

主席函件

財務摘要

百萬元	截至六月三十日止六個月		增加
	二零零四年 (未經審核)	二零零三年 (未經審核)	
經營業績			
營業額	1,880	1,424	32%
純利	56	8	600%
每股數據			
每股盈利	0.133港元	0.019港元	600%
每股股息			
— 已付特別中期	0.100港元	—	
— 擬派中期	0.010港元	0.015港元	
	0.110港元	0.015港元	633%
	二零零四年 六月三十日 (未經審核)	二零零三年 十二月三十一日 (經審核)	
財務狀況			
總資產	3,878	3,740	4%
流動資產淨額	718	670	7%
現金及銀行結餘	1,007	973	3%

主席函件

本人欣然宣佈中建電訊集團有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)於截至二零零四年六月三十日止六個月錄得營業額約1,880,000,000港元，較去年同期增加32%。

期內，股東應佔純利攀升600%至56,000,000港元。每股盈利增加600%至每股0.133港元，股東回報錄得重大升幅。

中期股息

截至二零零四年六月三十日止期間，本公司宣派特別中期股息每股0.10港元，合共約達42,000,000港元，並以出售可換股票據之銷售所得款項淨額支付。出售可換股票據之詳情請參閱於二零零四年三月四日之公告。特別中期股息已在本公司於二零零四年四月二十八日舉行之董事會會議上獲批准，並已於二零零四年六月十八日派付。

董事會宣佈將進一步自本公司之資本儲備派發二零零四年中期股息每股0.01港元（二零零三年六月三十日：每股0.015港元）。已於二零零四年六月派發之特別中期股息每股0.10港元連同擬派中期股息每股0.01港元，每股股份之股息合共0.11港元。中期股息每股0.01港元將於二零零四年十月十九日派付予於二零零四年十月八日名列本公司股東名冊之股東。

暫停辦理股東登記手續

本公司將於二零零四年十月六日至二零零四年十月八日（包括首尾兩日）暫停辦理股東登記手續，期間將不會登記任何股份轉讓。為符合資格獲派中期股息每股0.01港元，所有過戶文件連同有關股票必須於二零零四年十月五日下午四時正前交回本公司於香港之股份過戶登記分處登捷時有限公司，地址為香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心地下。

業務回顧

室內無線電話製造業務

本集團之室內無線電話製造業務乃透過本公司擁有35.4%之上市附屬公司中建科技國際有限公司（「中建科技」）營運。有關業務仍為本集團之主要業務，佔本集團營業總額超過90%。

我們對二零零四年上半年所創下之卓越成績引以為傲。本集團於申報期內各月之銷售額均成功打破去年同期的銷售記錄。此項出色表現乃全憑本集團決意拓展業務至新市場，以及開發及推出創新產品（特別是5.8GHz室內無線電話及各種全新推出的

室內數碼無線電話（「DECT」）型號）等一系列因素而達成。此外，有關因素加上本集團於物料採購供應鏈中享有規模經濟效益，因而進一步提高本集團於業界之競爭優勢。

作為全球其中一家最大之室內無線電話製造商，本集團為多間頂尖國際著名品牌，包括通用電氣、阿爾卡特及其他品牌提供原設計製造及原設備製造服務。因意識到減少對北美市場之倚賴，以及維持本集團於室內無線電話業之領導市場地位之需要，我們致力發展歐洲及亞太區市場，因此取得較平衡之地區銷售組合。鑑於歐洲及亞太區市場之銷售增加，故已減低對北美市場之倚賴，因此北美市場之銷售貢獻由去年佔銷售總額66%減至本期間之58%。

本集團堅持承諾努力研究及發展，並具備世界級水準的研發小組，專門開發高無線電頻率產品。本集團擁有強大的研發小組，於香港及深圳辦事處共有超過500名工程師。憑藉本集團致力研究及發展之優勢，我們於二零零四年推出首部5.8GHz室內數碼無線電話及多種新型號 DECT 電話。於二零零四年上半年，本集團已推出逾90種新型號產品。此等新產品廣受市場歡迎，因而使本集團於本期間之銷售額再創新高。

為應付本集團銷售額大幅增長，本集團在二零零四年上半年大量投資生產機器及設備，並重新裝置生產及裝嵌線。表面組裝技術之生產線總數自本年初起增加，每月的生產能力增長逾50%，效果令人鼓舞。為提升本集團之競爭優勢及應付客戶不斷轉變及嚴謹的要求，我們積極尋求各種方法改善及提升製造設施質素及製造標準。於二零零四年一月，本集團於惠陽之綜合廠房獲頒發ISO14001證書，以表揚我們對環保之貢獻。此標誌著本集團於達到及滿足跨國客戶之期望及需求方面踏出重要的一步。

原部件業務

本集團就其室內無線電話製造業務而採購及耗用大量不同種類之原部件。本集團大部份電器及塑膠零部件已進行內部製造，並將透過開發內部上游生產而進一步縱向整合其業務。

(i) 電器原部件業務

電器原部件業務通過本公司擁有35.4%之上市附屬公司中建科技進行，其業務包括製造充電器，線性、交換模式充電器及變壓器，而本集團之室內無線電話製造業務亦為其主要客戶之一。憑藉不斷改良其產品質素，有關業務可為室內無線電話製造業務提供穩定、優質及持續支援。

於二零零四年六月二日，本公司公告決定向中建科技收購電器原部件業務全部權益。本集團相信，有關集團整合將使本公司有更清晰之公司定位，從而對其業務作出更明確之評估。有關交易已於二零零四年九月八日舉行的股東特別大會上獲股東批准。交易之其他詳情請參閱二零零四年六月二日之公告。

(ii) 塑膠產品業務

塑膠產品業務繼續為本集團提供穩定之收入來源。由於大部份塑膠產品乃內部供應本集團之室內無線電話業務，故塑膠產品業務已隨著室內無線電話製造業務而穩步增長。

近期全球石油供應不穩以及需求上升，均為本集團塑膠產品業務之原料供應帶來壓力。然而，本集團已通過全面利用其規模經濟、產品質素、成本控制及增加產品種類之優勢，藉以解決生產及管理難題。本集團相信塑膠產品業務將繼續為本集團提供可觀收入。

幼兒及健康護理業務

於回顧期內，本集團之幼兒及健康護理業務之營業額錄得71,000,000港元，期間之經營業績為9,000,000港元，較去年同期增長29%。北美仍為主要市場。期內，本集團接獲來自北美及歐洲之新知名客戶所下之新生產定單。不少新產品(如配備電子感應器之幼兒護理金屬閘門、軟體玩具及新款塑膠傢俬及文具)均於期內推出市場。此等新推產品已廣為本集團客戶接受，並為本集團帶來可觀收益。

本集團於期內增加有關業務之資本開支，這標誌著本集團對幼兒及健康護理業務及其對本集團整體貢獻之信心。

移動手機業務

本集團之移動手機業務是與海爾集團公司及其聯營公司(「海爾集團」)合作進行，並透過本公司之上市聯營公司海爾中建集團有限公司(「海爾中建」)經營。海爾為中國最大之白色家電生產商。

雖然移動手機市場激烈競爭，惟移動手機業務於回顧期間仍錄得營業額1,660,000,000港元，較去年同期大幅增長124%。

雖然移動手機業之營商環境近年越見困難，惟本集團對移動手機業務之遠景仍感樂觀。本集團認為海爾中建於過去數年已累積豐富經驗，加上其於中國及海外市場製造及銷售移動手機之專業知識及能力，相信移動手機業務將具增長潛力。

於二零零四年三月五日，海爾中建與海爾集團就向海爾集團收購其洗衣機業務訂立有條件協議。預期完成收購後將為海爾中建之業務帶來強勁增長，並將擴大海爾中建之收入及盈利基礎，使海爾中建拓展至白色家電業務。然而，有關收購須受限於(其中包括)圓滿完成財務及業務經營之盡職審查，以及取得香港及中國一切適用之政府、機構及股東批准。

主席函件

移動手機業務(續)

作為海爾中建之主要股東，本集團喜見及熱切期待完成有關收購，從而擴大海爾中建之資產及收入基礎。

展望

於二零零四年上半年，本集團透過落實市場推廣計劃、借助強大研發小組之實力、改善生產效率、利用規模經濟效益及大量採購物料之優勢，成功提高競爭能力。儘管原料於短期內供應不穩及需求日增會令本集團之經營成本受壓，我們將努力克服挑戰，致力保持穩健的財務狀況。最後，本人謹藉此機會感謝管理層卓越的管理、員工的努力不懈，以及本集團業務夥伴、往來銀行及聯營公司的不斷支持。

主席

麥紹棠

香港，二零零四年九月十日

財務回顧

業績概要

本集團錄得營業額約1,880,000,000港元，增長約32%，乃因為電訊產品製造業務錄得強勁增長所致。毛利亦顯著提高至254,000,000港元，較去年同期增長28%。股東應佔純利由對上期間之8,000,000港元增至本期間之56,000,000港元。

按業務分析

電訊產品之製造及銷售繼續是本集團之核心業務。該業務分類佔本集團於本期間之營業額96%（對上期間：93%）。幼兒及健康護理產品業務分類佔營業額餘下之4%。

電訊產品業務在本期間繼續表現理想，錄得經營溢利127,000,000港元（對上期間：溢利83,000,000港元），較去年同期上升53%。電訊產品分類取得重大成功，主要由於本集團之室內無線電話產品錄得出色表現，加上本集團強大的研究及開發能力及有效之成本監控所致。

按地域分析

北美繼續是本集團之主要市場，佔營業總額58%（對上期間：66%）。中國（包括香港）及歐洲分別繼續為本集團之第二及第三大市場，分別佔本集團營業總額20%（對上期間：19%）及5%（對上期間：5%）。

資本結構及資本負債比率

本集團之財務狀況保持穩健。本集團之低資本負債比率（按本集團之借貸總額除以所運用之資本總額計算），於二零零四年六月三十日僅為12%（二零零三年十二月三十一日：11%），反映本集團財政健全及財務政策審慎。

於二零零四年六月三十日，本集團之借貸總額（包括銀行借貸、融資租約應付款項及可換股票據）約312,000,000港元（二零零三年十二月三十一日：273,000,000港元）。

資本結構及資本負債比率(續)

本集團於本期間結算日之未償還銀行貸款為250,000,000港元(二零零三年十二月三十一日:253,000,000港元)。該等銀行貸款之59%乃以短期形式安排,用於本集團之日常業務及須於一年內償還。其餘則為長期性質,主要為本集團所用物業之按揭貸款。

本集團若干資產以融資租約租用,於本期間結算日尚餘之融資租約應付款項總額為5,000,000港元(二零零三年十二月三十一日:2,000,000港元)。

期內,本公司與一間由本公司主席麥紹棠先生及其聯繫人控制之公司訂立買賣協議,出售中建科技向本公司發行之45,000,000港元之零票面利率可換股票據,現金代價為45,000,000港元。有關交易於二零零四年四月十五日已獲本公司獨立股東批准。

於期終,本公司上市附屬公司中建科技發行之未贖回可換股票據總額為57,000,000港元,包括:

- (i) 年利率五厘,於二零零四年到期之可換股票據8,000,000港元,換股價為每股中建科技股份0.01港元;
- (ii) 年利率二厘,於二零零五年到期之可換股票據4,000,000港元,換股價為每股中建科技股份0.01港元;及
- (iii) 按零票面利率,於二零零五年到期之可換股票據45,000,000港元,換股價為每股中建科技股份0.01港元。

於本期間結算日,於一年內、第二至第五年及第六至第十年到期之銀行貸款及其他借貸及可換股債務分別為205,000,000港元、61,000,000港元及46,000,000港元(二零零三年十二月三十一日:分別為138,000,000港元、73,000,000港元及62,000,000港元)。本集團之借貸需求並無重大之季節性壓力。

流動資金及財政資源

流動比率(流動資產相對流動負債的比例)於二零零四年六月三十日為154%(二零零三年十二月三十一日:156%)。擁有充裕流動資金乃由於經營業務之現金流量充沛及卓越財務管理層之審慎投資策略所致。

於二零零四年六月三十日,本集團持有1,007,000,000港元(二零零三年十二月三十一日:973,000,000港元)之現金結餘。於現金結餘總額1,007,000,000港元中,約100,000,000港元(二零零三年十二月三十一日:100,000,000港元)為一般銀行信貸之抵押。

於二零零四年六月三十日,本集團之銀行融資為512,000,000港元(二零零三年十二月三十一日:584,000,000港元),其中265,000,000港元(二零零三年十二月三十一日:327,000,000港元)經已動用。

資本承擔

本集團於本期間結算日之已授權及已訂約之資本承擔約為42,000,000港元(二零零三年十二月三十一日:62,000,000港元)。該等資本承擔主要與本集團製造業務之資本開支有關,並將由內部資源撥付。

此外,本集團於本期間結算日應佔聯營公司本身之已授權及已訂約之資本承擔約5,000,000港元(二零零三年十二月三十一日:8,000,000港元)。有關承擔主要與海爾中建製造業務之資本開支有關,並將由海爾中建之內部資源撥付。

庫務管理

本集團之現金管理及風險控制一向審慎。為達致更佳風險控制及有效資金管理,本集團之庫務活動由中央統籌。本集團於本期間之收入主要以美元結算,小部份則以港元及歐元結算;支出主要以港元及美元結算,部份則以人民幣及歐元結算。現金一般作港元或美元短期存款。除本金額57,000,000港元之定息或零息可換股票據外,本集團之借貸主要為浮息貸款。

財務回顧

庫務管理(續)

由於利率穩定且處於低水平，本集團並無任何重大利率風險。本集團預期其大部份以美元結算之收支將不會有任何重大匯兌風險。本集團所面對之匯兌風險並不重大，並會於有需要及適當時訂立遠期外匯合約，以減低上述風險。

其他資料

僱員及薪酬政策

本集團於二零零四年六月三十日之僱員總數約為22,362人。薪酬通常每年檢討。除薪金外，其他員工福利包括公積金、醫療保險及表現花紅。本集團之合資格僱員亦有機會獲授優先認股權。於本期間結算日，尚未行使之優先認股權約有42,000,000份。

重大投資

期內並無與核心原設計製造及原設備製造生產業務無關之重大投資。本集團繼續專注無線電訊產品及其相關產品之原設計製造及原設備製造業務。期內，約105,000,000港元乃用作資本開支，主要有關本集團之核心製造業務。

重大附屬公司及聯營公司之收購及出售

本集團於本期間並無重大收購及出售主要附屬公司及聯營公司。

資產抵押

於二零零四年六月三十日，本集團賬面淨值165,000,000港元(二零零三年十二月三十一日：255,000,000港元)之若干資產及100,000,000港元(二零零三年十二月三十一日：100,000,000港元)之定期存款，已作為本集團獲批之一般銀行信貸之抵押。

或然負債

除了就一項物業租賃提供擔保45,000,000港元(二零零三年十二月三十一日：45,000,000港元)以及根據香港僱傭條例可能須予支付之未來長期服務金，而其最高支付金額為9,000,000港元(二零零三年十二月三十一日：8,000,000港元)外，本集團於二零零四年六月三十日並無任何其他重大或然負債。

中期業績

中建電訊集團有限公司(「本公司」)之董事會欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零四年六月三十日止六個月之未經審核業績連同二零零三年同期之比較數字如下：

簡明綜合損益表

截至二零零四年六月三十日止六個月

百萬港元	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零零四年 (未經審核)	二零零三年 (未經審核)
營業額		1,880	1,424
銷售成本		(1,626)	(1,225)
毛利		254	199
其他收入		12	14
銷售及分銷費用		(24)	(21)
行政費用		(129)	(126)
其他經營費用		(9)	(29)
經營業務溢利	2	104	37
融資成本		(3)	(5)
應佔聯營公司溢利及虧損 [#]		—	(25)
除稅前溢利		101	7
稅項	4	(7)	2
未計少數股東權益前溢利		94	9
少數股東權益		(38)	(1)
股東應佔經常業務純利		56	8
中期股息	5		
— 已付特別中期		42	—
— 擬派中期		4	6
		46	6
每股盈利	6		
— 基本		0.133港元	0.019港元
— 攤薄		0.128港元	0.019港元
每股中期股息	5		
— 已付特別中期		0.100港元	—
— 擬派中期		0.010港元	0.015港元
		0.110港元	0.015港元

[#] 包括於二零零二年變現視作出售附屬公司予聯營公司之未變現溢利之有關部份約7,000,000港元(對上期間：12,000,000港元)。

中期業績

簡明綜合資產負債表

二零零四年六月三十日

百萬港元	附註	二零零四年 六月三十日 (未經審核)	二零零三年 十二月三十一日 (經審核)
非流動資產			
固定資產	7	1,476	1,497
無形資產		26	23
商譽		14	26
聯營公司權益		297	297
其他資產		12	12
長期投資		4	4
遞延稅項資產		7	9
		1,836	1,868
流動資產			
短期投資		3	3
存貨		267	178
應收賬款及票據	8	696	655
預付款項、按金及其他應收款項		69	63
已抵押定期存款		100	100
現金及現金等值項目		907	873
		2,042	1,872
流動負債			
應付賬款及票據	9	910	841
應付稅項		27	25
其他應付款項及應計負債		182	198
附息銀行及其他借款		148	130
可換股票據		57	8
		1,324	1,202
流動資產淨額		718	670
總資產減流動負債		2,554	2,538

簡明綜合資產負債表(續)

二零零四年六月三十日

百萬元	附註	二零零四年 六月三十日 (未經審核)	二零零三年 十二月三十一日 (經審核)
非流動負債			
付息銀行貸款		103	124
融資租約應付款項		4	1
可換股票據		—	10
遞延稅項負債		6	7
		113	142
少數股東權益		138	101
		2,303	2,295
股本及儲備			
已發行股本	10	42	42
儲備		2,257	2,247
擬派中期／末期股息		4	6
		2,303	2,295

中期業績

簡明綜合股東權益變動表

截至二零零四年六月三十日止六個月

百萬元	已發行股本 (未經審核)	股份溢價賬 (未經審核)	資本儲備 (未經審核)	擬派		總計 (未經審核)
				保留溢利/ (累積虧損) (未經審核)	中期股息/ 末期股息 (未經審核)	
於二零零四年一月一日：	42	1,250	1,114	(117)	6	2,295
本期純利	—	—	—	56	—	56
二零零三年末期股息	—	—	—	—	(6)	(6)
本期已付特別中期股息	—	—	(42)	—	—	(42)
擬派中期股息	—	—	(4)	—	4	—
於二零零四年 六月三十日	42	1,250	1,068	(61)	4	2,303
於二零零三年一月一日	42	1,250	1,126	1	8	2,427
本期純利	—	—	—	8	—	8
本期已付股息	—	—	—	—	(8)	(8)
擬派中期股息	—	—	(6)	—	6	—
於二零零三年 六月三十日	42	1,250	1,120	9	6	2,427

簡明綜合現金流動表

截至二零零四年六月三十日止六個月

百萬港元	截至六月三十日止六個月	
	二零零四年 (未經審核)	二零零三年 (未經審核)
		(重列)
經營業務之現金流入淨額	90	21
投資活動	(61)	(148)
融資活動	5	2
現金及現金等值項目增加／(減少)	34	(125)
於期初之現金及現金等值項目	873	781
於期終之現金及現金等值項目	907	656
現金及現金等值項目結餘分析		
現金及銀行結存	482	261
三個月內到期之無抵押定期存款	425	397
	907	658
銀行透支	—	(2)
	907	656

附註：

1. 編製基準

簡明綜合中期財務報告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄16所載適用之披露規定及香港會計實務準則（「會計實務準則」）第25號「中期財務報告」編製，所採用之呈列方式及會計政策與本集團截至二零零三年十二月三十一日止年度之年度財務報告所採用者一致。

2. 分類資料

本集團之經營業務乃按其業務及其各自所提供產品及服務之性質組成及分開管理。本集團各個業務類別自成一個策略性業務單位，所提供之產品及服務承受不同之風險及享有不同之回報。業務分類之詳情概述如下：

- (a) 電訊產品類別乃關於製造及銷售電訊產品、配件及原部件；
- (b) 幼兒及健康護理產品類別乃關於製造及銷售幼兒及健康護理產品；
- (c) 公司及其他類別乃包括公司收入、行政及公司支出項目及雜誌出版（已於二零零三年出售）。

在釐定本集團之地域分類時，收入及業績乃按客戶所在地劃分。

(a) 按業務劃分

下表呈列於截至二零零四年及二零零三年六月三十日止期間按本集團業務劃分之收入及溢利資料。

二零零四年 百萬元	幼兒 及健康			綜合賬目 (未經審核)
	電訊產品 (未經審核)	護理產品 (未經審核)	公司及其他 (未經審核)	
分類收入：				
向外間客戶銷售	1,806	71	—	1,877
其他收入	10	—	2	12
收入總額	1,816	71	2	1,889
分類業績	127	9	(35)	101
利息收入				3
融資成本				(3)
應佔聯營公司溢利 及虧損	—	—	—	—
除稅前溢利				101
稅項				(7)
未計少數股東權益 前溢利				94
少數股東權益				(38)
股東應佔經常業務 純利				56

(a) 按業務劃分(續)

二零零三年	幼兒 及健康			綜合賬目
百萬元	電訊產品 (未經審核)	護理產品 (未經審核)	公司及其他 (未經審核)	(未經審核)
分類收入：				
向外間客戶銷售	1,318	71	31	1,420
其他收入	12	—	2	14
收入總額	1,330	71	33	1,434
分類業績	83	7	(57)	33
利息收入				4
融資成本				(5)
應佔聯營公司溢利 及虧損	—	—	(25)	(25)
除稅前溢利				7
稅項				2
未計少數股東權益 前溢利				9
少數股東權益				(1)
股東應佔經常業務 純利				8

(b) 按地域劃分

下表呈列於截至二零零四年及二零零三年六月三十日止期間按本集團地域劃分之收入及業績。

二零零四年 百萬港元	中國				綜合賬目 (未經審核)
	美國 (包括香港) (未經審核)	歐洲 (未經審核)	其他 (未經審核)	其他 (未經審核)	
分類收入：					
向外間客戶銷售	1,097	376	88	316	1,877
其他收入	—	—	—	12	12
收入總額	1,097	376	88	328	1,889
二零零三年 百萬港元	中國				綜合賬目 (未經審核)
	美國 (包括香港) (未經審核)	歐洲 (未經審核)	其他 (未經審核)	其他 (未經審核)	
分類收入：					
向外間客戶銷售	932	274	64	150	1,420
其他收入	—	—	—	14	14
收入總額	932	274	64	164	1,434

3. 折舊及攤銷

期內，本集團之固定資產之折舊為61,000,000港元（截至二零零三年六月三十日止六個月：58,000,000港元）及無形資產之攤銷為14,000,000港元（截至二零零三年六月三十日止六個月：10,000,000港元）。期內，商譽之攤銷為1,000,000港元（截至二零零三年六月三十日止六個月：1,000,000港元）。

4. 稅項

百萬元	截至六月三十日止六個月	
	二零零四年 (未經審核)	二零零三年 (未經審核)
本期間 — 香港：		
本期間支銷	7	6
過往年度超額撥備	(2)	—
本期間 — 其他地區	1	—
遞延稅項	1	(7)
	7	(1)
聯營公司應佔稅項	—	(1)
期內稅項(計入)／扣除	7	(2)

本公司獲豁免繳納開曼群島稅項直至二零一零年為止。香港利得稅乃按照期內源自香港之估計應課稅溢利以17.5% (截至二零零三年六月三十日止六個月：17.5%) 之稅率計算作出撥備。

其他地區應課稅溢利之稅項乃遵照本集團經營業務所在國家之有關現行法規、詮釋及常規，按現行稅率計算。本集團若干中國附屬公司(被列為全外資企業)享有稅務優惠，包括於首個獲利年度起兩年內完全豁免中國所得稅，其後連續三年可獲寬免50%。

5. 股息

於截至二零零四年六月三十日止期間，本集團宣派特別中期股息每股0.10港元，合共約達42,000,000港元，並以出售可換股票據所得款項淨額支付。出售可換股票據之詳情請參閱於二零零四年三月四日之公告。特別中期股息已在本公司於二零零四年四月二十八日舉行之董事會會議上獲批准，並已於二零零四年六月十八日派付。

董事會宣佈將進一步自本公司之資本儲備派發二零零四年中期股息每股0.01港元(二零零三年六月三十日：每股0.015港元)。中期股息將於二零零四年十月十九日派付予於二零零四年十月八日名列本公司股東名冊之股東。本公司將於二零零四年十月六日至二零零四年十月八日(包括首尾兩日)暫停辦理股東登記手續。

6. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃根據以下數據計算：

百萬港元	截至六月三十日止六個月	
	二零零四年 (未經審核)	二零零三年 (未經審核)
用作計算每股基本及攤薄盈利之溢利	56	8
	股份數目	
用作計算每股基本盈利之普通股加權 平均數目	422,105,230	422,105,230
認股權之攤薄影響	16,299,836	1,573,539
用作計算每股攤薄盈利之普通股加權 平均數目	438,405,066	423,678,769

7. 固定資產

截至二零零四年六月三十日止六個月內，本集團購入固定資產128,000,000港元(截至二零零三年六月三十日止六個月：158,000,000港元)、出售固定資產84,000,000港元(截至二零零三年六月三十日止六個月：1,000,000港元)及無固定資產減值虧損(截至二零零三年六月三十日止六個月：4,000,000港元)。

8. 應收賬款及票據

應收賬款及票據之賬齡分析如下：

百萬港元	二零零四年 六月三十日 (未經審核)		二零零三年 十二月三十一日 (經審核)	
	結餘	百分比	結餘	百分比
現時至30日	321	46	274	42
31至60日	234	34	199	30
61至90日	123	18	164	25
90日以上	18	2	18	3
	696	100	655	100

本集團給予其貿易客戶平均30至90日之信貸期。

9. 應付賬款及票據

應付賬款及票據之賬齡分析如下：

百萬港元	二零零四年 六月三十日 (未經審核)		二零零三年 十二月三十一日 (經審核)	
	結餘	百分比	結餘	百分比
現時至30日	323	36	212	25
31至60日	221	24	227	27
61至90日	172	19	164	20
90日以上	194	21	238	28
	910	100	841	100

10. 股本

百萬元	二零零四年 六月三十日 (未經審核)	二零零三年 十二月三十一日 (經審核)
法定：		
2,000,000,000股(二零零三年 十二月三十一日：2,000,000,000股) 每股面值0.10港元(二零零三年 十二月三十一日：0.10港元) 之普通股	200	200
已發行及繳足：		
422,105,230股(二零零三年 十二月三十一日：422,105,230股) 每股面值0.10港元(二零零三年 十二月三十一日：0.10港元) 之普通股	42	42

截至二零零四年六月三十日止六個月之已發行普通股之賬面值或數目概無任何變更。

11. 或然負債

於二零零四年六月三十日，本集團曾向一名獨立第三方就約45,000,000港元(二零零三年十二月三十一日：45,000,000港元)之租賃安排提供擔保。

本集團於根據香港僱傭條例向僱員可能支付之未來長期服務金方面有或然負債，於二零零四年六月三十日可能產生之最高金額為9,000,000港元(二零零三年十二月三十一日：8,000,000港元)。或然負債之產生乃由於若干現有僱員在本集團工作至所需服務年期，如彼等在若干情況下離職，根據僱傭條例將合資格獲得長期服務金。由於本集團認為上述情況不大可能會導致日後大量資源流出本集團，因此並未就上述可能產生之款項作出撥備。

12. 抵押資產

於二零零四年六月三十日，本集團之銀行借貸乃以下列項目作擔保：

- (i) 本集團約100,000,000港元(二零零三年十二月三十一日：100,000,000港元)之定期存款作抵押；及

12. 抵押資產 (續)

- (ii) 本集團賬面淨值總額約165,000,000港元(二零零三年十二月三十一日：255,000,000港元)之若干租約土地及樓宇作固定抵押。

13. 營業租約安排

本集團根據營業租約安排租用若干辦公室物業，該等物業之租期平均為兩年。

於結算日，本集團根據土地及樓宇之不可撤銷營業租約於下列期間到期應付之未來最低租約款項總額如下：

百萬元	二零零四年 六月三十日	二零零三年 十二月三十一日
一年內	3	2
第二年至第五年(包括首尾兩年)	1	2
	4	4

於結算日，本集團就本集團之若干廠房坐落之土地所訂立，初步租期介乎50至51年不等之不可撤銷營業租約於下列期間到期應付之未來最低租約款項總額如下：

百萬元	二零零四年 六月三十日	二零零三年 十二月三十一日
一年內	1	1
第二至第五年(包括首尾兩年)	9	8
第五年後	115	117
	125	126

14. 承擔

除附註13所述之營業租約安排，本集團於結算日有以下承擔項目：

百萬港元	二零零四年 六月三十日 (未經審核)	二零零三年 十二月三十一日 (經審核)
已訂約惟尚未撥備：		
在建工程	26	60
廠房及機器及設備	13	2
租賃物業裝修	3	—
	42	62

此外，未包括於上文之應佔聯營公司本身之資本承擔項目如下：

百萬港元	二零零四年 六月三十日 (未經審核)	二零零三年 十二月三十一日 (經審核)
已訂約但未撥備	5	8
已授權但未訂約	—	—
	5	8

15. 比較數字

若干比較數字已重新分類以符合本期間之呈列方式。

權益披露

董事之權益

於二零零四年六月三十日，本公司之董事及最高行政人員及／或彼等各自之任何聯繫人士於本公司或其任何相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債權證中擁有以下權益及淡倉而記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條規定須存置之登記冊中或根據證券及期貨條例第XV部或香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）而須知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）：

(a) 於本公司股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

(i) 於本公司股份之好倉：

董事姓名	附註	實益持有之 股份數目及權益性質		佔股權 總額之 概約百分比 (%)
		個人	公司	
麥紹棠	(a)	—	86,261,941	20.44
鄭玉清		9,876,713	—	2.34
William Donald Putt		171,500	—	0.04
Samuel Olenick	(b)	—	125,000	0.03

附註：

- (a) 該等股份由麥紹棠先生控制之公司 Capital Force International Limited 及 Capital Interest Limited 所持有。此等於本公司股份之權益亦已於下文「主要股東之權益」一節中披露。
- (b) 根據證券及期貨條例第XV部之條文，Samuel Olenick 先生被視為於本公司擁有 125,000股股份之權益。
- (ii) 於本公司股本衍生權益之相關股份之好倉 — 優先認股權：

董事姓名	優先認股權		每股股份 行使價 港元	尚未行使 之優先 認股權 數目		相關 股份總數	佔股權 總額之 概約 百分比 (%)
	授出日期	優先認股權行使期		認股權	股份總數		
麥紹棠	17/3/2003	17/3/2003 — 16/3/2008	0.750	420,000	420,000	0.10	
鄭玉清	17/3/2003	17/3/2003 — 16/3/2008	0.750	4,200,000	4,200,000	1.00	
譚毅洪	17/3/2003	17/3/2003 — 16/3/2008	0.750	4,200,000	4,200,000	1.00	
William Donald Putt	17/3/2003	17/3/2003 — 16/3/2008	0.750	420,000	420,000	0.10	
Samuel Olenick	17/3/2003	17/3/2003 — 16/3/2008	0.750	420,000	420,000	0.10	
譚競正	17/3/2003	17/3/2003 — 16/3/2008	0.750	420,000	420,000	0.10	
劉可民	17/3/2003	17/3/2003 — 16/3/2008	0.750	420,000	420,000	0.10	

(b) 於相聯法團股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

- (i) 於 Haier-CCT Holdings Limited (海爾中建集團有限公司) (「海爾中建」) 股份之好倉：

董事姓名	附註	實益持有之 股份數目及權益性質		佔股權 總額之 概約百分比 (%)
		個人	公司	
麥紹棠	(a)	—	107,219,667	1.076
鄭玉清		19,312,498	—	0.194
譚毅洪		10,000,000	—	0.100
William Donald Putt		179,112	—	0.002
Samuel Olenick	(b)	—	130,548	0.001

附註：

- (a) 該等股份由麥紹棠先生控制之公司 Capital Winner Investments Limited 及 Capital Interest Limited 所持有。
- (b) 根據證券及期貨條例第XV部之條文，Samuel Olenick 先生被視為擁有 130,548股股份之權益。

(ii) 於海爾中建股本衍生權益之相關股份之好倉 — 優先認股權：

董事姓名	優先認股權		每股股份 行使價 港元	尚未行使 之優先認 股權數目	相關 股份總數	佔股權 總額之 概約百分比 (%)
	授出日期	優先認股權行使期				
麥紹業	16/8/2002	16/8/2003 — 15/8/2007	0.156	89,000,000	89,000,000	0.89
鄭玉清	16/8/2002	16/8/2003 — 15/8/2007	0.156	89,000,000	89,000,000	0.89
譚毅洪	16/8/2002	16/8/2003 — 15/8/2007	0.156	89,000,000	89,000,000	0.89
William Donald	16/8/2002	16/8/2003 — 15/8/2007	0.156	5,000,000	5,000,000	0.05
Putt						

(iii) 於 CCT Tech International Limited (中建科技國際有限公司) 股本衍生權益之相關股份之好倉：

(1) 優先認股權：

董事姓名	優先認股權		每股股份 行使價 港元	尚未行使 之優先認 股權數目	相關 股份總數	佔股權總額 之概約 百分比 (%)
	授出日期	優先認股權行使期				
麥紹業	30/4/2003	30/4/2003 — 29/4/2008	0.014	100,000,000	100,000,000	0.71
鄭玉清	30/4/2003	30/4/2003 — 29/4/2008	0.014	100,000,000	100,000,000	0.71
譚毅洪	30/4/2003	30/4/2003 — 29/4/2008	0.014	100,000,000	100,000,000	0.71

(2) 可換股票據：

董事姓名	股本衍生權益概述	相關股份總數	佔股權總額之 概約百分比 (%)
麥紹棠(附註)	於二零零五年到期金額 為45,000,000港元之 零息可換股票據	4,500,000,000	31.83

附註：於二零零五年到期金額為45,000,000港元之零息可換股票據由麥紹棠先生控制之公司 New Capital Industrial Limited 持有。

除上文所披露者外，於二零零四年六月三十日，概無本公司之董事及最高行政人員及／或彼等各自之任何聯繫人士於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份、相關股份及債權證中擁有任何權益及淡倉而記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條規定須存置之登記冊中或根據證券及期貨條例第XV部或標準守則而須知會本公司及聯交所。

主要股東之權益

於二零零四年六月三十日，以下人士(本公司董事或最高行政人員除外)於本公司股份或相關股份中擁有權益或淡倉而記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條規定須存置之登記冊中：

於本公司股份之好倉：

股東名稱	所持股份數目	佔股權總額之 概約百分比 (%)
Capital Force International Limited (附註)	56,850,093	13.47
Capital Interest Limited (附註)	29,411,848	6.97
	86,261,941	20.44

附註：Capital Force International Limited 及 Capital Interest Limited 為麥紹棠先生控制之公司。此等於本公司股份之權益亦已於上文「董事之權益」一節中披露。

除上文所披露者外，於二零零四年六月三十日，概無其他人士(本公司董事或最高行政人員除外)於本公司股份或相關股份中擁有權益或淡倉而記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條規定須存置之登記冊中。

優先認股權計劃

本公司於二零零二年二月二十八日採納優先認股權計劃(「優先認股權計劃」)以符合上市規則有關上市公司就設立優先認股權計劃之新修訂條文。於二零零四年六月三十日，根據優先認股權計劃授出而尚未行使之優先認股權共有42,200,000份。按該等尚未行使之優先認股權計算，可予發行之股份總數為42,200,000股，佔本公司於本報告日期之已發行股本約10%。

根據優先認股權計劃授出之優先認股權於期內之變動詳情如下：

參與人 姓名或類別	優先認股權數目				於二零零四年 六月三十日 尚未行使	優先認股權 授出日期	優先認股 權行使期	每股股份 行使價 (附註) 港元
	於二零零四年 一月一日 尚未行使	期內授出	期內行使	期內失效/ 註銷				
執行董事								
麥紹棠	420,000	—	—	—	420,000	17/3/2003	17/3/2003 – 16/3/2008	0.750
鄭玉清	4,200,000	—	—	—	4,200,000	17/3/2003	17/3/2003 – 16/3/2008	0.750
譚毅洪	4,200,000	—	—	—	4,200,000	17/3/2003	17/3/2003 – 16/3/2008	0.750
William Donald Putt	420,000	—	—	—	420,000	17/3/2003	17/3/2003 – 16/3/2008	0.750
	9,240,000	—	—	—	9,240,000			
獨立非執行董事								
Samuel Olenick	420,000	—	—	—	420,000	17/3/2003	17/3/2003 – 16/3/2008	0.750
譚競正	420,000	—	—	—	420,000	17/3/2003	17/3/2003 – 16/3/2008	0.750
劉可民	420,000	—	—	—	420,000	17/3/2003	17/3/2003 – 16/3/2008	0.750
	1,260,000	—	—	—	1,260,000			
其他僱員								
合計	31,700,000	—	—	—	31,700,000	17/3/2003	17/3/2003 – 16/3/2008	0.750
	31,700,000	—	—	—	31,700,000			
	42,200,000	—	—	—	42,200,000			

附註：優先認股權之行使價可於配售新股或發行紅股或本公司股本其他類似變動時作出調整。

本公司董事認為由於多項重要估值因素未能確定，不宜披露於期內授出之優先認股權之理論價值。因此，基於多方面之揣測性假設而評估優先認股權之價值並無意義，並可能會誤導本公司股東。

其他資料

購買、出售或贖回本公司之上市股份

本公司或其任何附屬公司於截至二零零四年六月三十日止六個月內概無（不論於聯交所或其他證券交易所）購買、出售或贖回本公司之任何上市股份。

審核委員會

本公司已成立由本公司三位獨立非執行董事組成之審核委員會。本公司之董事會已採納一份列明審核委員會之權力及職責之權責範圍書。

審核委員會與管理層已審閱本集團採納之會計準則及實務守則，並討論有關財務及會計事宜，包括審閱本集團於截至二零零四年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報告。

遵守最佳應用守則

除本公司之獨立非執行董事並非如上市規則附錄14所載之最佳應用守則（「守則」）第7段所規定般有任何特定委任期，惟彼等須依據本公司之組織章程細則於本公司之股東週年大會上輪值告退及膺選連任外，本公司董事概不知悉有任何資料可合理顯示本公司並無或於截至二零零四年六月三十日止六個月內之任何時間曾不遵守守則。

董事會

於本報告日期，本公司之執行董事為麥紹棠先生、鄭玉清女士、譚毅洪先生及 William Donald Putt 先生，而本公司之獨立非執行董事為 Samuel Olenick 先生、譚競正先生及劉可民先生。

承董事會命

主席

麥紹棠

香港，二零零四年九月十日

