



中遠國際控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：0517)

二零零四年中期業績

中遠國際控股有限公司(「本公司」或「中遠國際」)之董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零四年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績如下：

綜合收益表

	附註	未經審核	
		六月三十日止六個月	
		二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
營業額	1	906,390	449,480
銷售成本		(712,289)	(389,306)
毛利		194,101	60,174
其他收益		1,496	2,708
其他經營收入		7,524	3,923
行政開支		(40,962)	(33,569)
銷售及分銷開支		(58,234)	—
其他經營開支		(7,459)	(7,171)
經營溢利		96,466	26,065
融資成本		(6,082)	(13,044)
應佔共同控制實體業績		6,944	2,250
除稅前溢利		97,328	15,271
稅項	2	(28,585)	(7,920)
除稅後溢利		68,743	7,351
少數股東權益		(25,446)	(6,520)

股東應佔溢利		<u>43,297</u>	<u>831</u>
每股盈利	3		
基本		<u>3.08仙</u>	<u>0.06仙</u>
全面攤薄		<u>3.04仙</u>	<u>不適用</u>

附註：

1. 營業額及分部資料

主要報告形式 — 業務分部

二零零四年六月三十日止六個月

	塗料產品	船舶貿易	物業發展	樓宇建造	物業投資	基礎建設 投資	其他業務	本集團
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
分部營業額	<u>444,553</u>	<u>28,044</u>	<u>138,040</u>	<u>270,944</u>	<u>16,643</u>	<u>7,610</u>	<u>556</u>	<u>906,390</u>
分部業績	<u>57,276</u>	<u>16,521</u>	<u>37,306</u>	<u>(15,102)</u>	<u>8,597</u>	<u>1,067</u>	<u>2,638</u>	<u>108,303</u>
未分配本部 開支減收入								<u>(11,837)</u>
經營溢利								<u>96,466</u>
融資成本								<u>(6,082)</u>
應佔一共同 控制實體業績	—	—	<u>6,944</u>	—	—	—	—	<u>6,944</u>
除稅前溢利								<u>97,328</u>
稅項								<u>(28,585)</u>
除稅後溢利								<u>68,743</u>
少數股東權益								<u>(25,446)</u>
股東應佔溢利								<u>43,297</u>
分部業績已 扣除下列各項：								
折舊及攤銷	<u>1,556</u>	<u>1,373</u>	<u>62</u>	<u>120</u>	<u>8,114</u>	<u>6,043</u>	—	<u>17,268</u>

二零零三年六月三十日止六個月

	塗料產品 港幣千元	船舶貿易 港幣千元	物業發展 港幣千元	樓宇建造 港幣千元	物業投資 港幣千元	基礎建設 投資 港幣千元	其他業務 港幣千元	本集團 港幣千元
分部營業額	—	26,770	85,185	297,476	27,523	11,274	1,252	449,480
分部業績	—	17,141	9,607	(10,933)	22,100	318	(699)	37,534
未分配本部 開支減收入								(11,469)
經營溢利								26,065
融資成本								(13,044)
應佔一共同 控制實體業績	—	—	2,250	—	—	—	—	2,250
除稅前溢利								15,271
稅項								(7,920)
除稅後溢利								7,351
少數股東權益								(6,520)
股東應佔溢利								831
分部業績已 扣除下列各項：								
折舊及攤銷	—	344	662	1,146	8,174	10,217	—	20,543

次要報告形式 — 地區分部

	分部營業額		分部業績	
	六月三十日止六個月		六月三十日止六個月	
	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
香港	308,761	350,504	9,117	26,447
中國內地	597,629	98,976	99,186	11,087
	<u>906,390</u>	<u>449,480</u>	<u>108,303</u>	37,534
未分配本部開支減收入			<u>(11,837)</u>	<u>(11,469)</u>
經營溢利			<u>96,466</u>	<u>26,065</u>

2. 稅項

本期香港利得稅乃按本年度估計應課稅溢利作17.5% (二零零三年：17.5%) 提撥準備。

中國內地之稅項按照期內本集團在中國內地經營的業務之估計應課稅溢利按中國內地現行稅率計算。

在綜合收益表支銷的稅項如下：

	六月三十日止六個月	
	二零零四年 港幣千元	二零零三年 港幣千元
本公司及下屬公司：		
— 香港所得稅	2,652	2,712
— 中國內地稅項	22,121	4,010
	<hr/>	<hr/>
	24,773	6,722
攤佔一家共同控制實體之稅項	3,812	1,198
	<hr/>	<hr/>
	28,585	7,920
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

3. 每股盈利

每股基本及全面攤薄盈利是根據股東應佔集團溢利43,297,000港元 (二零零三年：831,000港元) 計算。每股基本盈利是按期內已發行普通股之加權平均數1,406,446,247 (二零零三年：1,394,389,291)股計算。

二零零四年六月三十日之每股全面攤薄盈利是按1,422,913,228股計算，即期內已發行普通股之加權平均數及假設所有因未行使之認股權以零報酬發行之普通股之加權平均數16,466,981股之總和 (對比期間並無潛在攤薄股份)。

中期股息

董事會擬不派發截至二零零四年六月三十日止六個月的中期股息 (二零零三年：無)。

管理層討論與分析

財務回顧

截至二零零四年六月三十日止之六個月期間，本集團的營業額為906,390,000港元，較去年同期增加102%，增加原因主要是本期併入於二零零四年一月完成收購63.07%權益之中遠關西公司 (定義見下文) 的營業額，而來自出售上海香港麗園二期的營業額亦是本期營業額增加的原因。毛利潤增加223%至194,101,000港元，增加的主要原因是來自新收購的中遠關西公司毛利潤貢獻和上海香港麗園二期的銷售價提升。

本集團取得經營溢利96,466,000港元，較去年同期增加270%。

本集團期內獲得股東應佔溢利為43,297,000港元較去年同期增加51倍。

財務資源及流動資金

截至二零零四年六月三十日止六個月期間，本集團股東資金增長5.9%至939,600,000港元，乃期內產生的溢利貢獻所致。至於去年同期，股東資金增加0.1%至1,005,112,000港元。

於期內，本集團銀行貸款總額淨增加30,604,000港元(二零零三年：銀行貸款淨減少8,150,000港元)。於二零零四年六月三十日，本集團可動用的銀行信貸總額達1,386,619,000港元(二零零三年十二月三十一日：1,296,897,000港元)，而其中的965,724,000港元(二零零三年十二月三十一日：935,120,000港元)已被動用，而已動用銀行信貸額增加之主要原因為提取銀行貸款為瀋陽一個物業發展項目融資，和合併了新收購之中遠關西公司的銀行貸款。至於負債比率，即銀行貸款與總資產之比例為32%(二零零三年十二月三十一日：40%)。

於二零零四年六月三十日，本集團的借貸是以港元、美元及人民幣為貨幣單位，而息率分別參照香港銀行同業拆息、倫敦銀行同業拆息和中國人民銀行公佈的基準利率。期內本集團沒有面對重大匯率波動和沒有使用任何金融工具作對沖用途。

截至二零零四年六月三十日之銀行貸款按照到期日及貨幣分類之分析如下：

	二零零四年 六月三十日		二零零三年 十二月三十一日	
	港幣千元	%	港幣千元	%
按到期日分類：				
銀行貸款須於下列 期間內償還				
— 一年內	227,992	24	257,220	28
— 在第二年內	51,759	5	19,230	2
— 在第三至第五年內	685,973	71	658,670	70
	<u>965,724</u>	<u>100</u>	<u>935,120</u>	<u>100</u>
有抵押	736,696	76	697,130	75
無抵押	229,028	24	237,990	25
	<u>965,724</u>	<u>100</u>	<u>935,120</u>	<u>100</u>
按貨幣分類：				
港元	775,628	80	916,330	98
美元	124,426	13	—	—
人民幣	65,670	7	18,790	2
	<u>965,724</u>	<u>100</u>	<u>935,120</u>	<u>100</u>

於二零零四年六月三十日，在香港之投資物業共242,034,000港元(二零零三年十二月三十一日：242,034,000港元)、其他在香港之物業共714,418,000港元(二零零三年十二月三十一日：722,549,000港元)及若干中國內地發展中物業共75,869,000港元(二零零三年十二月三十一日：無)已抵押予銀行作為本集團獲授銀行信貸之抵押品。

於二零零四年六月三十日，現金及銀行結存為498,769,000港元(二零零三年十二月三十一日：554,930,000港元)，佔本集團的流動資產31%(二零零三年十二月三十一日：56%)。另外，本集團沒有銀行結餘(二零零三年十二月三十一日：4,392,000港元)作為限制性使用之存款以取得銀行信貸。

或然負債

	二零零四年 六月三十日 港幣千元	二零零三年 十二月三十一日 港幣千元
為履行及完成建築工程合約而 作出之履約保證	<u>10,271</u>	<u>10,271</u>
為履行本集團一項物業之管理及 修補成本而作出之擔保及 就銀行擔保作出之反擔保	<u>43,000</u>	<u>43,000</u>
關於一物業發展項目的按揭貸款擔保(註)	<u>307,878</u>	<u>213,517</u>

註：關於若干銀行提供按揭貸款予中國內地一地產發展項目的買家，由本集團提供擔保。按照該等擔保條款，當買家不履行還款時，本集團有責任償還違約買家欠銀行貸款本金餘額、應付利息及罰款，而本集團則有權收回相關物業之法律業權及擁有權。董事認為如有不履行合約事件，相關物業之淨可變現值足以抵銷償還所欠貸款本金餘額、利息及罰款，故此，本集團之財務報表並無為該等擔保作出撥備。

僱員

於二零零四年六月三十日，除卻聯營公司及共同控制實體外，本集團約有637(二零零三年十二月三十一日：269)名員工，其中126(二零零三年十二月三十一日：134)名員工受僱於香港。在期內，包括董事酬金之職工成本及減去資本化在建工程之9,669,000港元(二零零三年：11,460,000港元)後，總數為33,947,000港元(二零零三年：16,516,000港元)，所有香港員工皆有參與強制性公積金計劃。

於二零零三年十一月二十六日，本集團之董事及僱員獲授予以每股0.57港元認購總數44,800,000股。此等購股權可於二零零三年十二月二十三日至二零零八年十二月二十二日任何時間內行使。

業務回顧

經過兩年的努力，本集團成功地落實開拓船舶服務業及鞏固現有業務的定位，其中二零零四年上半年業績中逾半的利潤貢獻均來自船舶服務業，反映本集團正邁向成為資本市場中的專業船舶服務概念股。

在預見本集團的發展勢態及確保有效及靈活地運用儲備，本公司在二零零四年六月三日的股東特別大會上取得股東批准，將部份股份溢價進賬額沖銷全數的累積虧損，而餘下進賬額則轉至實繳盈餘賬；現董事會可靈活運用可分配利潤，有利本集團整體長遠及持續發展。

船舶服務業

二零零四年上半年，隨著全球經濟漸趨復蘇及中國內地強勁經濟增長，加上最終控股公司中國遠洋運輸(集團)總公司(「中遠集團總公司」)及其附屬公司(「中遠集團」)的全力支持，中遠國際逐步組建以船舶服務業為核心的業務平台。回顧期內，船舶服務業的營業額佔本集團營業總額的52.14%，而來自船舶服務的盈利則佔本集團具盈利業務的59.80%，成為本集團最大的盈利來源，反映本集團以船舶服務業為主的企業定位初步取得成功。

二零零四年一月初，上海中遠關西塗料化工有限公司及天津中遠關西塗料化工有限公司(統稱「中遠關西公司」)正式成為本公司的附屬公司。中遠關西公司是本公司與國際著名塗料企業日本關西塗料株式會社的合資經營企業，亦是中國內地十大塗料生產公司之一。在期內錄得444,553,000港元的營業額。回顧期內，中遠關西公司的成績可觀，已成為本集團其中一個主要的利潤貢獻來源，亦為本集團又一成功的併購項目。

期內，中遠國際亦完成收購上海國際油漆有限公司(「上海國際」)10%股權，上海國際是中國內地其中一家大型的塗料公司，主要由國際塗料生產商阿克蘇•諾貝爾塗料公司所持有。

為了進一步擴大船舶服務業務板塊，本集團於二零零四年五月中旬與中遠(香港)集團有限公司(「中遠香港」)及G.W. Maritime Pte. Ltd.(「吉威海務私人有限公司」)簽訂收購中遠(香港)保險顧問有限公司(「中遠保險」)100%股權的買賣協議，收購總代價為47,240,000港元。中遠保險是香港其中一家提供船舶保險經紀服務的大型公司之一。有關收購事項已於二零零四年六月二十四日的股東特別大會獲獨立股東通過。在滿足一系列的先決條件後，中遠保險自二零零四年七月一日起正式成為本公司全資附屬公司。中遠保險為香港第一間獲英國勞合社批准為勞合社保險經紀公司及為中遠集團系內唯一一間提供船舶保險經紀代理服務公司。所以中遠保險擁有極佳的競爭優勢，致力為船東提供專業及具議價能力的船舶保險中介服務。目前，由於全球船東對船舶保險的重視程度日漸提高，本集團有信心中遠保險將會為本集團帶來理想的回報，並有利於本集團進一步鞏固其企業定位。

除了新加盟的成員外，中遠國際船舶貿易有限公司（「中遠船貿」）於期內也為本集團提供穩定收入。中遠船貿是中遠集團系內獨家提供船舶貿易代理服務的公司，主要業務為促成全新及二手船隻（包括退役船）的買賣、光租船業務、訂購新造船項目的船用設備買賣，以及提供船舶技術、商務及貿易船舶市場分析、船舶估價、船舶融資等方面顧問服務。二零零四年上半年，中遠船貿的營業額達28,044,000港元與去年同期比較上升了4.76%。此外，中遠船貿已成功開拓中遠集團系外的船貿市場，於二零零四年上半年共促成了5艘非中遠系內的二手船交易，佔中遠船貿的營業額達15%。

房地產投資及發展

受惠於《更緊密經貿關係安排》的落實及中國內地放寬旅客到香港，再加上香港的房地產市場逐漸復蘇，甲級寫字樓的租賃情況好轉。本集團於二零零四年一月與中遠香港及其附屬公司（「中遠香港集團」）簽訂十一項新租賃合約，為本集團提供持續穩定的租金收入。回顧期內，本集團持有香港中遠大廈8層樓面維持75.3%的出租率，隨著寫字樓租務市場復蘇，預期下半年將會穩步上升。

由於中央政府於二零零四年實施宏觀調控措施，部份行業過於急速發展的情況已逐步放緩，其中房地產市場在政策實施下得到適當調整，但整體樓房價格仍是穩中有升。根據中央政府近日公布的房地產景氣指數顯示，二零零四年上半年中國內地商品房平均銷售價格較去年同期上升了11.6%。本集團抓緊中國內地房地產市場蓬勃發展的機遇，積極推進在中國內地房地產項目的銷售工作，包括在上海的香港麗園及瀋陽的頤和麗園。在上海，香港麗園的銷售工作已踏入最後階段，最後一批109套住宅單位已於二零零四年六月中旬推出市場，銷售情況令人滿意。

本集團在瀋陽的頤和麗園已於二零零三年九月展開工程，該工程項目分兩期進行開發，施工週期約三年半。頤和麗園參加了由國內著名建築雜誌及國家建設部協辦的「創新風暴•二零零四年中國優秀住宅推介」選舉，憑著其獨特優越的園林景觀設計，在全國共400多項優秀房地產項目中脫穎而出，於二零零四年六月初獲房地產業內精英組成的專業評審團頒發「中國景觀環境示範住宅」稱號。頤和麗園總建築面積達20萬平方米，將由14棟住宅連會所組成，提供約1,400套住宅單位。第一期單位已於二零零四年五月底開始預售，反應非常熱烈。

期內，本集團的共同控制實體中遠房地產開發有限公司（「中遠房地產」）正開發北京多個房地產項目，包括：遠洋山水、遠洋風景、凱晨廣場及參與位於中央商貿核心區內的基礎設施建設工程項目等。受惠於二零零八年在北京舉行奧運會，基礎設施的需求量大增，中遠房地產的業務表現理想，令股東滿意。

基礎建設

就中國內地的電力供應短缺，本集團旗下的河南電廠會繼續全力生產，以應付市場需求。期內，燃煤價格仍然高企，然而通過河南新中益電力有限公司積極及審慎地進行成本控制，落實獨立財務管理方案，同時大力推進公關工作，初步達到降本增效的目標。期內，河南電廠的發電量達12.75億千瓦時，與去年同期比較有6.3%的增長；而上網電量則達11.46億千瓦時，與去年同期比較上升了5.14%。

樓宇建築

二零零四年上半年，順成建築工程有限公司全力推進其位於土瓜灣的私人住宅建築工程項目—傲雲峰，項目總建築面積達173,075平方米。預計整項工程項目將於二零零四年完成。

未來展望

根據國家統計局最新公布的數據顯示，中國內地於二零零四年上半年國內生產總值達人民幣5.88萬億元，增幅達9.7%；進出口貿易總額達人民幣5,230億元，與去年同期比較上升了40%，消費物價指數則較去年同期比較上升了3.6%。隨著中央政府所實施的宏觀調控措拖逐步見效後，部份行業過度急速的發展步伐將會得到適當調整，有利中國整體經濟的良性發展。我們相信，在中國內地逐漸龐大的內部需求下，將會持續帶動航運業及相關業務良好的發展勢態，本集團將會繼續秉承著既定的企業定位，尋找更多發展商機，組建中遠系內全面的船舶服務供應鏈，目標是要成為香港資本市場上具有專業特色的實力股份。

公司管治

本公司的審核委員會（「審核委員會」）由二名獨立非執行董事及一名非執行董事組成，其中兩位為香港會計師。審核委員會由獨立非執行董事出任主席。審核委員會的職責包括審核重大會計政策和監管本公司的財務報告形式、監察內審經理和核數師的工作，協助董事會對財務匯報程序和內控制度的成效進行評核；確保遵守適用的會計和匯報規定、法例和董事會通過的規定。審核委員會已與管理層討論內部監控及財務申報事宜，及已審閱截至二零零四年六月三十日止六個月之簡明綜合中期財務報表。

最佳應用守則

本公司已採納了一份董事及僱員進行證券交易的守則（「守則」）按上市規則附錄十有關上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）的要求水平編制，本公司已成立一委員會（「委員會」）以確保本公司的董事在欲買賣本公司的證券時遵守標準守則的規定。委員會成員包括本公司主席、副主席、董事總經理及董事副總經理以處理有關證券交易，董事必須在證券交易前書面通知本公司主席或副主席及向委員會獲取確認書後才可進行有關的買賣。本公司已向所有董事發出特別的查詢有關其於截至二零零四年六月三十日止六個月期間有否違反標準守則，而所有董事均確認其已全部符合標準守則的要求水平。

本公司董事並未獲悉任何資料可合理地指出本公司現時或於截至二零零四年六月三十日止六個月期間內，未有遵守聯交所上市規則附錄14載列之最佳應用守則。

購買、出售或贖回上市證券

截至二零零四年六月三十日止六個月期間，本公司及其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

董事會成員

於本公佈日，董事會由十四位董事組成，成員包括執行董事魏家福先生(主席)、劉國元先生(副主席)、李建紅先生、周連成先生、劉漢波先生(董事總經理)、何家樂先生、郭華偉先生、陳丕森先生、孟慶惠先生、趙開濟先生及林立兵先生；非執行董事鄺志強先生；獨立非執行董事陳昌寬先生及徐耀華先生。

承董事會命
中遠國際控股有限公司
董事總經理
劉漢波

香港，二零零四年九月十六日

附註：

1. 根據於二零零四年三月三十一日前有效的上市規則附錄十六第46(1)段至第46(6)段(惟根據過渡安排)仍適用於涉及在二零零四年七月一日前開始的會計期間的業績公佈)所規定之所有資料，將於規定時間內在聯交所的網頁(<http://www.hkex.com.hk>)內登載。
2. 本公司的二零零四年中期報告將會於二零零四九月二十八日備妥，並會實際可行情況下盡快在本公司的網頁(<http://www.coscointl.com>)內登載。

請同時參閱本公佈於(信報)刊登的內容。