

## 物業資料

本集團於二零零四年三月三十一日持有下列物業：

地點	用途	概約樓面面積 (平方米)	租約期限	集團所佔權益	工程進度	預計 完工時間
(A) 作為物業、廠房及設備之物業						
新界粉嶺丈量約分85號地段 609號A段、地段610及611號與 地段612號F段	工場及倉庫	2,599	中期	100%	不適用	不適用
新界粉嶺坪輦丈量約分 77號地段1477號之餘段及B段	工場及倉庫	1,796	中期	100%	不適用	不適用
(B) 投資物業						
觀塘地段43號 九龍觀塘駿業街54-56號	工業/倉庫	19,723	中期	100%	不適用	不適用
(C) 待售物業						
將軍澳市62地段65A區 將軍澳唐俊街11號寶盈花園	停車場	3,538	中期	100%	不適用	不適用
中國上海虹口區 新港路街道149坊1丘*	住宅 停車場	369 17,608	長期	99%	不適用	不適用
(D) 發展中物業						
中國上海虹口區 新港路街道149坊1丘*	住宅 商場 俱樂部	95,847 32,216 2,901	長期	99%	上蓋工程 進行中	第二階段 二零零五年 二月份

\* 此項物業如財務報表附註第三十六(a)項所載於結算日後出售。