



INNOMAXX BIOTECHNOLOGY GROUP LIMITED

創富生物科技集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00340)

截至二零零四年六月三十日止六個月
中期業績公佈

中期業績

INNOMAXX Biotechnology Group Limited創富生物科技集團有限公司(「本公司」)董事局(「董事局」)提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零四年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績如下：

簡明綜合損益賬

	附註	未經審核	
		截至六月三十日止六個月 二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
營業額	2	41,682	8,627
銷售成本		(33,282)	(822)
毛利		8,400	7,805
其他收益		95	1,122
行政費用		(19,291)	(18,947)
經營虧損	3	(10,796)	(10,020)
融資費用	4	(1,328)	(2,504)
應佔聯營公司業績		(382)	(273)

除稅前虧損		(12,506)	(12,797)
稅項	5	(234)	(185)
股東應佔虧損		(12,740)	(12,982)
		港仙	港仙
每股虧損	6	(0.61)	(0.93)

附註：

1. 編製基準及主要會計政策

本未經審核之簡明綜合中期財務報表乃按香港會計師公會頒佈之香港會計實務準則第二十五號「中期財務報告」而編製。

本簡明中期財務報表應與二零零三年財務報表一併閱讀。

編製此簡明中期財務報表所採用之會計政策及計算方法與截至二零零三年十二月三十一日止年度之全年財務報表所用者相同。

2. 營業額及分類資料

本集團之營業額及經營業績按業務及地區分類之分析如下：

	二零零四年		二零零三年	
	營業額 千港元	經營業績 千港元	營業額 千港元	經營業績 千港元
業務分類				
物業投資	4,476	2,649	4,398	411
生物科技 (臍帶血)	5,132	(1,164)	4,228	(1,148)
投資	31,416	(192)	1	(2)
貿易	658	65	—	—
公司	—	(12,154)	—	(9,281)
	<u>41,682</u>	<u>(10,796)</u>	<u>8,627</u>	<u>(10,020)</u>
地區分類				
香港	36,548	(13,509)	4,229	(10,431)
中國內地	5,134	2,713	4,398	411
	<u>41,682</u>	<u>(10,796)</u>	<u>8,627</u>	<u>(10,020)</u>

3. 經營虧損
經營虧損已計入：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零四年	二零零三年
	千港元	千港元
總租金收入	4,476	4,398
減：有關開支	(1,575)	(1,576)
收回壞賬	—	1,079
	<u> </u>	<u> </u>
並已扣除：		
員工成本（包括董事酬金）	7,590	4,927
折舊	808	1,370
商譽攤銷	1,457	1,457
土地及樓宇經營租約之 租金支出	1,326	1,216
出售固定資產虧損	97	—
出售證券投資之已變現虧損	192	—
	<u> </u>	<u> </u>

4. 融資費用

	二零零四年	二零零三年
	千港元	千港元
可換股債券之利息	720	—
短期貸款利息	—	2,173
銀行貸款利息	588	300
融資租賃承擔利息	20	31
	<u> </u>	<u> </u>
	<u>1,328</u>	<u>2,504</u>

5. 稅項

	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
海外稅項	234	185

由於本集團於期內並無任何應課稅溢利，因此並無就香港利得稅提撥準備（二零零三年：無）。海外稅項及撥備乃按中國內地現行稅率就期內估計應課稅溢利而計算。

6. 每股虧損

每股虧損乃根據期內股東應佔虧損12,740,000港元（二零零三年：12,982,000港元）及期內已發行加權平均股數2,104,781,534股（二零零三年：1,388,974,709股）計算。

由於根據本公司購股權計劃授出之購股權未有對股份造成潛在攤薄影響，因此並無呈列每股攤薄虧損。

中期股息

董事局決定不宣派截至二零零四年六月三十日止六個月之中期股息（二零零三年：無）。

管理層討論與分析

回顧

於回顧期內，本集團錄得綜合營業額41,682,000港元（二零零三年：8,627,000港元）。營業額較二零零三年同期大幅上升，主要由於本集團於期內開始藥物原材料貿易業務、臍帶血處理及儲存服務收入躍升約21%及證券投資增加所致，而期內來自中國內地購物商場之租金收入則穩定增長。

期內本集團股東應佔虧損為12,740,000港元（二零零三年：12,982,000港元）。本集團於二零零四年重組業務策略，專注於生物科技及輸液劑藥行業發展。我們預期，本集團之業績於業務重組完成後將大幅改善。

臍帶血儲存

二零零四年上半年，臍帶血儲存服務之登記數目及來自此業務之收入較去年同期增加約21%。本集團目前有超過3,500名客戶，於過去六個月的回顧期間，營業額為5,132,000港元（二零零三年：4,228,000港元）。此業務表現強勁，反映本集團過去數月加強銷售及市場推廣之成效。

本集團之實驗室於提取及儲存臍帶血幹細胞之專業技術，給予客戶無比信心。本集團已成功控制整個流程之污染率於最低水平，從而晉身儲存臍帶血的最佳實驗室之列。

國際貿易

本集團於期內開始藥物原材料貿易業務，該期間錄得營業額為658,000港元。鑑於本集團將積極發展採購及分銷藥品及藥物原材料業務，並會在海外建立銷售網絡，我們預期二零零四年下半年之藥品銷售額將會增加。

投資

本集團自一九九七年三月三日起，以中期租約持有位於中國廣東省廣州市環市東路339號廣東國際大廈二樓之投資物業（「廣東國際大廈」）。根據獨立估值師永利行評值顧問有限公司於二零零三年十二月三十一日按公開市場基準作出之專業估值，廣東國際大廈獲評值為162,400,000港元。

於截至二零零四年六月三十日止六個月，來自廣東國際大廈之租金收入增加約1.8%至4,476,000港元（二零零三年：4,398,000港元），出租率與去年相約，約為75%。董事局預期未來之物業投資收入將保持穩定。

此外，本集團在期內把部分剩餘資金投資於證券市場。

展望

本集團於二零零四年繼續進行業務及營運重組，將集中資源發展輸液劑藥和生物科技兩大產業，持續調整資產結構、改善資產質量、提升營運效率和創利能力，為落實及強化董事局確立的「高科技」、「產業化」及「國際化」企業發展戰略，本集團將精益求精。

收購上海華源長富葯業（集團）有限公司（「華源長富」）鞏固了本集團於中國內地輸液劑藥行業之領導地位。華源長富現為中國內地第三大輸液劑藥製造商及分銷商。華源長富於截至二零零三年十二月三十一日止財政年度之資產淨值約為人民幣476,100,000元，純利約人民幣30,900,000元。該項收購已於二零零四年七月三十日完成，本集團已成為華源長富之單一最大股東。根據日期為二零零四年三月五日之買賣協議（「買賣協議」），賣方中國華源生命產業有限公司已向本集團保證，華源長富按中國公認會計準則計算之截至二零零四年十二月三十一日止年度經審核除稅後溢利將不少於人民幣50,000,000元（約相當於47,200,000港元）。

隨著近年經濟增長強勁，加上對藥品及傳統中藥之需求與日俱增，中國內地輸液劑藥行業之產能每年以超過20%之幅度迅速增長。華源長富將重組其銷售及市場推廣策略，並集中開發新產品及包裝物料，以增強其盈利能力。收購華源長富符合本集團業務策略，而董事局相信，華源長富之業務將可提升本集團盈利能力，有助日後發展。

本集團亦積極建立海外銷售網絡，開展藥品及藥物原材料貿易業務。由本集團全資附屬公司香港華源葯業有限公司管理的團隊於近月屢創佳績。董事局相信，藥品貿易業務將為本集團開拓穩定收入來源，同時為本集團帶來拓展國際網絡之機遇。

在臍帶血儲存服務方面，本集團全資附屬公司細胞治療技術中心有限公司重組及加強銷售及市場推廣隊伍，為業務發展提供了強大動力。二零零四年七月之新增用戶人數錄得驕人增長，較去年同月用戶數目增加一倍以上，亦較過往六個月平均增加50%以上。本集團預期，臍帶血業務於二零零四年下半年將有顯著增長。

本集團將投入更多資源，務求令公眾注意到全球各地無數成功個案已印證儲存臍帶血的好處。本集團預期，於兩年後將有約30%的香港私家醫院新生嬰兒採用本集團的臍帶血儲存服務。此外，本集團將繼續積極改善服務質素及專業技術，並為本集團臍帶血實驗室申請AABB (American Association of Blood Bank美國血庫協會) 認證作好準備。

本集團正計劃向澳門及中國內地等鄰近城市引入臍帶血服務。本集團已開始與澳門私家醫院磋商，預期可於二零零五年在澳門引入臍帶血業務。本集團亦就此接洽數名中國內地潛在合作夥伴，並已獲得正面回應。倘中國內地衛生部公佈有關臍帶血儲存政策，本集團可對進軍中國市場作出更詳盡計劃。

本集團將集中資源發展輸液劑藥及生物科技行業，並肩負為股東創造價值之使命。隨著香港經濟復甦，加上本集團在中國內地的競爭優勢及員工之竭誠奉獻，董事局深信，本集團表現將於二零零四年下半年度得到改善，為二零零五年發展奠定堅實的基礎。

流動資金、財務資源、資產抵押及股本結構

於二零零四年六月三十日，本集團之流動資產淨值為154,132,000港元（二零零三年十二月三十一日：166,993,000港元），流動比率為8.5（二零零三年十二月三十一日：11.5）。本集團於二零零四年六月三十日之銀行結餘、現金及其他短期投資達128,256,000港元（二零零

三年十二月三十一日：104,194,000港元)。於二零零四年六月三十日，本集團已將若干非上市證券、投資物業（廣東國際大廈）及應收廣東國際大廈實業有限公司款項作抵押，以取得銀行貸款38,910,000港元（二零零三年十二月三十一日：40,910,000港元）。該筆銀行貸款以港元為單位及按香港銀行同業拆息加2.65厘計算利息。以總貸款（不包括可換股債券36,000,000港元）除以股東資金之比率計算之資產負債比率為12.4%（二零零三年十二月三十一日：12.6%）。

本集團於二零零三年十二月九日按面值發行36,000,000港元之可換股債券。債券利息按年息4厘計算，須每半年分期支付。債券可於二零零四年三月九日至二零零五年十二月八日期間內隨時按每股0.10港元之換股價（可予調整）轉換為本公司已發行股本中每股面值0.10港元之新股份。倘債券未獲轉換，則不得於二零零五年十二月八日前到期或償還。回顧期內並無債券項下換股權獲行使。

重大收購及出售附屬及聯營公司

根據於二零零四年三月五日簽訂的買賣協議，本集團向本公司主要股東中國華源集團有限公司之附屬公司中國華源生命產業有限公司，收購華源長富30%股權，代價為人民幣165,000,000元（約156,000,000港元，可予調整）。收購已於二零零四年七月三十日完成。

於期內，本集團並無重大附屬公司收購或出售事項。

匯率波動風險與相關對沖

由於本集團大部分現金儲備均存入香港主要銀行作港元短期銀行存款，匯兌波動風險因而減至最低。

人力資源

於二零零四年六月三十日，本集團分別在香港及中國內地聘用36名及4名員工。本集團的人力資源政策任人唯才。僱員酬金乃根據彼等之表現及本集團業績而定，並維持於具競爭力水平。本集團之員工薪酬待遇包括醫療計劃、集體保險、強制性公積金及表現花紅。

根據本公司於二零零二年六月二十六日採納之購股權計劃，本公司可按該計劃所規定條款及條件向董事及本集團僱員授出購股權，以認購本公司股份。

購買、出售或贖回本公司股份

本公司於截至二零零四年六月三十日止六個月，並無贖回其任何證券。本公司或其任何附屬公司概無於期內購買或出售本公司任何證券。

符合最佳應用守則

董事認為，除獨立非執行董事並無特定委任期限，而須根據本公司之公司細則在股東週年大會上輪值告退外，本公司於截至二零零四年六月三十日止六個月任何時間，一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載之最佳應用守則。

審核委員會

審核委員會已審閱本集團截至二零零四年六月三十日止六個月之未經審核綜合財務報表。

於聯交所網站刊登詳盡業績

本集團將向香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）提交上市規則附錄十六第46(1)至46(6)段規定之所有資料，以便盡快於聯交所網站 (<http://www.hkex.com.hk>)刊登。

承董事局命
執行董事兼行政總裁
祁先超

香港，二零零四年九月二十三日

* 僅供識別

於本公佈刊發日期，本公司董事局成員包括執行董事周玉成先生、傅偉民先生及祁先超先生，以及獨立非執行董事王義明女士及鄧天錫先生。

「請同時參閱本公布於經濟日報刊登的內容。」