

## 上海

是中國的大都會，一直以來均受惠於中國經濟史無前例的持續增長。二零零四年九月成功舉辦一級方程式大賽後，不僅令上海成為全球焦點，更為上海創造了無限商機。二零一零年在上海舉行的世界博覽會，預計將有助促進投資，令上海再創高峰。



北京

## 長江三角洲

上海

## 珠江三角洲

廣州  
中山  
香港

## 廣州

隨著新白雲機場於二零零四年八月啟用而踏入新紀元。隨著簽訂更緊密經貿關係安排 (CEPA) 第二階段所引入進一步放寬貿易限制的措施，將為廣州的發展注入新動力，擴闊香港與廣州企業之間的商貿交流。在廣州舉辦二零一零年亞運會更預期可進一步促進其經濟發展，對廣州的增長帶來重大貢獻。

## 市場概覽

**中國** 經濟正循著積極向好的勢頭向前驅進，並未因政府於二零零四年上半年推行的宏觀調控措施及管制政策所阻礙。該等政策已成功整頓土地市場，減少在重工業方面過剩且欠缺效益的投資，並且對營商環境施以有規律的管制。地產市場並未因而受到不利影響，展望未來上海及廣州優質商業及住宅物業的需求亦將持續暢旺。

### 中山

是珠江三角洲內快速崛起的城市之一，近年來錄得急速經濟發展及增長。全球各地企業已紛紛進駐中山，加上香港及內地大型地產發展商最近成功在當地投資多個項目，中山將會成為廣東省內另一繁華的城市。快將興建的港珠澳大橋預期將可進一步令中山的經濟增長開創歷史新高。