

綜合收益表

截至二零零四年三月三十一日止年度

	附註	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元 (重列)
營業額	4	1,685,089	1,447,896
銷售成本		(1,551,886)	(1,201,172)
溢利總額		133,203	246,724
其他經營收入		24,813	30,830
銷售及分銷費用		(70,286)	(52,506)
行政開支		(185,456)	(149,807)
重估投資物業之盈餘		184,355	—
回撥發展中物業之撥備		9,345	—
經營溢利	6	95,974	75,241
財務費用	7	(34,168)	(12,899)
出售附屬公司之盈利		1,394	—
視作出售一間附屬公司部份權益之虧損 於過往年度收購聯營公司產生	10	(56,242)	—
之商譽減值虧損		—	(10,394)
回撥附屬公司之負商譽		58,511	—
所佔聯營公司業績		(9,319)	(243,433)
所佔共同控制實體業績	11	90,694	4,458
撇銷予共同控制實體之貸款		(84,488)	—
除稅前溢利／(虧損)		62,356	(187,027)
稅項支出	12	(4,126)	(13,876)
未計少數股東權益前溢利／(虧損)		58,230	(200,903)
少數股東權益		(44,274)	(4,548)
本年度溢利／(虧損)淨額		13,956	(205,451)
股息	13	11,027	11,027
每股盈利／(虧損)－基本	14	2.53仙	(37.26仙)