

## 綜合收益表

截至二零零四年三月三十一日止年度

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
營業額	4	261,477	245,596
銷售成本		(165,789)	(169,600)
毛利		95,688	75,996
其他收益	4	9,515	8,432
分銷成本		(73,101)	(67,543)
行政費用		(15,566)	(14,347)
其他經營費用，淨額	6	(21,128)	(8,987)
經營虧損		(4,592)	(6,449)
財務成本	7	(1,362)	(1,352)
其他收入(費用)，淨額	8	38,969	(27,050)
應佔一間聯營公司業績		(606)	(782)
除稅前溢利(虧損)	9	32,409	(35,633)
稅項	11	(250)	(240)
除稅後溢利(虧損)		32,159	(35,873)
少數股東權益		584	3,580
本年度溢利(虧損)淨額	12	32,743	(32,293)
承前累計虧損		(369,148)	(336,868)
重估物業之超額折舊		13	13
結轉累計虧損		(336,392)	(369,148)
股息	13	—	—
每股盈利(虧損)	14		
包括進一步收取出售湖景山莊項目之代價：			
基本		9.81港仙	(9.68港仙)
不包括進一步收取出售湖景山莊項目之代價：			
基本		(4.38港仙)	(9.68港仙)

第30至第71頁之附註構成此財務報表之整體部分。