

綜合資產負債表

二零零四年六月三十日

		二零零四年 六月三十日 港幣千元	二零零三年 十二月三十一日 港幣千元
非流動資產			
物業、機器及設備		1,136,958	1,136,196
共同控制實體		281,679	537,030
聯營公司		16,963	16,098
其他非流動資產		349,328	433,227
		<u>1,784,928</u>	<u>2,122,551</u>
流動資產			
發展物業		3,598,300	2,519,342
存貨		92,960	68,716
應收賬款及預付款	8	656,156	554,484
可收回稅項		2,399	8,173
其他投資		76,545	81,556
現金及銀行結餘		1,107,604	517,065
		<u>5,533,964</u>	<u>3,749,336</u>
流動負債			
應付賬款及應計費用	9	493,565	493,655
長期負債之現期部份	12	418,153	156,078
應付稅項		38,892	38,297
銀行短期貸款及透支		286,646	176,984
應付股息		39,643	—
		<u>1,276,899</u>	<u>865,014</u>
流動資產淨額		<u>4,257,065</u>	<u>2,884,322</u>
		<u>6,041,993</u>	<u>5,006,873</u>
資金來源：			
股本	10	198,255	197,797
儲備	11	2,449,393	2,333,890
股東權益		2,647,648	2,531,687
少數股東權益		1,098,966	1,083,869
長期負債	12	2,206,947	1,302,184
非流動負債		88,432	89,133
		<u>6,041,993</u>	<u>5,006,873</u>