

# 管理層討論及分析

## 財務回顧

截至二零零四年七月三十一日止年度，本集團營業額約為港幣19,600,000元，而二零零三年同期則為港幣23,800,000元。營業額持續減少乃由於香港及區內建築市場持續疲弱，加上公眾就環保問題對填海工程持負面態度及受環保法律影響所致。

本集團截至二零零四年七月三十一日止年度之虧損淨額約為港幣16,500,000元，而二零零三年同期則為港幣18,200,000元。本集團之資本虧絀及流動負債淨額分別約為港幣44,700,000元及港幣28,300,000元，而於二零零三年七月三十一日則分別為港幣3,900,000元及港幣22,400,000元。

本集團借貸水平仍然偏高。本集團於二零零四年七月三十一日之流動比率（流動資產對流動負債之比率）達42%，而二零零三年同期則為55%。

## 業務回顧

截至二零零四年七月三十一日止年度，本集團繼續專注於其主要業務海事工程項目，該業務是本集團營業額之主要來源。儘管香港及東南亞地區之市況仍然呆滯，但中國市場仍十分活躍，本集團因而投放額外資源，在該市場進行海事工程項目。

誠如二零零三年年報及本公司於二零零四年五月十三日發表之公佈所披露，本公司現正考慮其他可行途徑籌集足夠財務資源滿足中長期之業務需要，此舉或會導致放棄發行優先股建議。

## 流動資金及財務資源

於二零零四年七月三十一日，本集團有其他貸款合共約港幣99,000,000元。有關本集團負債及債項之詳情載於財務報表附註16。

## 僱員

於二零零四年七月三十一日，本公司及／或其附屬公司約有13名僱員及25名合約員工。董事正積極檢討員工水平及薪酬待遇，以維持具成本效益之管理架構。

## 管理層討論及分析

### 前景及未來計劃

鑑於中國中央政府頒佈多項對香港公司有利之政策，例如於二零零三年六月簽訂兼落實推行之內地與香港更緊密經貿安排（「更緊密經貿安排」），以及巨大之市場需求，中國市場為本集團締造龐大發展商機。本集團承諾並計劃調配更多資源，於中國之海事工程及相關業務物色商機。

### 或然負債

除本公司就該計劃而作出港幣176,000,000元缺額承諾（見財務報表附註2(b)所披露）、一家附屬公司作出之付款擔保及有關附屬公司銀行融資之利息爭議（見財務報表附註26所披露）外，本集團並無獲悉有任何其他或然負債。