



# PAK FAH YEOW INTERNATIONAL LIMITED

## 白花油國際有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：239)

### 二零零四年中期業績公佈

Pak Fah Yeow International Limited 白花油國際有限公司(「本公司」)之董事會宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零四年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績如下。該等未經審核中期業績已經由本公司之核數師摩斯倫·馬賽會計師事務所及審核委員會審閱。

	截至六月三十日止六個月 二零零四年 (未經審核) 千港元	二零零三年 (未經審核) 千港元
營業額 (附註1)	40,239	34,037
其他收入	564	1,674
製成品存貨變動	1,331	2,177
所用原料及消耗品	(7,712)	(6,560)
員工成本	(9,437)	(9,035)
折舊開支	(942)	(936)
物業(不包括投資物業)之虧絀	—	(2,800)
匯兌收益淨額	102	1,124
出售證券投資收益	89	62
持有證券投資之未變現收益淨額	952	1,894
其他營運支出	(12,187)	(10,647)
營運溢利	12,999	10,990
財務成本	(1,367)	(1,209)
除稅前日常業務溢利 (附註2)	11,632	9,781
稅項 (附註3)	(1,816)	(1,388)
期內純利	9,816	8,393
已宣派中期股息	5,200	4,940
已宣派特別中期股息	13,000	1,560
	18,200	6,500
每股基本盈利 (附註4)	7.6仙	6.5仙

附註：

## 1. 營業額

營業額乃本集團於貨物銷售、租金及利息收益之已收及應收之合計淨額。所有集團內部之交易並不包括在內。

分部資料乃按本集團地區分部及業務分部呈列。

本集團於期內之收益及分部業績之分析如下：

### 地區分部

	中國				歐洲(不包			綜合
	香港	其他地區	東南亞	北美洲	英國	括英國)	其他	
	(未經審核)							
	千港元							
截至二零零四年 六月三十日止六個月								
分部收益								
對外銷售	16,891	6,936	7,494	2,251	6,377	-	290	40,239
分部業績	2,735	969	5,286	1,043	6,055	(146)	170	16,112
未能分配集團開支								(3,113)
營運溢利								12,999

	中國				歐洲(不包			綜合
	香港	其他地區	東南亞	北美洲	英國	括英國)	其他	
	(未經審核)							
	千港元							
截至二零零三年 六月三十日止六個月								
分部收益								
對外銷售	15,785	6,031	5,415	2,232	4,066	65	443	34,037
分部業績	3,679	535	3,459	1,323	4,485	850	521	14,852
未能分配集團開支								(3,862)
營運溢利								10,990

### 業務分部

	生產及銷售	物業投資	財資投資	其他	綜合
	和興品牌產品	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
截至二零零四年 六月三十日止六個月					
分部收益					
對外銷售	32,130	6,805	1,302	2	40,239
分部業績	8,268	6,604	2,347	(9)	17,210
未能分配集團開支					(4,211)
營運溢利					12,999

	生產及銷售 和興品牌產品 (未經審核) 千港元	物業投資 (未經審核) 千港元	財資投資 (未經審核) 千港元	其他 (未經審核) 千港元	綜合 (未經審核) 千港元
截至二零零三年 六月三十日止六個月					
分部收益					
對外銷售	28,166	4,178	1,684	9	34,037
分部業績	5,067	4,896	4,936	(47)	14,852
未能分配集團開支					(3,862)
營運溢利					10,990

## 2. 除稅前日常業務溢利

除稅前日常業務溢利乃於扣除(計入)下列各項後列賬：

	截至六月三十日止六個月 二零零四年 (未經審核) 千港元	二零零三年 (未經審核) 千港元
(a) 財務成本		
須於五年內全數償還之銀行借貸及透支之利息	1,367	1,209
(b) 其他項目		
存貨成本	12,099	10,597
上市投資股息收入	(224)	(183)

## 3. 稅項

	截至六月三十日止六個月 二零零四年 (未經審核) 千港元	二零零三年 (未經審核) 千港元
本期稅項		
香港	1,203	900
海外	1,043	488
	2,246	1,388
遞延稅項		
有關折舊免稅額之暫時差異撥回	(430)	—
	1,816	1,388

香港利得稅乃按本期間之估計應課稅溢利以稅率17.5%(二零零三年：17.5%)計算。海外稅項乃按本期間之估計應課稅溢利以有關司法權區之現行稅率撥出準備。

## 4. 每股基本盈利

每股盈利乃按本期間純利9,816,000港元(二零零三年：8,393,000港元)及於兩段期間內已發行普通股之股數130,000,000股計算。

## 中期股息及特別中期股息

董事會宣佈向於二零零四年十月十九日名列本公司股東登記冊之股東派付截至二零零四年六月三十日止六個月之中期股息每股4港仙(二零零三年：每股3.8港仙)及特別中期股息每股10港仙(二零零三年：每股1.2港仙)。股息單將於二零零四年十月二十六日或該日前後郵寄予股東。

## 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零零四年十月十四日星期四至二零零四年十月十九日星期二(首尾兩天包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續。為符合獲派中期股息及特別中期股息之資格，所有已填妥之過戶文件連同有關股票須於二零零四年十月十三日星期三下午四時三十分前交回本公司之香港股份過戶處：標準證券登記有限公司，地址為香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心地下。

## 資本承擔

本集團於二零零四年六月三十日及二零零三年十二月三十一日概無任何重大資本承擔。

## 資產抵押

於二零零四年六月三十日，本集團之若干投資物業、銀行存款及證券已按予銀行，作為本集團取得為數103,170,000港元(二零零三年十二月三十一日：86,420,000港元)銀行信貸額之抵押，截至結算日已動用其中56,370,000港元(二零零三年十二月三十一日：55,220,000港元)。

本集團已抵押之投資物業、銀行存款及證券投資之賬面值如下：

	於二零零四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零零三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
投資物業	121,196	118,723
銀行存款	46,800	31,200
證券投資	29,480	21,595
	<u>197,476</u>	<u>171,518</u>

## 或然負債

截至二零零三年十二月三十一日止年度，本集團就「White Flower」商標侵權、商品包裝侵權及商標淡化向美利堅合眾國(「美國」)一間公司及其他人士提出索償。然而該公司向本集團提出反索償，指稱本集團因向香港一份雜誌提供指稱為誹謗性之資料而導致該公司之聲譽受損。於本中期財務報告日期，訴訟尚未完結。儘管訴訟之結果未能確定，惟本公司之美國律師深信本集團於案中具有充份理據，故相信本集團將可在各項索償中獲判勝訴。於二零零三年十二月三十一日及二零零四年六月三十日，財務報表內並無就索償撥備。

## 業務回顧

本集團於本期間之未經審核綜合純利為9,816,000港元，較去年同期之8,393,000港元上升1,423,000港元。回顧本期間之總營業額為40,239,000港元(二零零三年：34,037,000港元)，增加6,202,000港元。此乃主要由於英國投資物業之租金收入增加以及和興品牌產品在東南亞及中國大陸兩個市場之銷售額穩步增長所致。

期內之匯兌收益淨額為102,000港元，而二零零三年則錄得1,124,000港元。另外，持有證券投資之未變現收益淨額亦由去年同期之1,894,000港元減少942,000港元至本期間之952,000港元。

### 生產及銷售和興品牌產品

於上半年，和興品牌產品之營業額增加3,964,000港元至32,130,000港元（二零零三年：28,166,000港元）。本集團最大之市場分部為香港，佔總收益之42%。本地市場之銷量穩定。儘管本地市場回報不俗，惟本集團仍不斷尋求提升回報之方法，同時提高效率及控制成本。

與二零零三年相比，二零零四年上半年向印尼出口之業務表現有所改善。東南亞地區分部之營業額由去年之5,415,000港元增加至本年之7,494,000港元，這亦由於本集團去年致力重開馬來西亞及泰國市場所致。

### 物業投資

此分部之收益由去年同期之4,178,000港元增加至6,805,000港元。改變乃自英國投資物業所得之租金收入增加所致。

於二零零四年九月二日，本集團與一位獨立第三方訂立買賣協議，出售一項英國投資物業，現金代價為1,717,000英鎊（相當於約24,154,000港元）。於二零零四年六月三十日，該物業之賬面值約為22,548,000港元。預計於出售事項完成後，本集團將記錄收益約333,230英鎊（相當於約4,688,000港元），其中包括變現重估盈餘216,230英鎊（相當於約3,042,000港元），惟有待審核。本集團從出售事項中取得之溢利將於二零零四年下半年入賬。

本集團在英國、新加坡、香港及中國其他地區擁有若干投資物業。自該等物業所得之租金收入將繼續為本集團提供穩定之營業額及溢利。

### 財資投資

本集團繼續以審慎方式管理其資金，並繼續維持高流動資金水平及坐擁充裕現金。財資投資分部業績由去年同期之4,936,000港元減少52%至2,347,000港元，乃受到所賺取之利息收入下跌直接導致。由於二零零三年之利好市況於本年已不復見，故與去年同期比較，持有證券投資之未變現收益淨額下跌近50%。

### 其他

此分部指其他保健產品之銷售額。與其他業務分部比較，分部收益及業績並不顯著。

### 財務資源及理財政策

本集團繼續奉行審慎之理財政策。本集團之外匯風險僅限於合理水平。本集團借入英鎊，以為本集團兩個英國物業提供資金。於中期報告結算日之資本負債比率（非流動負債除以股東資金總額）為21.3%（二零零三年十二月三十一日：20.8%）。英鎊銀行貸款之賬面值已由二零零三年十二月三十一日之55,220,000港元轉變為二零零四年六月底之56,370,000港元，導致資本負債比率輕微增加0.5%，此乃於兩個結算日期間英鎊匯率上升所致。

於中期報告結算日之流動比率（流動資產除以流動負債）為7.6（二零零三年十二月三十一日：17.9）。本集團持有足夠現金及有價證券，足以應付其負債、承擔及營運資金需要。於二零零四年六月三十日，本集團之現金及現金等值項目為80,219,000港元，已抵押銀行存款為46,800,000港元；流動資產淨值為171,887,000港元。

## 展望

重開馬來西亞及泰國市場為本集團業務帶來更多銷售額及收益，同時，本集團亦於二零零四年上半年以全新形象為「和興白花膏」重新定位。本集團亦分別於八月及九月推出兩種新產品：「和興香薰油」及「和興香薰噴霧」。

## 員工

本集團於二零零四年六月三十日僱有101名員工。大部份僱員獲提供例如學費津貼及醫療津貼等福利。本公司為其董事及本集團合資格僱員設有購股權計劃，該計劃於二零零二年六月二十七日召開之股東特別大會上獲得通過。自計劃採納以來，本公司並無根據該計劃授出任何購股權。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之上市股份。

## 最佳應用守則

董事並不知悉有任何資料合理顯示，本公司於本中期報告所涵蓋之會計期間內任何時間並無或未有遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則附錄十四所載之最佳應用守則。

## 於聯交所網頁刊載中期業績

聯交所證券上市規則附錄十六第46(1)至46(6)段（於二零零四年三月三十一日前有效及根據過渡安排適用於本公佈）所規定之全部資料稍後將刊載於聯交所網頁內。

於本公佈日期，董事會成員包括顏為善先生、顏福偉先生及趙善權先生（執行董事），以及關超然先生、黃英琦女士及葉天賜先生（獨立非執行董事）。

承董事會命  
主席  
顏為善

香港，二零零四年九月二十三日

請同時參閱本公布於香港經濟日報刊登的內容。