

綜合股東權益變動表

截至二零零四年六月三十日止年度

	股本 港元	股份溢價 港元	資本 贖回儲備 港元	投資物業 重估儲備 港元	其他證券 重估儲備 港元	匯兌儲備 港元	保留溢利 港元	合計 港元
本集團								
於二零零二年七月一日								
— 原列	3,874,211,830	9,283,178,408	124,820,000	5,230,465,489	(366,502,052)	2,805,781	7,569,583,631	25,718,563,087
— 前期調整 (附註2)	—	—	—	—	—	—	(86,883,006)	(86,883,006)
— 重列	3,874,211,830	9,283,178,408	124,820,000	5,230,465,489	(366,502,052)	2,805,781	7,482,700,625	25,631,680,081
重估虧損	—	—	—	(1,231,115,559)	(5,862,695)	—	—	(1,236,978,254)
應佔聯營公司物業權益之 重估虧損	—	—	—	(336,604,345)	—	—	—	(336,604,345)
少數股東應佔物業權益之 重估虧損	—	—	—	55,840,000	—	—	—	55,840,000
換算香港以外地區業務賬目 而產生之匯兌差額	—	—	—	—	—	(4,635,656)	—	(4,635,656)
未於綜合收益表內確認之虧損	—	—	—	(1,511,879,904)	(5,862,695)	(4,635,656)	—	(1,522,378,255)
代替現金股息所發行之股份	51,548,450	—	—	—	—	—	—	51,548,450
代替現金股息所發行之 股份溢價	—	68,644,731	—	—	—	—	—	68,644,731
發行股份費用	—	(260,100)	—	—	—	—	—	(260,100)
購回並註銷股份	(39,426,000)	—	39,426,000	—	—	—	(90,262,382)	(90,262,382)
出售時撥回之重估儲備	—	—	—	(8,139,842)	—	—	—	(8,139,842)
應佔出售聯營公司時撥回之 重估儲備	—	—	—	(30,528,060)	—	—	—	(30,528,060)
於綜合收益表內扣除之 減值虧損	—	—	—	—	252,397,016	—	—	252,397,016
本年度純利	—	—	—	—	—	—	35,038,150	35,038,150
二零零二年度末期股息	—	—	—	—	—	—	(77,288,637)	(77,288,637)
二零零三年度中期股息	—	—	—	—	—	—	(77,369,560)	(77,369,560)
於二零零三年六月三十日 及二零零三年七月一日	3,886,334,280	9,351,563,039	164,246,000	3,679,917,683	(119,967,731)	(1,829,875)	7,272,818,196	24,233,081,592
重估盈餘	—	—	—	3,448,271,547	301,662,998	—	—	3,749,934,545
應佔聯營公司物業權益之 重估盈餘	—	—	—	907,238,705	—	—	—	907,238,705
少數股東應佔物業權益之 重估盈餘	—	—	—	(25,005,189)	—	—	—	(25,005,189)
換算香港以外地區業務 賬目而產生之匯兌差額	—	—	—	—	—	(5,626,572)	—	(5,626,572)
未於綜合收益表內確認之 純利 (虧損)	—	—	—	4,330,505,063	301,662,998	(5,626,572)	—	4,626,541,489
代替現金股息所發行之股份	44,688,695	—	—	—	—	—	—	44,688,695
兌換可換股票據所發行之股份	375,000,000	—	—	—	—	—	—	375,000,000
代替現金股息所發行之 股份溢價	—	163,200,881	—	—	—	—	—	163,200,881
兌換可換股票據所發行之 股份溢價	—	1,125,000,000	—	—	—	—	—	1,125,000,000
發行股份費用	—	(482,065)	—	—	—	—	—	(482,065)
出售時撥回之重估儲備	—	—	—	1,447,740	38,978	—	—	1,486,718
於綜合收益表內扣除之 減值虧損	—	—	—	—	2,614,215	—	—	2,614,215
本年度純利	—	—	—	—	—	—	1,408,826,625	1,408,826,625
二零零三年度末期股息	—	—	—	—	—	—	(77,726,686)	(77,726,686)
二零零四年度中期股息	—	—	—	—	—	—	(208,453,423)	(208,453,423)
於二零零四年六月三十日	4,306,022,975	10,639,281,855	164,246,000	8,011,870,486	184,348,460	(7,456,447)	8,395,464,712	31,693,778,041

附註：

- 於二零零四年六月三十日，本集團應佔若干聯營公司之保留溢利合共41,972,544港元（二零零三年：34,262,482港元重列），在獲其往來銀行同意下，才可以派息方法派發其溢利。
- 於二零零四年六月三十日，本集團之保留溢利中包括本集團應佔聯營公司累積虧損1,383,843,341港元（二零零三年：1,387,437,960港元重列）。