

於二零零四年三月三十一日

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	10	70,989	80,795
商譽	11	—	—
開發費用	12	45,557	55,506
應佔聯營公司權益	15	86,274	100,101
應佔一所合作合營公司權益	16	5,757	6,893
證券投資	17	1,385	4,585
		<u>209,962</u>	<u>247,880</u>
流動資產			
存貨	18	15,783	13,847
應收貿易賬款	19	10,979	12,494
其他應收款、按金及預付款項		33,903	36,480
應收有關連公司款項		7,668	6,199
應收一所合作合營公司款項		82	23
可退回稅項		—	398
證券投資	17	65,948	50,250
銀行及其他金融機構存款		69,809	15,835
		<u>204,172</u>	<u>135,526</u>
流動負債			
應付貿易賬款	20	5,482	6,047
其他應付款及應計費用		17,344	14,044
應付有關連公司款項		488	975
融資租約承擔—一年內到期款項	21	34	34
		<u>23,348</u>	<u>21,100</u>
流動資產淨值		<u>180,824</u>	<u>114,426</u>
		<u>390,786</u>	<u>362,306</u>

綜合資產負債表 於二零零四年三月三十一日

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
資本及儲備			
股本	22	332,352	301,400
儲備	25	58,384	60,808
		<u>390,736</u>	<u>362,208</u>
非流動負債			
融資租約承擔			
— 一年後到期款項	21	50	84
少數股東權益		<u>—</u>	<u>14</u>
		<u>390,786</u>	<u>362,306</u>

第24頁至第67頁之財務報表於二零零四年七月二十二日獲董事會批准及授權發佈，並由下列董事代表簽署：

張偉東
董事

萬曉麟
董事