

綜合現金流量表

截至二零零四年三月三十一日止年度

	二零零四年 港元	經重列 二零零三年 港元
經營業務所得之現金流入		
經營溢利	15,262,746	2,102,590
投資存款之利息收入	(350,634)	(622,922)
股息收入	(3,462,082)	(2,009,278)
出售短期投資之利潤	(1,006,017)	(405,013)
短期投資之未變現(利潤)/虧損淨額	(6,663,635)	7,221,774
營運資本變動前之經營溢利	3,780,378	6,287,151
待出售物業之減少/(增加)	219,588	(84,074)
應收賬款及預付款之減少/(增加)	209,257	(384,356)
欠有關連公司淨額之增加	466,859	509,132
應付賬款及應計費用之減少	(93,081)	(129,356)
經營業務所產生之現金	4,583,001	6,198,497
已付香港利得稅	(360,280)	(321,971)
已付股東之股息	—	(2,419,200)
經營業務產生之現金流入淨額	4,222,721	3,457,326
投資業務所得之現金流入		
已償還之按揭貸款	116,660	90,050
已收聯營公司股息	2,875,000	1,650,000
已收投資股息	3,462,082	2,009,278
應收聯營公司淨額之減少	25,782,984	39,285,085
已收投資存款之利息	350,634	622,922
出售短期投資	15,998,785	14,004,757
購入短期投資	(17,616,915)	(77,658,356)
投資業務產生/(耗用)之現金淨額	30,969,230	(19,996,264)
現金及銀行結餘之增加/(減少)淨額	35,191,951	(16,538,938)
年初現金及銀行結餘	45,689,520	62,228,458
年終現金及銀行結餘	80,881,471	45,689,520