二零零四年六月三十日

除特別註明外,所有主要附屬公司皆在香港註冊及經營業務。主要附屬公司並沒有發行任何借貸資本。 其有關資料如下:

主要業務		¬¬ ♥♥ ८¬ ₽₽ →► 247 ₩N		股權擁有百分比	
		已發行股本資料 普通股股數 票面值		本公司 直接	間接
工女	本切	日地以以致	港元	且汝	回 政
(<u>A</u>)					
(3-1)					
	凱康有限公司	2	1	100	_
	波加置業有限公司	20,000	100	100	_
	高來置業有限公司	200	100	100	_
	好達置業有限公司	2	1	100	_
	德美置業有限公司	20,000	100	100	_
	富納置業有限公司	10,000	100	100	_
	溢至投資有限公司	2	1	100	_
	加隆置業有限公司	20,000	100	100	_
	Gesund Investment Company Limited	2	100	100	_
	殷利置業有限公司	10,000	100	100	_
	祖利任有限公司 利先置業有限公司	2	1	100	
		3,000,000	100 1	50 100	25
	Saxophon Limited 星飛有限公司	3,000,000	1	100	_
	生飛行限公司 Vignette Investment Limited	2	1	100	
	vignette investment Limited	2	ı	100	
(B)	物業投資				
	波雅置業有限公司	2	100	100	_
		*1,000	100	100	_
	世欣發展有限公司	2	1	100	_
	迪加置業有限公司	2	1	100	_
		*2	1	100	_
	迪靈傑置業有限公司	2	1	100	_
		*2	1	100	_
	怡福發展有限公司	2	1	100	_
	怡運發展有限公司	2	1	100	_
	新福有限公司	2	1	_	100
	旺偉發展有限公司	1,000	1	100	_
	景協發展有限公司	2	1	_	100
	金龍建業有限公司	12,200	100	100	_
	鴻順置業有限公司	20,000	100	100	_
	依時威置業有限公司	2	1	100	_
	捷高置業有限公司	2	1	100	_
	名士威有限公司	2	1	_	66.67
	貫天置業有限公司	10,000	1	100	_
	希祿發展有限公司	10,000	1	_	94.4
	Vansittart Investment Limited	2	1	100	_
	偉城企業有限公司	2	1	_	66.67

主要附屬公司

二零零四年六月三十日

主要	業務	已發行股 普通股股數	本資料 票面值 港元	股權擁有百 本公司 直接	
(C)	財務				
	恒基兆業發展信貸有限公司	2	1	_	100
	恒基兆業發展財務有限公司	1,000	100	100	_
	Henderson Investment Finance (2000) Limited	2	1	100	_
	Henderson Investment Credit (2000) Limited	2	1	100	_
	數碼財務有限公司	2	1	_	66.67
	恒基數碼財務有限公司	2	1	_	66.67
(D)	控股投資				
	仁嘉發展有限公司	2	1	100	_
	兆展發展有限公司	2	1	_	100
	輝煌企業有限公司	2	1	_	100
	祥貴發展有限公司	2	1	100	_
	中國投資集團有限公司	300,000	1,000	_	64.06
	迪斯利置業有限公司	2	1	_	100
		*1,000	1	_	100
	Felix Technology Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	_	100
	Graf Investment Limited	2	1	_	100
		*2	100	_	100
	恒基數碼科技有限公司 (開曼群島註冊及香港經營業務)	5,000,000,000	0.1	_	66.67
	Higgins Holdings Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	_	100
	Kingsview International Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	100	_
	Konet Investment Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	2	美元1	_	66.67
	Laidstone Investments Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	100	_
	Macrostar Investment Limited	2	1	100	_
	Medley Investment Limited	2	1	_	100
	•	*2	100	_	100
	Mount Sherpa Limited	2	1	_	100
		*2	10	_	100
	Multiglade Holdings Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	_	100
	隆添發展有限公司	2	1	_	92.81
	Newspeed Technology Limited (英屬處女群島註冊及經營業務)	1	美元1	_	100

180 恒基兆業發展有限公司二零零四年年報

二零零四年六月三十日

直接			已發行股本資料		股權擁有百分比 本公司	
Paillard Investment Limited 2 1 — Podar Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 1 美元1 100 Rejoice Investments Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 1 美元1 100 **E 建業有限公司 1,500 1 94.4 **I Helena Holdings Co. Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 3 美元1 100 St. Helena Holdings Co. Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 1 美元1 — Superweb Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 1 美元1 — (英屬處女群島註冊及經營業務) 1 美元1 — Threadwell Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 1 美元1 — Topgoal Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 1 美元1 — Wiselin Investment Limited 1 美元1 — (E) 百貨業務 千色店有限公司 2 1 100 (E) 酒店管理 2 1 100 (E) 酒店管理 2 1 100 (E) 酒店業務 2 1 100 (E) 酒店業務 2 1 100	主要業務			票面值		間接
Podar Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) Rejoice Investments Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 1,500	(D)	控股投資 <i>(續)</i>				
Podar Limited		Paillard Investment Limited			_	100
(英屬處女群島註冊及經營業務) Rejoice Investments Limited 1 美元1 100 (英屬處女群島註冊及經營業務) 兆堅建業有限公司 1,500 1 94.4 *150,000 100 94.4 St. Helena Holdings Co. Limited 3 美元1 100 (英屬處女群島註冊及經營業務) Superweb Limited 1 美元1 一 (英屬處女群島註冊及經營業務) Threadwell Limited 1 美元1 一 (英屬處女群島註冊及經營業務) Topgoal Limited 1 美元1 一 (英屬處女群島註冊及經營業務) 利耀發展有限公司 2 1 100 Wiselin Investment Limited 2 1 一 (E) 百貨業務 千色店有限公司 2 1 一 (F) 酒店管理 金鷹管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 香港廳東酒店有限公司 2 1 100		B 1 1: 1: 1	-			100
Rejoice Investments Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 兆堅建業有限公司 1,500 1 94.4 *150,000 100 94.4 St. Helena Holdings Co. Limited 3 美元1 100 (英屬處女群島註冊及經營業務) Superweb Limited 1 美元1 — (英屬處女群島註冊及經營業務) Threadwell Limited 1 美元1 — (英屬處女群島註冊及經營業務) Topgoal Limited 1 美元1 — (英屬處女群島註冊及經營業務) Topgoal Limited 2 1 100 Wiselin Investment Limited 2 1 100 Wiselin Investment Limited 2 1 — (E) 百貨業務 千色店有限公司 2 1 — (F) 酒店管理 金鷹管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 香港麗東酒店有限公司 2 1 100			1	美兀1	100	_
(英屬處女群島註冊及經營業務) 兆堅建業有限公司 1,500 1 94.4 *150,000 100 94.4 St. Helena Holdings Co. Limited 3 美元1 100 (英屬處女群島註冊及經營業務) Superweb Limited 1 美元1 一 (英屬處女群島註冊及經營業務) Threadwell Limited 1 美元1 一 (英屬處女群島註冊及經營業務) Topgoal Limited 1 美元1 一 (英屬處女群島註冊及經營業務) 利耀發展有限公司 2 1 100 Wiselin Investment Limited 2 1 一			1	羊 元 1	100	_
兆堅建業有限公司 1,500			'	大ル「	100	
*150,000 100 94.4 St. Helena Holdings Co. Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) Superweb Limited 1 美元1 一 (英屬處女群島註冊及經營業務) Threadwell Limited 1 美元1 一 (英屬處女群島註冊及經營業務) Topgoal Limited 1 美元1 一 (英屬處女群島註冊及經營業務) 和權發展有限公司 2 1 100 Wiselin Investment Limited 2 1 一			1 500	1	94 4	_
St. Helena Holdings Co. Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) Superweb Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) Threadwell Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) Topgoal Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 和耀發展有限公司 2 1 100 Wiselin Investment Limited 2 1 一 (E) 百貨業務 千色店有限公司 2 1 一 (F) 酒店管理 金鷹管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 香港麗東酒店有限公司 2 1 100		九王是不肯限公司				_
(英屬處女群島註冊及經營業務) 1 美元1 一 (英屬處女群島註冊及經營業務) 1 美元1 一 Threadwell Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 1 美元1 一 Topgoal Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 2 1 100 Wiselin Investment Limited 2 1 一 2 1 100 (E) 百貨業務 2 1 一 千色店有限公司 2 1 100 2 1 100 (F) 酒店管理金鷹管理有限公司 2 1 100 2 1 100 (G) 酒店業務 2 1 100		St. Helena Holdings Co. Limited				_
Superweb Limited 1 美元1 — (英屬處女群島註冊及經營業務) 1 美元1 — Topgoal Limited 1 美元1 — (英屬處女群島註冊及經營業務) 利耀發展有限公司 2 1 100 Wiselin Investment Limited 2 1 — (E) 百貨業務 2 1 — (F) 酒店管理 2 1 100 恒基兆業發展酒店管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 2 1 100						
Threadwell Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) Topgoal Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 利耀發展有限公司 2 1 100 Wiselin Investment Limited 2 1 一 (E) 百貨業務 千色店有限公司 2 1 一 (F) 酒店管理 金鷹管理有限公司 2 1 100 恒基兆業發展酒店管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 香港麗東酒店有限公司 2 1 100			1	美元1	_	66.67
(英屬處女群島註冊及經營業務) 1 美元1 一 (英屬處女群島註冊及經營業務) 2 1 100 利耀發展有限公司 2 1 一 Wiselin Investment Limited 2 1 一 (E) 百貨業務 2 1 一 千色店有限公司 2 1 一 (F) 酒店管理 2 1 100 恒基兆業發展酒店管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 2 1 100 香港麗東酒店有限公司 2 1 100		· (英屬處女群島註冊及經營業務)				
Topgoal Limited (英屬處女群島註冊及經營業務) 利耀發展有限公司 2 1 100 Wiselin Investment Limited 2 1 — (E) 百貨業務			1	美元1	_	100
(英屬處女群島註冊及經營業務) 2 1 100 Wiselin Investment Limited 2 1 一 (E) 百貨業務 2 1 一 (F) 酒店管理 2 1 100 恒基兆業發展酒店管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 2 1 100 香港麗東酒店有限公司 2 1 100		(英屬處女群島註冊及經營業務)				
利耀發展有限公司 Wiselin Investment Limited21100(E) 百貨業務千色店有限公司21-(F) 酒店管理 金鷹管理有限公司 恒基兆業發展酒店管理有限公司21100(G) 酒店業務 香港麗東酒店有限公司21100			1	美元1	_	100
Wiselin Investment Limited 2 1 — (E) 百貨業務 2 1 — 千色店有限公司 2 1 — (F) 酒店管理 2 1 100 恒基兆業發展酒店管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 2 1 100						
(E) 百貨業務 千色店有限公司 2 1 一 (F) 酒店管理 金鷹管理有限公司 2 1 100 恒基兆業發展酒店管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 2 1 100					100	
千色店有限公司 2 1 一 (F) 酒店管理 1 100 金鷹管理有限公司 2 1 100 恒基兆業發展酒店管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 2 1 100		Wiselin Investment Limited	2	1	_	100
(F) 酒店管理 金鷹管理有限公司 2 1 100 恒基兆業發展酒店管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 2 1 100	(E)	百貨業務				
(F) 酒店管理 金鷹管理有限公司 2 1 100 恒基兆業發展酒店管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 2 1 100		千色店有限公司	2	1	_	100
金鷹管理有限公司 2 1 100 恒基兆業發展酒店管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 2 1 100		TOTAL MANAGEMENT	_	·		
恒基兆業發展酒店管理有限公司 2 1 100 (G) 酒店業務 2 1 100	(F)	酒店管理				
(G) 酒店業務 香港麗東酒店有限公司 2 1 100		金鷹管理有限公司	2	1	100	_
香港麗東酒店有限公司 100		恒基兆業發展酒店管理有限公司	2	1	100	_
	(G)	酒店業務				
		未 洪 壓 声 洒 广 方 阳 八 曰	2	1	100	
		台	2	1	100	
ル6度水川川市以A FJ 2 1 100		70 能能未归归归以 Z 刊	2	'	100	
(H) 清潔及保安服務	(H)	清潔及保安服務				
麗雅清潔服務有限公司 2 1 2		麗雅清潔服務有限公司	2	1	_	100
宏力保安服務有限公司 10,000 1 — — — — — — — — — — — — — — — — —			-		_	100
400 + 1 —				1	_	25

主要附屬公司

二零零四年六月三十日

主要	業務		已發行股本 普通股股數	資料 票面值 港元	股權擁有百分 本公司 直接	}比 間接
(1)	基廷	 聲項目				
	(i)	香港註冊及經營業務				
		百城實業有限公司	2	1	_	100
	(ii)	中國成立及經營業務				
				/- /	權益擁有百分比	
			實制	已發行/ 激註冊股本	本公司 直接	間接
	一 中外合資經營企業					
		杭州恒基錢江三橋有限公司	人民幣200,000,000		_	55.69
	中夕	合作經營企業				
		馬鞍山環通公路發展有限公司		99,450,000	_	31.39
		寧波盈輝公路發展有限公司 寧波唯達公路發展有限公司	人民幣88,000,000		_	24.98 24.98
		寧波智領公路發展有限公司	人民幣96,000,000 人民幣56,000,000		_	24.98 24.98
		天津萬橋工程發展有限公司	人民幣20,000,000		_	44.84
		天津津寧路橋建設發展有限公司	人民幣23,680,000		_	44.84
(J)	資訊	1科技				
	智慧	居有限公司	2	1	_	66.67
	恒基	數據庫有限公司	2	1	_	66.67
	iCar	e.com Limited	2	1	_	66.67
(K)	製造	ī				
	城市	食品有限公司	6,136,842	1	_	32.68
*	無表	決權遞延股份				

以上為董事局認為對本公司損益賬或資產有重要影響之主要附屬公司。全部附屬公司之名單將附於本公司呈公司註冊 處之年報內。

182 恒基兆業發展有限公司二零零四年年報