

綜合資產負債表

26

二零零四年三月三十一日

	附註	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
非流動資產			
物業、機器及設備	12	76,321	76,413
投資物業	13	194,796	146,568
發展中物業	14	-	-
無形資產	15	-	79,460
於聯營公司之權益	17	197,745	193,488
		468,862	495,929
流動資產			
存貨	18	11,811	7,560
貿易及其他應收款項	19	13,077	13,103
應收票據		9,831	630
應收少數股東款項	20	1,337	943
銀行結存及現金		28,755	29,946
		64,811	52,182
流動負債			
貿易及其他應付款項	21	95,704	95,605
中間控股股東貸款	22	15,000	15,000
應付少數股東款項	20	3,799	-
信託收據貸款，有抵押		-	568
應付稅項		4,706	4,334
其他貸款－於一年內償還	23	7,827	26,327
銀行貸款，有抵押	24	20,840	63,769
		147,876	205,603
流動負債淨值		(83,065)	(153,421)
總資產減流動負債		385,797	342,508



二零零四年三月三十一日

	附註	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
非流動負債			
少數股東貸款	25	100,807	100,807
其他貸款－於一年後償還	23	63,236	63,236
遞延稅項負債	26	10,240	–
		174,283	164,043
少數股東權益		22,294	34,040
資產淨值		189,220	144,425
股本及儲備			
股本	27	168,710	168,440
儲備	28	20,510	(24,015)
股東資金		189,220	144,425

第25頁至第71頁所載財務報告已獲董事會於二零零四年七月二十二日批准及授權刊發，並由下列人士代為簽署：

張國通
董事

鄔鎮華
董事