

簡明綜合資產負債表

於二零零四年六月三十日

	附註	二零零四年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零零三年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
投資物業	8	281,955	281,955
物業、廠房及設備	9	106,787	104,841
發展中／待發展物業	10	166,720	158,600
借予附屬公司少數股東之貸款		30,771	30,771
		586,233	576,167
流動資產			
待售物業	11	15,045	31,695
貿易及其他應收款項	12	1,672	997
銀行結餘及現金		3,829	4,823
		20,546	37,515
流動負債			
貿易及其他應付款項	13	42,946	36,453
已收按金		14,497	6,498
其他借款		130,000	80,000
主要股東貸款	14	3,350	—
		190,793	122,951
流動負債淨額		(170,247)	(85,436)
		415,986	490,731
資本及儲備			
股本	15	43,276	43,276
儲備		265,132	289,888
		308,408	333,164
少數股東權益		30,940	30,929
非流動負債			
其他借款		—	50,000
已收按金		76,638	76,638
		76,638	126,638
		415,986	490,731