



### 簡明綜合資產負債表

於二零零四年六月三十日

	附註	於二零零四年 六月三十日 (未經審核) 千港元	於二零零三年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
投資物業	8	138,291	135,819
物業、廠房及設備	8	42,923	43,810
證券投資		1,345	1,345
		<b>182,559</b>	<b>180,974</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		12,435	10,932
貿易應收賬款	9	13,382	27,354
應收票據		9,258	2,240
按金、預付款項及其他應收賬項		2,112	2,224
證券投資		33,623	25,227
已抵押銀行存款		46,800	31,200
現金及現金等值項目		80,219	85,235
		<b>197,829</b>	<b>184,412</b>
<b>流動負債</b>			
有抵押銀行透支		2,548	—
貿易應付賬款	10	2,334	1,839
應計費用及其他應付賬項		4,047	6,364
應付稅項		3,904	2,005
應付股息		13,000	—
未領取股息		109	108
		<b>25,942</b>	<b>10,316</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>171,887</b>	<b>174,096</b>
<b>資產總額減流動負債</b>		<b>354,446</b>	<b>355,070</b>
<b>非流動負債</b>			
長期服務金準備		2,334	1,873
董事退休計劃福利準備		2,968	2,930
有抵押銀行貸款		56,370	55,220
遞延稅項		592	1,022
		<b>62,264</b>	<b>61,045</b>
<b>資產淨值</b>		<b>292,182</b>	<b>294,025</b>
<b>資本及儲備</b>			
已發行股本		13,000	13,000
儲備		279,182	281,025
		<b>292,182</b>	<b>294,025</b>