

綜合資產負債表

二零零四年六月三十日
(以美元為單位)

	附註	2004 千美元	2003 千美元 (重報)	2004 千港元	2003 千港元 (重報)
非流動資產					
固定資產	15	246,175	232,897	1,920,165	1,816,131
聯營公司權益	17	269,445	408,903	2,101,671	3,188,626
共同控制實體權益	18	(32)	(4,341)	(250)	(33,851)
其他非流動金融資產	19	76,504	89,589	596,731	698,615
遞延稅項資產	29(a)	1,125	1,139	8,775	8,888
商譽	20	(14,707)	(10,249)	(114,715)	(79,922)
		<u>578,510</u>	<u>717,938</u>	<u>4,512,377</u>	<u>5,598,487</u>
流動資產					
發展中物業	21	443,099	512,289	3,456,172	3,994,830
持作銷售用途之物業	22	59,366	60,941	463,055	475,218
其他資產	23	237,479	62,246	1,852,336	485,394
其他證券投資	24	643,349	333,728	5,018,122	2,602,411
現金及短期資金	25	2,896,654	2,932,952	22,593,901	22,871,160
		<u>4,279,947</u>	<u>3,902,156</u>	<u>33,383,586</u>	<u>30,429,013</u>
流動負債					
其他應付賬款及準備	26	83,300	60,097	649,740	468,636
銀行貸款及其他借貸之流動部份	27	285,003	383,414	2,223,023	2,989,862
保險基金		3,741	3,606	29,180	28,120
稅項	7(c)	17,114	31,475	133,489	245,442
		<u>389,158</u>	<u>478,592</u>	<u>3,035,432</u>	<u>3,732,060</u>
淨流動資產		<u>3,890,789</u>	<u>3,423,564</u>	<u>30,348,154</u>	<u>26,696,953</u>
總資產減流動負債		<u>4,469,299</u>	<u>4,141,502</u>	<u>34,860,531</u>	<u>32,295,440</u>
非流動負債					
銀行貸款及其他借貸之非流動部份	28	284,938	215,875	2,222,516	1,683,393
遞延稅項負債	29(a)	6,795	9,106	53,001	71,011
		<u>291,733</u>	<u>224,981</u>	<u>2,275,517</u>	<u>1,754,404</u>
少數股東權益	30	243,961	214,020	1,902,895	1,668,928
資產淨值		<u>3,933,605</u>	<u>3,702,501</u>	<u>30,682,119</u>	<u>28,872,108</u>

綜合資產負債表

二零零四年六月三十日
(以美元為單位)

	附註	2004 千美元	2003 千美元 (重報)	2004 千港元	2003 千港元 (重報)
股本及儲備					
股本	31	164,526	163,606	1,283,303	1,275,800
儲備	32	3,769,079	3,538,895	29,398,816	27,596,308
		<u>3,933,605</u>	<u>3,702,501</u>	<u>30,682,119</u>	<u>28,872,108</u>

經由董事會於二零零四年九月十五日通過及授權刊發

董事

郭令海
英正生

第44頁至第90頁之財務報表附註屬本財務報表之一部份。