

半年業績

本集團業績於二零零四年上半年已轉虧為盈。截至二零零四年六月三十日止六個月之營業額約210,900,000港元(二零零三年:58,400,000港元),未經審核股東應佔溢利約60,100,000港元,相較去年同期虧損約14,900,000港元。每股基本盈利為24.84港仙(二零零三年每股基本虧損:10.24港仙)。

於二零零四年上半年內,本集團以專注而迅速之方式擴大本集團於澳門之娛樂及消閒業務之規模,並在此行業內策劃及推出多個重要項目。除娛樂及消閒業務外,本集團亦建立其於科技及投資銀行及金融服務之業務分類。本集團現正以專注方式及投入更多資源,於增長迅速之澳門市場發展本集團之主要業務,而於本期間內,本集團之營業額約49%源自澳門。

股息

董事宣派截至二零零四年六月三十日止六個月之中期股息每股普通股1港仙(二零零三年:無)。

暫停辦理股東登記手續

本公司將於二零零四年十月七日(星期四)至二零零四年十月十二日(星期二)(首尾兩日包括在內)暫停辦理股東登記手續,期間不會辦理股份過戶登記。如欲領取中期股息,所有過戶文件連同有關股票最遲須於二零零四年十月六日下午四時正前交回本公司之香港股份過戶登記處標準證券登記有限公司辦理登記手續,地址為香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心地下。

業務回顧

消閒及娛樂業務

為著加快及迅速增強本集團於澳門之消閒及娛樂策略,本集團已於本期間內以策略性收購一項極具價值之業務—摩卡角子集團有限公司(「摩卡」)。代價353,000,000港元已透過發行153,478,261股新股份支付,收購事項已於二零零四年六月九日完成。摩卡之業務為於澳門出租不同種類之電子博彩機器,包括最先進之角子機及多人同時參與之電子博彩機,例如電子輪盤、百家樂、骰寶及話事啤,並向澳門賭場經營者提供相關管理服務。鑒於市場不斷創新、電子博彩業及澳門之博彩規則及規例轉變,摩卡之租賃及服務模式為賭場經營者提供週全之服務。摩卡目前在澳門以「摩卡角子」之品牌在皇都酒店、金域酒店及娛樂場及金碧娛樂場管理三個角子機娛樂場,現有之角子機總數超過500部(佔於澳門運作之角子機約四分之一)。自從第一個「摩卡角子娛樂坊」於二零零三年九月在皇都酒店開業以來,摩卡角子娛樂坊之概念大受歡迎,更不斷重新塑造澳門博彩行業之發展路徑。澳門之角子機總數已迅

速增加至超過2,000部，顯示市場普遍接受電子博彩機為一種全新形式之博彩娛樂。作為業內之先驅及主要企業，摩卡為本集團提供雄厚之基礎，令本集團可進軍該個具備龐大增長潛力之行業。

為著進一步掌握澳門經濟增長及其旅客數目持續上升之機遇，本集團亦已在澳門為其規模最大之基礎項目展開策略性規劃，當中包括興建澳門第一家六星級酒店及(有待澳門政府部門批准)附設其中一間最大型賭場及電子博彩機區之娛樂中心。

餐飲業之經營環境於二零零四年上半年已逐漸改善。本集團於本期間內繼續為旗下之珍寶海鮮舫及太白海鮮舫進行裝修工作，因而影響來自有關業務之收入。將珍寶海鮮舫及太白海鮮舫改建為一個集現代高級飲食、購物、觀光以至文化薈萃點並命名為「珍寶王國」之計劃於本期間結束時已大致完成。珍寶王國新增之熱點包括：提供高水準及創新風味美食之高級酒家「龍軒」、會議廳及筵席設施、重現香港經典「避風塘」美食風味之海鮮舫、讓遊客選購心愛紀念品之零售商舖、小輪碼頭廣場及露天咖啡室。其他熱點將於本年度較後時間開業。隨著「珍寶王國」之裝修工程完成及推出，以及香港經濟及高級飲食行業之經營環境改善，本集團已推出一項宣傳「珍寶王國」之推廣計劃。在本集團之市場推廣計劃配合下，加上旗下食品及服務質素不斷提升以及提供之各種服務，本集團對重新裝修之「珍寶王國」能夠繼續成為港島南區旅遊景點感到樂觀。珍寶海鮮舫亦已計劃進軍澳門之龐大娛樂及飲食市場，並即將推出享負盛名之「澳門蔡瀾美食坊」。預計該個美食中心將於二零零四年底開業。

於本期間內，本集團之消閒及娛樂業務之營業額增加至37,700,000港元(二零零三年：25,100,000港元)，主要受珍寶海鮮舫之業務增長帶動。本期間之經營虧損收窄至5,200,000港元(二零零三年：7,100,000港元)。由於收購摩卡於二零零四年六月中才完成，故摩卡於本期間內未能對該項業務作出重大貢獻。

科技業務

本集團之科技業務主要透過御想之集團公司(「御想集團」)及亞洲網易之集團公司(「亞洲網易」)進行。御想集團為澳門之頂尖博彩資訊科技基建專門企業，提供最先進之博彩科技解決方案，包括數碼CCTV監察系統、指模進出控制系統及面容認知系統，以及電子博彩機及系統。該公司亦為澳門、香港及中國之客戶提供全方位之硬件系統、系統整合服務及系統網絡服務。御想集團將其客戶基礎擴大至包括政府機構、銀行及博彩客戶，成為澳門之大型科技解決方案供應商之一。此外，御想集團與世界著名博彩系統供應商如IGT、Interblock及R. Franco建立合作關係，並成為於澳門之該領域內提供全面解決方案之先驅。御想集團將繼續建立及擴大其於澳門之服務範疇，以此保持其領導地位。

亞洲網易向財務機構及中介機構提供完善之網上交易及相關系統及服務。於本期間內，亞洲網易除推出其現有產品外，亦已發展一套深受客戶歡迎之嶄新黃金買賣對盤系統。此外，亞洲網易不斷改善及整合網上交易之現有模組及相關系統，以便更能滿足客戶之需要，而裝設黃金買賣對盤系統，更能提升有關系統之全面效能。此外，本集團之金融服務業務系統得到亞洲網易之全面支援，而亞洲網易更為金融服務業務之技術提升作出重大貢獻。

本集團曾於二零零四年五月進行重組，其中新濠科技集團有限公司(本集團之全資附屬公司)已從本集團之附屬公司滙盈控股有限公司(「滙盈」)購入所有科技相關業務(即於亞洲網易及御想集團之權益)。代價27,900,000港元已透過現金及抵銷集團內貸款之方式支付。

於本期間內，本集團之科技業務已成功轉虧為盈並錄得盈利。營業額急升至105,800,000港元(二零零三年：10,000,000港元)，較去年同期增加9.6倍，並錄得溢利9,000,000港元(二零零三年：虧損7,500,000港元)。御想集團於澳門之博彩資訊科技基建業務貢獻之收入及溢利分別為100,000,000港元及8,000,000港元，反映澳門資訊科技(尤其為博彩資訊科技)市場之龐大增長潛力及本集團之御想集團隊伍之努力。亞洲網易之金融資訊科技交易及交收系統業務亦已錄得盈利，並未受到市場仍然沉寂及處於已開發階段所影響。

投資銀行及金融服務業務

於二零零四年上半年，投資銀行及金融服務業務之營業額達65,300,000港元（二零零三年：20,700,000港元），上升215.5%。此項業務於本期間錄得溢利9,000,000港元（二零零三年：虧損5,900,000港元）。

投資銀行及金融服務主要包括投資銀行（企業融資顧問服務、首次公開發售、合併及收購顧問服務）及經紀（證券、期貨及期權經紀及買賣）。於本期間內，投資銀行業務已完成多項配售及首次公開發售交易。深圳、北京及上海之新辦事處已成立，以此提升物色交易業務之能力，並為本集團客戶提供更優質之金融顧問服務。該項業務已在澳門投入大量資源，為於澳門經營業務之公司提供更多顧問服務，協助有關公司籌集資金及參與海外資本市場。

由於股票市場於本期間內轉趨活躍，經紀業務之業務量及交易亦增加。該項業務於股票、期貨及期權市場之市場佔有率亦上升。連同於二零零二年底收購該項業務後實行之策略及經營措施，令該項業務之整體表現有所改善。

研究隊伍已在提供優質及獨立公司分析及研究報告方面建立卓著聲譽。此外，本集團現正逐步增強旗下之資產管理業務實力，並已招聘一隊具備豐富經驗之資產管理專才。

申請在澳門經營證券及期貨買賣及經紀業務之金融服務牌照已進入最後階段，而有關申請所須之證明文件已分多個不同時間向澳門金管局遞交。

物業及其他投資

於本期間內，物業及其他投資分類之營業額及分類溢利分別為2,100,000港元（二零零三年：2,500,000港元）及59,200,000港元（二零零三年：5,300,000港元）。營業額減少，主要是由於物業租金減少所致。

為配合本集團專注於其核心業務之策略，本集團已出售雅閣，代價為83,000,000港元。出售交易錄得溢利57,000,000港元。

流動資金及資金來源

於二零零四年六月三十日，本集團可動用之現金約為166,000,000港元，較二零零三年十二月三十一日之結餘上升23,000,000港元。於二零零四年六月三十日之資產負債比率（以總借貸佔股東資金之百分比計算）為0.17倍（二零零三年十二月三十一日：無）。本集團採取穩健之資金管理政策。銀行結餘及現金大部份亦以港元定值，並作短期定期存款。管理層亦一貫致力減低外匯風險。

本集團已取得多間銀行提供之銀行融資149,800,000港元。該等融資之利率由香港銀行同業拆息加1.05%至最優惠利率不等。當中30,000,000港元之銀行融資以保證金客戶之上市證券抵押，49,800,000港元之銀行融資以本集團價值77,000,000港元之資產作抵押。於二零零四年六月三十日，本集團已動用其有抵押及無抵押銀行融資其中約10,000,000港元及58,200,000港元。於二零零四年上半年，本集團已發行總額45,000,000港元之可換股票據，以收購與摩卡有關之股東貸款。可換股票據票息為每年4厘。票據總額之半（即22,500,000港元）須於二零零五年六月三十日悉數償還，另一半須於二零零六年六月三十日悉數償還。

僱員

於二零零四年六月三十日，本集團合共僱用665名僱員，其中416名及240名僱員駐於香港及澳門，而其他僱員駐於中國。頭六個月之僱員成本（包括董事酬金）達50,100,000港元（二零零三年：33,200,000港元）。本集團以職位之適合程度作為委聘及擢升僱員之依據。僱員薪酬及有關福利乃按相關表現為基準計算及每年由管理層進行審核。此外，本集團設有購股權計劃，個別僱員可獲授購股權，以表揚彼等對本集團所作出之貢獻及鼓勵彼等繼續為本集團服務。授予僱員之購股權詳情載列於下文「購股權計劃之資料」一節。

於二零零四年六月三十日後之事項

消閒及娛樂

於二零零四年九月八日，本集團與澳門旅遊娛樂有限公司（「澳門旅遊娛樂」）訂立協議，據此，本公司與澳門旅遊娛樂將成立一家合營公司，申請位於澳門氹仔一幅土地之特許權，並將該土地發展成為澳門有史以來第一幢六星級酒店及娛樂中心，附設（有待政府批准）截至目前為止之最大型賭場及電子博彩機娛樂場之一。本集團於該項目之初步支出為100,000,000港元。該金額將由本公司向澳門旅遊娛樂發行為期五年之可換股債券支付，由二零零五年三月一日起計每年票息4厘，利息須每六

個月支付一次。每股換股價為4港元，可於債券發行日期起計三年後行使。倘債券獲全數行使，則澳門旅遊娛樂將持有本公司經擴大已發行股本約6.2%。交易須待獨立股東批准，而本公司將就此於稍後時間舉行股東特別大會。透過承辦該項目（預期於二零零六年竣工），本集團可（有待澳門政府當局批准）參與發展及擁有一幢六星級酒店，以及賭場及一個將由摩卡管理之電子博彩機娛樂場，從而迅速擴充本集團於澳門之消閒及娛樂業務之範疇及規模，並將顯著提升本集團之營業額及盈利。

科技

於二零零四年七月三十日，本公司其中一家附屬公司御想集團有限公司（「御想」）與澳門博彩股份有限公司（「澳門博彩」）訂立四項協議，據此御想向澳門博彩提供數碼監察攝影機系統、指模進出控制系統、面容認知系統及電子博彩機之博彩資訊科技基建系統整合及保養服務。該等協議之總值約32,300,000港元。該等交易已獲得本公司之獨立股東批准。除可為本集團帶來收入外，該等交易將有助將御想集團之產品及服務向澳門之博彩及娛樂行業之客戶推廣。

投資銀行

於二零零四年八月三十一日，本集團之投資銀行分部滙盈旗下單位及本集團之間接附屬公司滙盈證券有限公司（「滙盈證券」）與CV Capital Partners Limited（「借方」）訂立貸款協議，據此滙盈證券已同意向借方提供最多70,000,000港元之定期貸款信貸融資，以協助借方及若干其他人士透過協議方式收購一家上市公司約70%權益，及透過全面收購方式收購餘下30%權益。有關貸款乃於滙盈證券之日常業務過程中作出，並擁有足夠之抵押品作出抵押。有關貸款之回報極為吸引，期限為首次支取日期後十二個月。

展望

隨著更緊密經貿關係安排及自由行計劃之有利影響逐步浮現，本集團相信，澳門經濟（尤其在消閒及娛樂行業方面）必然蓬勃發展，而香港經濟已逐漸走出谷底。

本集團旗下之不同業務分類已作出充份準備，迎接經濟再度起飛。收購摩卡令本集團可進軍發展蓬勃之澳門博彩行業，更可獲得一項重要及顯著之收入來源。本集團現正計劃擴展該項業務，並與澳門之賭場經營者商討在澳門開設更多摩卡角子娛樂坊。除擴大該項業務之收入來源外，該項策略亦有利於本集團旗下之御想集團業務提升其電子博彩機及系統及CCTV監察系統之銷售額。摩卡之博彩機器出租業務則可得到御想集團之大力支持。

近日公佈與澳門博彩娛樂成立之合營公司(據此本集團將發展澳門有史以來第一間六星級酒店及附設(有待政府批准)其中一家最大規模之賭場及電子博彩機娛樂場之娛樂中心)，乃本集團經營之另一個令人驚喜之項目。本集團更可藉此在極為蓬勃之澳門休閒及娛樂行業全面參與發展及進行競爭。當該項目於二零零六年完成時，將可迅速擴大本集團於澳門之休閒及娛樂業務之範疇及規模，更會成為本集團之基礎項目。本集團預期自酒店及賭場業務錄得之龐大收入將為本集團之營業額及溢利作出重大貢獻。

經裝修之「珍寶王國」預計因經濟改善及訪港旅客人數上升而受惠。就其他業務而言，本集團對旗下之投資銀行、金融服務及科技業務能夠掌握市場氣氛改善及經濟復甦之機遇，並將擴大其服務範疇及提升市場佔有率感到樂觀，該等業務將繼續支持本集團於澳門之休閒及娛樂業務。

最後，本集團深信，憑藉本集團於澳門之核心業務及旗下之消閒及娛樂業務，將可推動本集團業務蓬勃發展及再闢高峰。

承董事會命
主席
何鴻樂博士

香港，二零零四年九月十五日