



**CNT GROUP LIMITED**  
**(北海集團有限公司)**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：701)

**二 零 零 四 年 中 期 業 績 公 佈**

**中期業績**

北海集團有限公司(「本公司」)董事會謹此提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零四年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績連同二零零三年同期之比較數字。此等簡略綜合財務報告未經審核，惟已經由本公司之審核委員會審閱。

**簡略綜合損益表**

		截至六月三十日止六個月	
		二零零四年	二零零三年
		(未經審核)	(未經審核)
	附註	千港元	千港元
營業額		196,383	220,479
銷售成本		(136,200)	(149,368)
毛利		60,183	71,111
其他收入及收益	3	4,692	4,047
銷售及分銷費用		(39,271)	(46,823)
行政開支		(52,130)	(49,138)
其他經營開支		(7,113)	(103,751)
經營業務虧損	4	(33,639)	(124,554)
融資費用	5	(4,048)	(4,316)
應佔溢利及虧損：			
共同控制企業		—	(132)
聯營公司		(408)	(4,638)
除稅前虧損		(38,095)	(133,640)
稅項	6	(1,373)	3,258

未計少數股東權益前虧損		(39,468)	(130,382)
少數股東權益		(127)	7,858
		<u>(39,595)</u>	<u>(122,524)</u>
自有年期房地產重估			
儲備轉撥往累積虧損		1,819	—
		<u>1,819</u>	<u>—</u>
<b>每股虧損</b>	<b>7</b>		
基本		2.60仙	8.07仙
		<u>2.60仙</u>	<u>8.07仙</u>
攤薄		不適用	不適用
		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

附註：

#### 1. 編製基準及會計準則

未經審核簡略綜合中期財務報告乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計實務準則第25號「中期財務申報」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十六所載適用之披露規定編製。

編製未經審核簡略綜合中期財務報告時所採用之會計準則與截至二零零三年十二月三十一日止年度之全年財務報告所採用者相符。

#### 2. 分類資料

本集團之經營業務按業務性質及其提供之產品及服務而結構及管理獨立。本集團每個業務分類為一策略業務單位，所提供之產品及服務各具有別於其他業務分類之風險及回報。業務分類概列如下：

- (a) 製漆產品分部包括油漆產品製造及銷售；
- (b) 雲石及花崗岩分部包括雲石及花崗岩加工及銷售；
- (c) 物業投資分部包括：
  - (i) 投資於具租金收入潛力之住宅及商業物業；
  - (ii) 物業發展及銷售；
- (d) 燃油分部包括燃油生產及貿易；及
- (e) 「其他」分部主要包括鋼鐵產品貿易、銷售石料及買賣有價證券。

分部間之出售及轉讓乃按互相協定之條款進行交易。

下表呈列本集團按業務分類之收入及溢利／(虧損)。

	油漆產品		雲石及花崗岩		物業投資		燃油		其他		撇銷		綜合	
	截至六月三十日止 六個月													
	二零零四年 (未經審核) 千港元	二零零二年 (未經審核) 千港元	二零零四年 (未經審核) 千港元	二零零三年 (未經審核) 千港元										
分類收入：														
向外界客戶之銷售	158,149	144,003	4,015	11,155	2,033	1,295	11,575	49,696	20,611	14,330	-	-	196,383	220,479
分部間之銷售	48	80	-	-	3,537	4,686	-	-	-	-	(3,585)	(4,766)	-	-
其他收入及收益	2,434	2,682	39	5	3	-	101	-	1,849	1,160	-	-	4,426	3,847
總計	<u>160,631</u>	<u>146,765</u>	<u>4,054</u>	<u>11,160</u>	<u>5,573</u>	<u>5,981</u>	<u>11,676</u>	<u>49,696</u>	<u>22,460</u>	<u>15,490</u>	<u>(3,585)</u>	<u>(4,766)</u>	<u>200,809</u>	<u>224,326</u>
分類業績	<u>3,735</u>	<u>4,417</u>	<u>(13,378)</u>	<u>(23,580)</u>	<u>481</u>	<u>1,486</u>	<u>(1,023)</u>	<u>1,945</u>	<u>(4,404)</u>	<u>(1,174)</u>	<u>1,329</u>	<u>970</u>	<u>(13,260)</u>	<u>(15,936)</u>
利息收入														266
未分配開支														(20,645)
經營業務虧損														(33,639)
融資費用														(4,048)
應佔溢利及虧損：														
共同控制企業														-
聯營公司														(408)
除稅前虧損														(38,095)
稅項														(1,373)
未計少數股東權益前虧損														(39,468)
少數股東權益														(127)
股東應佔日常業務														(39,595)
虧損淨額														(122,524)

### 3. 其他收入及收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零零四年 (未經審核)	二零零三年 (未經審核)
	千港元	千港元
利息收入	266	200
其他	4,426	3,847
	<u>4,692</u>	<u>4,047</u>

### 4. 經營業務虧損

經營業務虧損經扣除下列項目：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零四年 (未經審核)	二零零三年 (未經審核)
	千港元	千港元
已售存貨成本	136,200	149,368
折舊	10,181	10,594
呆壞賬撥備	40	10,743
存貨撥備	2,754	5,086
仍於資本儲備對銷之商譽減值	—	55,873
於聯營公司之權益減值	—	23,763
於共同控制企業之權益減值	—	1,744
無形資產減值	—	8,411
無形資產攤銷	664	755
商譽攤銷	3,620	121
短期投資之未變現重估虧損	—	700
	<u>153,359</u>	<u>265,384</u>

### 5. 融資費用

	截至六月三十日止六個月	
	二零零四年 (未經審核)	二零零三年 (未經審核)
	千港元	千港元
銀行貸款及透支利息	4,013	4,293
融資租約利息	35	23
	<u>4,048</u>	<u>4,316</u>

## 6. 稅項

香港利得稅乃根據本期間在香港賺取之估計應課稅溢利以稅率17.5% (二零零三年：17.5%) 計算。其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團經營所在國家之現行稅率及根據其現行法例及有關之詮釋及慣例計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零零四年 (未經審核) 千港元	二零零三年 (未經審核) 千港元
本集團：		
即期－香港		
往年度撥備不足	17	—
即期－其他地區	1,983	2,259
遞延	(563)	156
	<u>1,437</u>	<u>2,415</u>
應佔聯營公司稅項：		
香港	(258)	(251)
其他地區	194	(5,422)
	<u>(64)</u>	<u>(5,673)</u>
本期間稅項支出／(抵免)	<u>1,373</u>	<u>(3,258)</u>

## 7. 每股虧損

每股基本虧損乃根據本期間股東應佔虧損淨額39,595,000港元 (二零零三年：122,524,000港元) 及期內已發行普通股之加權平均數1,521,481,000股 (二零零三年：1,518,702,000股) 計算。

因截至二零零四年六月三十日止六個月未行使之購股權對本期間之每股基本虧損具反攤薄影響，故未呈列本期間之每股攤薄虧損。

因截至二零零三年六月三十日止六個月未發行而可能發行之普通股對該期間之每股基本虧損並無攤薄影響，故未呈列該期間之每股攤薄虧損。

## 中期股息

本公司董事會經議決不宣派截至二零零四年十二月三十一日止年度之中期股息(二零零三年：零)。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

二零零四年上半年之環球經濟依然波動。儘管有跡象顯示經濟正逐步改善，恐怖襲擊之憂慮及油價高企卻持續沖擊金融市場。在通縮持續及失業率高企，加上中國推行宏觀經濟調控之負面影響下，本港經濟進一步受壓。本集團面對之營商環境仍然艱難。

本集團於截至二零零四年六月三十日止六個月錄得虧損淨額約39,600,000港元，相對二零零三年同期錄得虧損淨額約122,520,000港元。虧損收窄之原因主要為投資減值撥備減少。

本期間營業額約為196,380,000港元，較去年同期下跌約10.9%，主要由於旗下雲石及花崗岩與燃油業務之收益減少。相對之下，本集團於本期間之毛利較去年同期下跌15.4%至約60,180,000港元。油漆產品製造及銷售仍為本集團之核心業務。於回顧期間其佔總營業額之比重為80.5%，比去年同期上升約15.2%。

### 製漆

本期間營業額約為158,150,000港元，比去年同期增加約9.8%。按量計算之營業額約為9,000,000公升，比去年同期增加約28.7%。營業額之增加主要由於利潤率較低之產品銷售增升。製漆業務在中國穩步增長。於回顧期間，業內競爭越趨激烈。期內經營溢利約為3,740,000港元，比去年同期下跌15.4%，主要由於銷售價格下降及銷售開支增加。於徐州設置之新廠房正在興建中。

### 雲石及花崗岩

本期間營業額約為4,020,000港元，較去年同期下跌約64.0%。市場消費意欲低迷，令銷售額大幅下降。期內經營虧損約為13,380,000港元，較去年同期下跌約43.3%。本期內已就存貨作出約2,750,000港元之撥備。鑑於此項業務面前之經營環境艱難，本集團已決定縮減其營運。在回顧期間後，本集團已結束此項業務在香港之營運，並將其大部份本地資產變現。此外，本集團已停止此項業務在中國之生產作業，並將其廠房與若干設備及機器出租，以獲取穩定之租金收入。

## 物業投資

本期間營業額約為2,030,000港元，較去年同期增加約57.0%。經營溢利約為480,000港元，較去年同期下跌約67.6%，主要由於承擔了物業銷售開支。於回顧期間，地產市道已見復甦，故本集團將旗下若干物業投資出售，以增強其流動資金。位於香港之物業發展項目仍在與香港政府磋商土地重批之階段中，位於中國大連之物業開發項目則在施工階段。

## 燃油

本期間營業額約為11,580,000港元，較去年同期下跌76.7%。期內經營虧損約為1,020,000港元，相對去年同期錄得經營溢利約1,950,000港元。於二零零三年八月，日本政府實施有關環保燃油之新規例，嚴重影響此項業務。本集團已開發符合日本有關新規例之新燃油配方，並於二零零四年八月恢復銷售有關產品。為增加未來收益，本集團亦正積極在中國發掘有關之業務商機。

## 其他

### 鋼鐵產品貿易

本期間營業額約為12,050,000港元，較去年同期下跌15.9%。期內經營溢利約為1,480,000港元，較去年同期增加108.7%。此項業務續為本集團作出穩定貢獻。

## 石礦

本期間營業額約為4,220,000港元，經營虧損約為6,130,000港元。回顧期間之礦石市場表現呆滯。中國實施宏觀經濟調控政策，已令區內之開發項目延遲。嚴格之環保監管規定亦令業界受壓。此項業務之開採執照將於二零零五年六月期滿，有關續期磋商正在進行中。自去年開始，當地政府當局已削減開採執照之總數。若此項業務之開採執照獲得續期，預計縮減石礦數目將會減少競爭，以致有關公司之業務將有所增加。為此，本集團將密切關注此項業務營運。

## 長期投資

### 拍賣行

拍賣行業務續見改善，於回顧期間已轉虧為盈。此項業務於期內錄得收益增長，日後將繼續開拓新業務商機。

## 資訊科技

由於市場競爭激烈及經濟存在不明朗因素，教育網站業務於回顧期間錄得輕微虧損。本集團對此項業務營運向來審慎，並將緊密關注其經營進展。

## 環保項目

重慶合營公司已與重慶、成都及西安多家公營及私營運輸公司訂立合約，分階段使用「W-Tech」技術以改良該等公司之車隊。根據有關合約條款，該合營公司須將經由「W-Tech」技術處理之活塞及活塞環改裝入現役車輛之引擎以作試驗。於回顧期間，經已改裝超過二十台車輛，惟結果須於二零零四年九月底試驗期完結時才可作出評估。

## 財務回顧

### 流動資金及財務資料

本集團之營運資金一般來自其內部融資及銀行借貸。於二零零四年六月三十日之現金及現金等值項目約為52,770,000港元，相對於二零零三年十二月三十一日約為63,690,000港元。於二零零四年六月三十日之銀行借貸約為137,640,000港元，相對於二零零三年十二月三十一日約為175,150,000港元。本集團所有銀行借貸均按浮動利率計算利息。在本集團於二零零四年六月三十日之銀行借貸總額中，約107,050,000港元(77.8%)須於一年內償還，約4,320,000港元(3.1%)須於第二年內償還，約14,290,000港元(10.4%)須於第三至第五年內償還，餘額約11,980,000港元(8.7%)則須於五年後償還。

本集團之銀行借貸主要以港元及人民幣為單位，故滙兌風險不大。

本集團於二零零四年六月三十日之資本負債比率(即銀行借貸總額對股東資金之百分比)為17.8%，相對於二零零三年十二月三十一日為21.6%。本集團於二零零四年六月三十日之流動比率(即流動資產對流動負債之百分比)為1.00倍，相對於二零零三年十二月三十一日為1.06倍。

### 股東權益及資產淨值

本集團於二零零四年六月三十日之股東資金約為773,460,000港元，相對於二零零三年十二月三十一日約為811,890,000港元。於二零零四年六月三十日之每股資產淨值為0.51港元，相對於二零零三年十二月三十一日為0.54港元。股東資金及每股資產淨值減少之原因主要為回顧期間內錄得虧損。

### 或然負債

於二零零四年六月三十日，本集團向銀行發出共約18,870,000港元之擔保(二零零三年十二月三十一日：25,170,000港元)，藉以為若干聯營公司取得一般銀行融資。本公司為多間附屬公司取得一般銀行融資而向銀行發出之擔保於二零零四年六月三十日尚未償還之數額共約71,820,000港元(二零零三年十二月三十一日：111,350,000港元)。

## 資產抵押

賬面淨值共約231,860,000港元(二零零三年十二月三十一日：313,790,000港元)之房地產、待售物業及投資物業已作為一般銀行融資之抵押。於二零零四年六月三十日，尚未償還之有抵押銀行借貸總額約為98,660,000港元(二零零三年十二月三十一日：147,920,000港元)。

## 員工

於二零零四年六月三十日，本集團合共聘有957名(二零零三年：926名)員工。於回顧期間之員工成本約為33,440,000港元，相對於去年同期約為29,300,000港元。本集團設有周全及具競爭力之職員薪酬及福利制度，乃因應個別僱員之表現制定。此外，本集團亦提供具吸引力之職員購股權計劃。

## 展望

儘管近數月來環球經濟顯示復甦之跡象，本集團預期二零零四年餘下時間將仍然波動。美國息率趨升，油價持續高企，加上地區政治緊張及恐怖襲擊之威脅，均將阻礙環球經濟復甦。然而，中國最近推行旨在冷卻內地過熱經濟之宏調政策，將有助本集團等強大之市場參與者受惠於業界競爭放緩及其健康之長線增長。在繼續專注於核心之製漆業務之同時，本集團將透過加緊成本控制及開拓新收益項目，精簡旗下表現未如理想之業務環節。

## 在聯交所網頁內刊登中期業績

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則附錄十六第46(1)至46(6)段(於二零零四年三月三十一日前有效之有關規定按照過渡安排乃適用於本業績公佈)規定披露之所有資料將於適當時刊登在聯交所之網頁內。

代表董事會  
林定波  
主席

香港，二零零四年九月二十一日

於本公佈刊發日期，本公司之董事會成員為(i)徐展堂先生、林定波先生、徐浩銓先生、徐蔭堂先生及胡達波先生(均為執行董事)；(ii)洪定豪先生(非執行董事)；及(iii)鍾逸傑爵士、劉皇發先生及李煦恩先生(均為獨立非執行董事)。

請同時參閱本公布於信報刊登的內容。