

綜合資產負債表

二零零四年四月三十日



	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
非流動資產			
固定資產	14	41,833	47,222
投資物業	15	135,366	123,194
共同控制企業之權益	18	6,841	26,951
聯營公司之權益	19	29,822	(509)
無形資產	20	2,307	49,756
證券投資	21	5,292	7,399
其他長期資產	22	2,807	2,907
		224,268	256,920
流動資產			
證券投資	21	5,462	2,998
存貨	23	—	7,993
應收賬款	24	36,140	41,123
預付款項、訂金及其他應收賬款		3,149	45,795
所持之黃金		201	153
銀行信託賬戶結存	25	12,391	6,922
已抵押銀行存款	25	20,743	17,446
現金及現金等值項目	25	5,093	10,148
		83,179	132,578
流動負債			
應付賬款	26	48,596	83,291
應付稅項		8,753	8,928
其他應付賬款及應計負債		8,242	18,561
長期服務金撥備	27	—	3,421
欠有關連公司之款項	28	1	5,470
計息銀行借貸及其他借貸	29	1,474	32,859
可換股債券	30	8,000	—
		75,066	152,530
流動資產／(負債)淨值		8,113	(19,952)

綜合資產負債表

二零零四年四月三十日

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
總資產減流動負債		232,381	236,968
非流動負債			
計息銀行借貸及其他借貸	28,29	8,802	—
可換股債券	30	150,000	158,000
長期服務金撥備	27	3,485	—
遞延稅項	31	1,773	20
欠董事之款項	32	1,390	7,109
欠少數股東之款項	33	—	3,846
		165,450	168,975
少數股東權益		—	128
		66,931	67,865
股本及儲備			
已發行股本	34	4,126	4,126
儲備		62,805	63,739
		66,931	67,865

張德熙
董事

陳奕輝
董事