

綜合現金流量表

截至二零零四年三月三十一日止年度

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
已動用於經營業務之現金淨額	27	(5,151)	(11,824)
投資業務			
添置固定資產		(4,588)	(2,437)
出售持作轉售之物業所得款項		2,863	—
出售證券投資—其他投資所得款項		7,960	21,980
進一步收取出售湖景山莊項目之代價		47,361	—
已收上市證券股息		48	30
來自投資業務之現金淨額		53,644	19,573
融資活動	29		
已付可換股票據利息		(543)	(541)
少數股東注資		2,437	—
產生自(已動用於)融資活動現金淨額		1,894	(541)
現金及現金等值物增加		50,387	7,208
年初現金及現金等值物		67,610	60,265
匯率變動影響		95	137
年終現金及現金等值物		118,092	67,610
現金及現金等值物結餘分析			
短期銀行存款		23,747	54,920
銀行結餘及現金		94,345	12,690
		118,092	67,610

第30至第71頁之附註構成此財務報表之整體部分。