



Dynamic Global Holdings Limited

環球動力控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：231)

截至二零零四年六月三十日止六個月 未經審核中期業績公佈

環球動力控股有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零零四年六月三十日止六個月未經審核之綜合業績連同二零零三年同期比較數字概列如下：

簡明綜合收益表

	附註	截至 二零零四年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元	(重列) 截至 二零零三年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
營業額	2	9,148	65,671
銷售成本		(5,137)	(58,870)
毛利		4,011	6,801
其他收入		1,632	1
銷售及分銷費用		(4,659)	(83)
行政費用		(12,388)	(12,162)
其他經營費用		(12,061)	(11,360)
經營業務虧損	3	(23,465)	(16,803)
融資成本	4	(2,112)	(1,727)
出售附屬公司收益		—	5,550
應佔聯營公司業績		(345)	107
除稅前虧損		(25,922)	(12,873)
稅項	5	263	(2,045)
未計少數股東權益前虧損		(25,659)	(14,918)
少數股東權益		134	39
本期虧損淨額		<u>(25,525)</u>	<u>(14,879)</u>
每股虧損			
基本	6	<u>(0.848 仙)</u>	<u>(0.558 仙)</u>

附註：

1. 編製基礎及主要會計政策

簡明財務報表乃根據香港會計師公會發出之會計實務準則(「會計實務準則」)第二十五條「中期財務報告」及按香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則附錄十六適用之披露要求而編製。

簡明財務報表乃按歷史成本慣例編製。

中期財務報告內採納之會計政策與本集團截至二零零三年十二月三十一日止年度之全年經審核財務報告所依循者一致。

2. 分類資料

(a) 業務分類

本集團以業務分類形式列出主要分類資料。

	持續經營業務						終止經營業務						綜合									
	物業發展		投資控股		度假村業務		農產品業務		小計		收費橋樑		一般貿易		滑雪場		小計					
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元	二零零四年 千港元					
分類收益																						
銷售予外部客戶	8,424	64,677	-	-	299	55	378	125	9,101	64,857	-	434	-	380	47	-	47	814	9,148	65,671		
其他收入	1,344	1	-	-	2	-	-	-	1,346	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346	1		
合計	<u>9,768</u>	<u>64,678</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>301</u>	<u>55</u>	<u>378</u>	<u>125</u>	<u>10,447</u>	<u>64,858</u>	<u>-</u>	<u>434</u>	<u>-</u>	<u>380</u>	<u>47</u>	<u>-</u>	<u>47</u>	<u>814</u>	<u>10,494</u>	<u>65,672</u>		
分類業績	<u>(433)</u>	<u>7,230</u>	<u>(19,311)</u>	<u>(19,657)</u>	<u>(732)</u>	<u>(217)</u>	<u>123</u>	<u>(64)</u>	<u>(20,353)</u>	<u>(12,708)</u>	<u>-</u>	<u>(43)</u>	<u>-</u>	<u>8</u>	<u>(3,398)</u>	<u>(4,060)</u>	<u>(3,398)</u>	<u>(4,095)</u>	<u>(23,751)</u>	<u>(16,803)</u>		
利息收入																				286	-	
經營業務虧損																					(23,465)	(16,803)
出售附屬公司收益																					-	5,550
融資成本																					(2,112)	(1,727)
應佔聯營公司業績																					(345)	107
除稅前虧損																					(25,922)	(12,873)
稅項																					263	(2,045)
未計少數股東權益前虧損																					(25,659)	(14,918)
少數股東權益																					134	39
本期虧損淨額																					<u>(25,525)</u>	<u>(14,879)</u>

(b) 地區分類

	香港		中國		綜合	
	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元	截至六月三十日 二零零四年 千港元	截至六月三十日 二零零三年 千港元 (重列)	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元 (重列)
分類收入：						
銷售予外部客戶	-	-	9,148	65,671	9,148	65,671
其他收入	-	-	1,346	1	1,346	1
合計	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>10,494</u>	<u>65,672</u>	<u>10,494</u>	<u>65,672</u>
分類業績	<u>(12,151)</u>	<u>(19,657)</u>	<u>(11,314)</u>	<u>2,854</u>	<u>(23,465)</u>	<u>(16,803)</u>

3. 經營業務虧損

經營業務虧損已扣除／(計入)：

	截至二零零四年 六月三十日 止六個月 千港元	截至二零零三年 六月三十日 止六個月 千港元
攤銷收購聯營公司所產生之商譽	1,766	1,775
固定資產折舊	4,899	4,166
法律索償撥備	9,987	8,491
存貨撥備	-	2,400
利息收入	(286)	-
撥回呆賬撥備	(1,309)	(1,387)

4. 融資成本

	截至二零零四年 六月三十日 止六個月 千港元	截至二零零三年 六月三十日 止六個月 千港元
須於五年內悉數償還之銀行貸款及其他貸款之利息	2,085	6,223
利息資本化	-	(4,496)
融資租賃利息	27	-
	<u>2,112</u>	<u>1,727</u>

5. 稅項

	(重列) 截至二零零四年 六月三十日 止六個月 千港元	截至二零零三年 六月三十日 止六個月 千港元
遞延稅項 本期	<u>(263)</u>	<u>2,045</u>

本集團期內並無在香港賺取任何應課稅溢利，故期內並無就香港利得稅作出撥備（二零零三年六月三十日：無）。其他地區之應課稅項乃按本集團經營業務所在司法權區之現行稅率、其現行法例、詮釋及慣例而計算。

由於本集團之共同控制實體及聯營公司期內並無賺取任何應課稅溢利（二零零三年六月三十日：無），故共同控制實體及聯營公司均毋須作出稅項撥備。

6. 每股虧損

每股基本虧損乃根據期內股東應佔虧損淨額25,525,000港元（二零零三年六月三十日：14,879,000港元）及期內已發行普通股之加權平均數3,010,410,504股（二零零三年六月三十日：2,667,813,819股）計算。

中期股息

本公司董事建議不派發截至二零零四年六月三十日止六個月之中期股息（二零零三年六月三十日：無）。

結算日後事項

本公司前主席兼行政總裁梁建華先生（「梁先生」）由於被中國珠海檢察院拘留，於二零零四年九月九日辭任本公司主席、行政總裁及執行董事之職務。為填補梁先生的空缺，魯君四先生獲委任為本公司的主席及執行董事，而本公司執行董事陳榮鑫先生則獲委兼任行政總裁，同於該日生效。董事會認為這項主要的人事變動有利於本集團業務的未來發展。

惠揚（黑龍江）實業有限公司（本公司一家全資附屬公司，持有黑龍江亞布力滑雪場度假村）之20%股權已於二零零三年八月十三日出售，而買家可行使認購權，在二零零四年八月十二日或之前購買其餘80%股權，否則便須將該20%股權售回本集團。該認購權業已屆滿，但買家尚未行使認購權。本集團現正與買家商討下一步如何處理此事。

回顧及展望

本集團於截至二零零四年六月三十日止的六個月內錄得股東虧損約25,500,000港元，比二零零三年同期上升72%。於二零零四年六月三十日，本集團的淨資產約為120,000,000港元（二零零三年十二月三十一日：約146,000,000港元）。

於回顧期內，本集團專注於中國內地的房地產發展，來自該業務分類的營業額佔整個集團超過九成。中國政府實施宏觀調控，房地產發展是其中一個最受影響的類別。調控政策實施之後，本集團的地產項目發展放緩，致令營業額急跌。影響所及，本集團的主要項目——位於上海浦東的惠揚大廈的相關營業額，與去年同期相比大幅下降87%。

基於同樣原因，本集團位於黑龍江省哈爾濱的另一地產項目，於回顧期的發展亦稍為放緩。

可是，董事會相信當宏觀調控漸見成效之後，中國的房地產市場將會回到健康的上升軌。我們在積極為部分項目尋找買家之餘，亦會密切注視經營環境的變化，然後再決定這些項目的處理方式，以謀求本公司的整體最佳利益。

其他業務分類於回顧期內對本集團貢獻有限。預期此情況在短暫的未來仍會持續。

資產與負債

於二零零四年六月三十日，本集團的總負債為270,869,000港元，其中29,957,000港元為須於一年內償還的其他貸款，14,742,000港元為須於一年內償還的銀行貸款，而526,000港元則為須於一年後償還的其他貸款。本集團已於本期內償付其他貸款合共122,000港元，並取得新造的其他貸款16,500,000港元。

流動資金、財政資源、資產抵押、資本與負債比率及資本承擔

於二零零四年六月三十日，本集團的流動資產及流動負債分別為264,852,000港元及255,074,000港元。銀行及其他貸款總額則為55,856,000港元。

於二零零四年六月三十日，本集團之主要資產抵押包括固定資產1,000,000港元及發展中物業31,400,000港元。

於二零零四年六月三十日，本集團之資本承擔主要為惠揚大廈項目之建築成本約79,000,000港元及收購一投資公司之2,000,000港元承擔。

本集團之資產負債比率乃按其總負債除以其有形資產總值之方式計算。本集團於二零零四年六月三十日的資產負債比率為0.68，而上年底則為0.61。

董事會相信本集團手上之現金、流動資產值、日後收益及可用信貸將足以支付其資本開支及應付其營運資金之需要。

外匯風險

由於本集團的業務主要集中在中國，而且全部資產與負債均以人民幣、港元或美元為計算單位，故董事會相信本集團的業務運作不會受到外匯風險的重大影響。

人力資源

僱員的薪酬乃按照員工的職權責任而釐定，在市場是具競爭力的。本集團已參加強制性公積金計劃。

購買、贖回或出售本公司之上市證券

截至二零零四年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司均無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

審核委員會

本公司的審核委員會已審閱截至二零零四年六月三十日止六個月的未經審核中期財務報表。審核委員會的成員有四人，其中三位是獨立非執行董事，另一位是非執行董事。

最佳應用守則

董事未察覺本公司於期內有任何違反聯交所證券上市規則附錄14所載的最佳應用守則的事項，惟本公司的獨立非執行董事並無特定任期，但須根據本公司的公司細則規定輪流退任，並可於本公司的股東週年大會上重選連任。

於聯交所網頁刊登進一步資料

本公司將於適當時候在聯交所之網頁刊登載有聯交所證券上市規則附錄16第46(1)至46(6)段所規定的一切資料。

承董事會命
陳榮鑫
行政總裁兼執行董事

香港，二零零四年九月二十一日

於本公佈日，本公司之董事會由以下成員組成：執行董事魯君四先生、陳榮鑫先生、龍常青先生、蘇錫雄先生、藍偉傑先生、況勇先生及黃玲翠女士；非執行董事鄭俊平太平紳士；以及獨立非執行董事陸建華博士、胡德華先生及李永森先生。

請同時參閱本公布於信報刊登的內容。