

## 財務回顧

### 流動資金及財務資源

於二零零四年九月三十日，本集團現金及銀行結餘共約 8,900 萬港元（二零零四年三月三十一日：9,100 萬港元），而其中約 6,300 萬港元（二零零四年三月三十一日：6,300 萬港元）乃抵押予銀行以取得銀行信貸。本公司亦為其附屬公司提供企業擔保，以取得一般銀行信貸達 1.73 億港元（二零零四年三月三十一日：1.73 億港元）。

於二零零四年九月三十日，本集團可動用總銀行信貸約 2.83 億港元（二零零四年三月三十一日：2.83 億港元），其中約 1.19 億港元（二零零四年三月三十一日：1.27 億港元）並未動用。

### 債務率

於二零零四年九月三十日，本集團之總銀行借貸合共 1.64 億港元（二零零四年三月三十一日：1.56 億港元），相對資產淨值約 1.78 億港元（二零零四年三月三十一日：1.74 億港元）債務率約為百分之九十二（二零零四年三月三十一日：百分之九十）。

### 資本結構

本集團於二零零四年九月三十日止六個月內之股份結構並沒有變動。

### 信貸監控

本集團遵行嚴格之信貸監控。一個由三位董事組成之信貸監控小組負責監督信貸批核。日常業務中之貸款活動則參照內部監控手冊所訂定之嚴格程式。

於回顧六個月期間，呆壞帳撥備較二零零三年同期大幅度由 810 萬港元下跌至 40.9 萬港元。前期的撥備代表三位借貸人並未能夠符合承諾依時償還貸款。雖然上述借貸人已經就其貸款以證券作擔保，但是由於該些作擔保之證券被停牌，至今仍未回復交易。因應嚴格政策的實施，本期的撥備代表三位借貸人的累計利息而沒有新加的撥備。

## 外幣波動

董事會相信，由於本集團主要以港元進行商業交易，所承受外匯風險極低。

## 僱員

僱員之薪酬按市場薪酬釐定。

## 購股權

本集團並無購股權計劃。

## 董事於證券之權益

於二零零四年九月三十日，根據本公司按證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條置存之股東名冊，就本公司所知，各董事、主要行政人員或彼等之聯繫人士（具證券及期貨條例之涵義）之股份、相關股份及債券所佔之權益及淡倉如下：

董事姓名	持有之普通股股份數目 公司權益
鄭啟明先生 (附註)	840,000,000

附註： CCAA Group Limited (「CCAA」) 由一信託全資實益擁有，而鄭啟明先生為其中一位信託之受益人。CCAA持有本公司 840,000,000 股股票。

本公司、其附屬公司或其聯營公司概無於期內任何時間參與作出任何安排，使本公司董事或行政人員（包括其配偶及十八歲以下子女）可藉購入本公司或其聯營公司之股票或債券而從中得益。

除上文披露外，根據證券及期貨條例之條文，於二零零四年九月三十日，概無本公司董事、主要行政人員擁有或被當作視為擁有本公司或其聯營公司之股份、相關股份或債券之任何權益或淡倉，或須列入本公司根據證券及期貨條例第352條置存之股東名冊之任何權益。