

# 主要物業

於二零零四年三月三十一日

物業	本集團 所佔權益	地盤面積 約數 (平方呎)	樓面建築 面積約數 (平方呎)	類別
<b>I 投資物業</b>				
1 香港 皇后大道中 59-65 號 泛海大廈	52.8%	8,000	133,000	商業
2 香港 灣仔 駱克道 33 號 中央廣場 滙漢大廈	52.8%	7,000	114,000	商業
3 香港 銅鑼灣 軒尼詩道 502 號 黃金廣場	17.4%	6,000	106,000	商業
<b>II 酒店物業</b>				
4 香港 灣仔 軒尼詩道 33 號 皇悅酒店	40.2%	11,000	184,000 (360 間房間)	酒店
5 Empire Landmark Hotel 1400 Robson Street, Vancouver B.C., Canada	40.2%	41,000	420,000 (358 間房間)	酒店
6 九龍 尖沙咀 金巴利道 62 號 九龍皇悅酒店	40.2%	11,400	220,000 (315 間房間)	酒店

# 主要物業

於二零零四年三月三十一日

物業	本集團 所佔權益	樓面建築 面積約數 (平方呎)	類別
<b>III 持作待售之落成物業</b>			
<b>香港</b>			
7 香港 北角 馬寶道 28 號 辦公室及商舖部份樓面	42.3%	78,000	商業
8 香港 銅鑼灣 永興街 8 號	52.8%	108,000	商業
9 九龍 旺角 太子道 157 號 別樹華軒	26.4%	12,000	商業
10 新界 上水 新成路 88 號 海禧華庭	52.8%	12,000	商業
11 香港 淺水灣道 117 號 Grosvenor Place	26.5%	60,000	住宅
12 香港 香港仔大街 244 號 海峰華軒	47.5%	10,000	住宅
<b>中華人民共和國</b>			
13 中國 深圳市羅湖區 東風坊第 H212-28 宗地 東悅名軒	13.9%	154,000	商住

物業	本集團 所佔權益	地盤面積 約數 (平方呎)	樓面建築 面積約數 (平方呎)	類別	發展階段及 估計落成日期
IV 持有作發展／發展中之待售物業					
香港					
14 香港 香港仔大街 238-242 號	52.8%	16,200	150,000	商住	地基 (二零零六年)
15 九龍 油塘 四山街 19 號	52.8%	27,000	190,000	商住	地基 (二零零六年)
16 新界 元朗洪水橋	42.3%	94,000	533,000	商住	策劃中 (二零零六年)
17 新界屯門 藍地	52.8%	19,700	79,000	商住	策劃中 (二零零六年)
18 新界元朗 屏山	52.8%	35,400	43,000	住宅	策劃中 (二零零五年)
19 新界西貢 沙下	4.0%	508,300	1,118,000	住宅	策劃中 (二零零六年)