香港	普通	20港元	2	—	100	物業投資
		遞延	200,000港元	20,000	—	100	
金訊發展有限公司**	香港	普通	100港元	100	—	100	物業發展及 租務投資
		遞延	2港元	2	—	100	

## 附錄一 (續)

公司名稱	註冊/營業 地點或國家	股份類別	已發行及繳足		本公司持有已發行股本 或註冊股本權益		主要業務
			股本/ 註冊股本	股份數目	直接 百分率	間接 百分率	
金瑞投資有限公司**	香港	普通	2港元	2	100	—	物業投資
騰寶有限公司	香港	普通	149港元	149	100	—	物業發展
		遞延	51港元	51	—	100	
Goodkent Limited**	香港	普通	100港元	100	—	100	物業發展
		遞延	2港元	2	—	100	
九江其士酒店旅業有限公司**	中國	不適用	25,000,000 人民幣	不適用	—	100	經營酒店業務
力加置業有限公司	香港	普通	3,600,000港元	3,600,000	—	100	投資控股及 物業投資
勵發有限公司	香港	普通	2港元	2	—	50.7	物業投資 及投資證券
Macleh (Chevalier) Ltd.**	加拿大	普通	10,100 加拿大元	10,100	—	100	物業投資及 經營酒店業務
Macont Development Inc.**	加拿大	普通	1,000加拿大元	1,000	—	100	物業投資
Matterhorn Properties Limited	英屬處女群島/ 香港	普通	1美元	1	—	100	物業投資
NordiTube Technologies AB	瑞典/比利時	普通	24,900,000 瑞典克朗	49,800,000	—	56.1	提供執照持牌人 使用之PHOENIX 加工及活動襯 墊作管道翻 新項目之用
開邦有限公司	香港	普通	100,000港元	100,000	—	100	物業投資
銳中有限公司	香港	普通	360,000,000港元	360,000,000	—	100	物業發展 及投資
		遞延	51港元	51	—	100	
拔創有限公司**	香港	普通	20港元	2	—	100	物業投資
PPR Technology (S) Pte Ltd**	新加坡	普通	1,000,000 新加坡元	1,000,000	—	92	建造、保養及翻新 管道工程(包括污水、 燃氣及供水系統與土木 及結構工程)

# 主要附屬公司

## 附錄一 (續)

公司名稱	註冊/營業 地點或國家	股份類別	已發行及繳足		本公司持有已發行股本 或註冊股本權益		主要業務
			股本/ 註冊股本	股份數目	直接 百分率	間接 百分率	
其士普魯斯香港有限公司	香港	普通	43,400,000港元	43,400,000	—	70.3	設計及建造咸水、 冷水、氣體、污水及 水渠管道
驕發有限公司**	香港	普通	20港元	2	—	100	物業投資
		遞延	20港元	2	—	100	
上海創名房地產發展有限公司**	中國	不適用	18,000,000 美元	不適用	—	80	物業發展
Sup Aswin Limited**	泰國	普通	15,000,000 泰國銖	150,000	—	50.7	物業投資
祥龍興業有限公司	香港	普通	270,000,000港元	270,000,000	—	100	物業發展 及投資
		遞延	51港元	51	—	100	
萬珠發展有限公司	香港	普通	2港元	2	—	100	物業投資 及貿易
威方發展有限公司	香港	普通	2港元	2	—	100	物業投資
信陽其士大酒店有限公司**	中國	不適用	74,142,781 人民幣	不適用	—	70	經營酒店業務
YCC (Development) Company Limited**	香港	普通	20港元	2	—	100	物業投資
		遞延	20港元	2	—	100	
757040 Ontario Limited**	加拿大	普通	10加拿大元	10	—	100	物業投資

# 此公司每四股之優先股附有一投票權。其股票持有人並無權利獲分配當公司在清盤時的剩餘資產或任何一個財務年度超越百分之十的溢利。

\*\* 非由德勤•關黃陳方會計師行所核數。

所有遞延股份皆無投票權。