

## 項目摘要

## 服務

## 服務



## 設施管理

### 設施服務

香港會議展覽中心(管理)有限公司		快達票香港有限公司	
服務範圍	為展覽、大型會議、商務及文娛活動提供場地；提供餐飲及宴會服務等	服務範圍	為各類文娛活動提供購票服務
可供租用之場地面積	6.4萬平方米	本年度售出門票總數	675,261張
本年度舉行活動總數	1,890個	銷售網絡	網上購票、電話購票中心、15間通利琴行及4個售票處
本年度總入場人次	4,832,386人次		

### 物業管理

富城物業管理有限公司		僑樂服務管理有限公司	
服務範圍	物業資產及設施管理	服務範圍	資產及設施管理、物業代理及市場策劃、市場研究及推廣
管理項目總數	300個	管理總樓面面積	73萬平方米
管理住戶總數	18萬戶	主要項目	新世界中心、信德中心、會展廣場、亞瑪遜等
管理總樓面面積(工商物業)	180萬平方米		
主要項目	沙田第一城、上環新紀元廣場、荃灣海濱花園及海濱廣場、栢麗購物大道等		
僑樂物業服務(中國)有限公司		富城停車場管理有限公司	
服務範圍	資產及設施管理、物業代理及市場策劃、市場研究及推廣	服務範圍	停車場營運及管理、停車場設備銷售及安裝
管理總樓面面積	267萬平方米	管理車位數目	約2.5萬個
主要項目	北京新世界中心、北京麗高王府、廣州金湖花園、陽光100國際公寓(北京)、廣州信德商務大廈等	主要項目	香港國際機場、香港會議展覽中心、新世界中心、瑪嘉烈醫院及香港房屋委員會轄下多個屋邨屋苑停車場等

### 保安及警衛

大眾安全警衛(香港)有限公司		統一警衛有限公司	
服務範圍	保安及警衛服務、武裝押運服務、展覽及特別項目保安管理、保安系統供應、安裝及保養服務	服務範圍	保安及警衛服務、啱喀警衛服務、展覽及特別項目保安管理、保安系統設計、安裝及維修保養服務
警衛人員總數	約1,500人	警衛人員總數	約1,000人
警衛服務地點	96個	警衛服務地點	95個
主要客戶	香港賽馬會、仲量聯行、沙田第一城、香港會議展覽中心等	主要客戶	地鐵公司、信和物業管理有限公司、康樂及文化事務署、法院等

### 綜合服務

寶聯防污服務有限公司		惠康清潔滅蟲有限公司	
服務範圍	清潔管理服務、酒店式房口服務、雲石及麻石翻新及保養、玻璃幕牆清潔、地毯/纖維保養等	服務範圍	清潔管理服務、滅蟲及白蟻滅滅服務、鐘點家傭、室內空氣質素檢定、垃圾收集及處理、廢物回收等
主要客戶	機場管理局、香港演藝學院、港島香格里拉大酒店、美國會所等	主要客戶	機場管理局、地鐵公司、科學園、香港科技大學、恒生銀行、渣打銀行等

# 項目摘要

<b>新中國洗衣有限公司</b>		<b>天傳有限公司</b>	
<b>服務範圍</b> <b>主要客戶</b>	為香港及深圳之酒店、酒樓、會所及個人客戶提供洗衣服務 君悅酒店、新世界萬麗酒店、萬麗海景酒店、怡東酒店、香港金域假日酒店、美麗華酒店、香港賽馬會等	<b>服務範圍</b> <b>店舖地點</b>	銷售免稅煙酒 香港國際機場、港澳客運碼頭及中港客運碼頭
<b>嘉頤護理有限公司</b>		<b>創庫系統有限公司</b>	
<b>服務範圍</b> <b>照顧長者總數</b> <b>床位總數</b>	長者住宿護理 303人 330個	<b>服務範圍</b> <b>主要客戶</b>	商業軟件、企業級應用方案及企業資訊科技顧問服務 智邁企業(香港)有限公司、英美煙草公司、大昌行、美國輝瑞(香港)有限公司、香港通用公證行有限公司、裕利醫藥有限公司等
<b>建築機電</b>			
<b>建築</b>			
<b>協興建築有限公司</b>		<b>惠保(香港)有限公司</b>	
<b>服務範圍</b> <b>本年度合約總值</b> <b>手頭合約總值</b> <b>主要項目</b>	建築工程 41.32億港元 110.07億港元(剩餘合約總值:73.21億港元) 灣仔警察總部第三期、香港迪士尼樂園項目、AIG大廈、沙田馬場加改工程、澳門葡京賭場及酒店等	<b>服務範圍</b> <b>本年度合約總值</b> <b>手頭合約總值</b> <b>主要項目</b>	土木工程、基礎工程設計及建造、場地勘探 5.76億港元 6.97億港元(剩餘合約總值:4.37億港元) 市區重建局河內道K11、沙田新市鎮第二階段T3號主幹道路(樁柱工程)、八號幹線荔枝角段高架橋(樁柱工程)、干德道39號等
<b>鶴記營造有限公司</b>		<b>百勤建築有限公司</b>	
<b>服務範圍</b> <b>本年度合約總值</b> <b>手頭合約總值</b> <b>主要項目</b>	建築工程 2.11億港元 2.24億港元(剩餘合約總值:1.76億港元) 寶馬山漢基國際學校、位於薄扶林羅富國徑之中學、聖德肋撒醫院東翼大樓翻新工程、賽西湖大廈翻新及維修工程、元朗模範鄉渠務工程等	<b>服務範圍</b> <b>本年度合約總值</b> <b>手頭合約總值</b> <b>主要項目</b>	土木工程及斜坡鞏固工程 6.6億港元 19.76億港元(剩餘合約總值:10.31億港元) 延續10年的防止山泥傾瀉計劃第二期一大埔及元朗、沙田新市鎮二期T3號道路及有關道路工程、元朗13及14區道路工程、五號幹線位於柴灣角至石圍角路工程、西九龍填海區第一期第三階段餘下道路工程等
<b>精基貿易有限公司</b>		<b>崇藝設計顧問有限公司</b>	
<b>服務範圍</b> <b>零售商舖</b>	銷售及供應建築材料、機械設備、大廈自動化系統設備、室內空氣控制產品、環保產品及系統裝置、環保顧問及評估工作等 4間	<b>服務範圍</b> <b>主要項目</b>	室內設計 瀋陽凱賓斯基大酒店、北京京廣中心服務式公寓、古都西安新世界大酒店、大連凱賓斯基大酒店、偷景灣海澄湖畔會所、港島半山般舍道11號住客會所等
<b>富騰工程有限公司</b>		<b>新永明裝飾材料有限公司</b>	
<b>服務範圍</b> <b>本年度合約總值</b> <b>手頭合約總值</b> <b>主要項目</b>	室內精裝修 1.5億港元 8,000萬港元 新世界萬麗酒店客房及走廊裝修；AIG大廈裝修；北京市京廣中心公寓樓改建；大連市新世界廣場食街、會所及服務式住宅精裝修；菲律賓馬尼拉Marina Square Hotel & Casino客房、走廊及平台裝修等	<b>服務範圍</b> <b>產品種類</b>	經營裝飾材料 進口牆布、特色地毯、室內燈飾、複合地板、布藝、傢俬、廚櫃、再造石、酒店進口床褥、各式磁磚、浴室及洗手間用具、天花、電腦地台等

# 服務

## 電機工程

### 新創機電工程集團有限公司

主要營運公司	景福工程有限公司、定安工程有限公司、遠東工程服務有限公司、新創機電工程有限公司
服務範圍	機電工程
本年度合約總值	21.02億港元
手頭合約總值	35.10億港元(剩餘合約總值: 24.79億港元)
主要項目	市區重建局河內道K11、AIG大廈、紅磡灣11103地段酒店式發展、上海世茂國際廣場、上海港滙廣場、武漢新世界國貿大廈等

## 交通運輸

### 新世界第一巴士服務有限公司

服務範圍	在香港經營專利巴士服務
車隊	708部巴士
路線	100條
平均每日載客量	50.5萬人次
平均車齡	5.9年

### 城巴有限公司

服務範圍	在香港島經營專利巴士服務	經營連接機場及東涌新市鎮的專利巴士服務
車隊	772部巴士	164部巴士
路線	97條	16條
平均每日載客量	53.3萬人次	4.6萬人次
平均車齡	7.7年	6.1年

### 新世界第一巴士服務(中國)有限公司

服務範圍	在中國內地經營公共巴士服務(合營企業「昆明新世界第一巴士服務有限公司」於2004年1月開始營運)
車隊	670部巴士
路線	39條
平均每日載客量	42.9萬人次
平均車齡	5年

### 新世界第一渡輪服務有限公司

服務範圍	經營香港水域內客運渡輪服務
船隊	27艘渡輪(包括7艘租賃船隻)
航線	10條
平均每日載客量	3.9萬人次

### 新世界第一渡輪服務(澳門)有限公司

服務範圍	經營香港尖沙咀至澳門的客運渡輪服務
船隊	8艘渡輪
平均每日載客量	6,893人次

### 新世界第一旅遊有限公司

服務範圍	提供旅遊服務及旅遊相關產品,包括觀光船暢遊、觀光船租賃、觀光團、遊學團及旅遊保險服務等
------	---

## 金融保險

### 新世界保險管理有限公司

服務範圍	風險及保險管理顧問服務
全年處理保費	4.7億港元
主要客戶	亞洲電視有限公司、東方匯理銀行、葛蘭素史克有限公司、Linfox Holdings Hong Kong Ltd等

## 環境工程

### 香島園藝有限公司

服務範圍	植物銷售及出租;園藝設計、建造及保養
苗圃總面積	220萬平方呎
主要客戶	洲際酒店、半島酒店、君悅酒店、香港演藝學院及皇朝會等