

## I. 待重新發展物業

| 地點            | 地段            | 計劃用途      | 完工階段         | 估計<br>完成日期   | 地盤<br>面積     | 可建築<br>面積     | 集團所佔<br>權益 |
|---------------|---------------|-----------|--------------|--------------|--------------|---------------|------------|
| 九龍<br>佐敦道 3 號 | KIL1300<br>餘段 | 住宅及<br>商業 | 建築工程<br>正進行中 | 2004 年<br>年末 | 2,906<br>平方呎 | 29,880<br>平方呎 | 100%       |

## II. 投資物業

| 地點  | 地段      | 現有用途   | 租約年期 |
|---|---------|--------|------|
| 柴灣柴灣道 391 號   | CWIL88  | 巴士運作   | 長期   |
| 柴灣永泰路 60 號<br>柴灣工業城第一期<br>三樓 8-14 室   | CWIL132 | 工業     | 中期   |
| 北角英皇道五百一十號<br>港運大廈二十一、二十六、二十七及<br>二十八樓  | IL8849  | 辦公室    | 中期   |
| 北角丹拿道五十一至六十一號<br>港運城第一座三十七樓 B<br>港運城第二座<br>三十五樓 E 及 F<br>三十六樓 E 至 H<br>三十七樓 C 至 H | IL8849  | 住宅     | 中期   |
| 英國倫敦<br>Albany House, Petty France  |         | 辦公室    | 永久業權 |
| 英國倫敦<br>Thanet House, 231/232 Strand  |         | 餐館及辦公室 | 永久業權 |
| 英國倫敦<br>Scorpio House, SW3 London   |         | 辦公室    | 永久業權 |