

綜合 收益表

截至二零零四年三月三十一日止年度

	附註	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元 (重列)
營業額	4	819,859	796,057
銷售成本		(521,842)	(655,948)
毛利		298,017	140,109
其他收入		23,846	10,229
發售及分銷支出		(9,900)	(2,554)
行政支出		(129,092)	(137,424)
其他經營支出		—	(5,147)
出售投資物業虧損		—	(22,590)
物業增值回撥(減值虧損)確認撥備	6	13,002	(13,602)
酒店物業估值增加(減少)		5,369	(5,540)
出售其他資產之虧損		(1,815)	—
證券投資之未變現盈利(虧損)		3,443	(2,000)
因購入聯營公司所產生的商譽攤銷		(582)	—
負面商譽的攤銷		7,693	—
出售附屬公司之溢利		5,690	890
視作出售一間附屬公司之溢利		11,514	—
出售一間聯營公司之溢利(虧損)		36,422	(1,708)
分佔聯營公司業績		(23,687)	(45,050)
分佔共同控制實體業績		(332)	9,583
融資成本	7	(34,376)	(41,743)
除稅前溢利(虧損)	8	205,212	(116,547)
稅項	10	(53,219)	(17,809)
未計少數股東權益前溢利(虧損)		151,993	(134,356)
少數股東權益		(2,983)	10,154
本年度溢利(虧損)		149,010	(124,202)
股息	11	58,265	19,703
每股盈利(虧損)－基本	12	14.3仙	(12.7仙)