

中民燃氣控股有限公司

中民燃氣控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）欣然公佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零零四年九月三十日止六個月之未經審核綜合業績，連同截至二零零三年九月三十日止六個月之比較數字如下：

簡明綜合收益表

截至二零零四年九月三十日止六個月

| | 附註 | 二零零四年 (未經審核) 港幣千元 | 二零零三年 (未經審核) 港幣千元 (重列) |
|------------------------------|----|-------------------------|---------------------------------|
| 營業額 | 3 | 1,732 | 13,442 |
| 銷售成本 | | (1,698) | (10,746) |
| 毛利 | | 34 | 2,696 |
| 其他收入及收益 | 3 | 8,485 | 562 |
| 折舊 | | (90) | (62) |
| 商譽攤銷 | | (80) | — |
| 其他行政開支 | | (4,511) | (6,102) |
| 經營業務溢利／(虧損) | | 3,838 | (2,906) |
| 財務成本 | 5 | (226) | (209) |
| 分佔聯營公司虧損 | | (1,069) | — |
| 分佔一間共同控制實體虧損 | | (1) | — |
| 除稅前溢利／(虧損) | | 2,542 | (3,115) |
| 稅項 | 6 | 215 | (53) |
| 未計少數股東權益前 溢利／(虧損) | | 2,757 | (3,168) |
| 少數股東權益 | | 1 | 12 |
| 股東應佔溢利／(虧損)淨額 | | 2,758 | (3,156) |
| 每股溢利／(虧損) | 7 | | |
| 基本 | | 港幣0.11仙 | (港幣0.23仙) |
| 攤薄 | | 港幣0.10仙 | 不適用 |

簡明綜合資產負債表

二零零四年九月三十日

| | 附註 | 二零零四年 九月三十日 (未經審核) 港幣千元 | 二零零四年 三月三十一日 (經審核) 港幣千元 |
|--------------------|----|----------------------------------|----------------------------------|
| 非流動資產 | | | |
| 固定資產 | | — | 279 |
| 所佔聯營公司權益 | 8 | 28,663 | — |
| 所佔一間共同控制實體權益 | | — | 556 |
| | | 28,663 | 835 |
| 流動資產 | | | |
| 應收同集團附屬公司款項 | | 54 | 1,695 |
| 應收合約客戶款項總額 | | — | 750 |
| 已落成待售物業 | | 53,997 | 46,569 |
| 應收貿易賬款 | 9 | 3 | 5,945 |
| 其他應收賬款 | | 2,802 | 9,925 |
| 已抵押定期存款 | | 100 | 5,283 |
| 現金及銀行結存 | | 68,497 | 1,051 |
| | | 125,453 | 71,218 |
| 流動負債 | | | |
| 應付貿易賬款及票據 | 10 | — | 3,736 |
| 應付保留金 | | — | 1,146 |
| 應付稅項 | | 12 | 12 |
| 其他應付賬款及應計費用 | | 1,608 | 3,759 |
| 計劃債務撥備 | | 1,047 | 1,047 |
| 應付合約客戶款項總額 | | — | 4,947 |
| 計息銀行貸款 | | 699 | 4,778 |
| 應付同集團附屬公司款項 | | — | 11,652 |
| 應付最終控股公司款項 | | 202 | 202 |
| | | 3,568 | 31,279 |
| 流動資產／(負債)淨額 | | 121,885 | 39,939 |
| 總資產減流動負債 | | 150,548 | 40,774 |
| 非流動負債 | | | |
| 計息銀行貸款 | | (7,080) | (7,432) |
| 少數股東權益 | | — | (274) |
| | | 143,468 | 33,068 |
| 資本及儲備 | | | |
| 已發行股本 | 11 | 183,030 | 106,380 |
| 儲備 | 12 | (39,562) | (73,312) |
| | | 143,468 | 33,068 |

簡明綜合權益變動表摘要

截至二零零四年九月三十日止六個月

| | 二零零四年 (未經審核) 港幣千元 | 二零零三年 (未經審核) 港幣千元 |
|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 於四月一日之結餘 | 33,068 | (3,829) |
| 行使可換股票據(包括股份溢價) | — | 29 |
| 發行新股份 | 107,642 | 46,000 |
| 股東應佔溢利/(虧損)淨額 | 2,758 | (3,156) |
| 於九月三十日之結餘 | <u>143,468</u> | <u>39,044</u> |

簡明綜合現金流量表

截至二零零四年九月三十日止六個月

| | 二零零四年 (未經審核) 港幣千元 | 二零零三年 (未經審核) 港幣千元 |
|------------------|-------------------------|-------------------------|
| 經營業務之現金流量 | (10,310) | (3,968) |
| 投資活動之現金流量 | 10,571 | (469) |
| 融資活動之現金流量 | 71,017 | (1,211) |
| 現金及現金等值物之增加／(減少) | 71,278 | (5,648) |
| 期初之現金及現金等值 | (2,781) | 2,242 |
| 期終之現金及現金等值物 | <u>68,497</u> | <u>(3,406)</u> |
| 現金及現金等值物結存之分析 | | |
| 現金及銀行結存 | 68,497 | 1,095 |
| 有抵押銀行透支 | — | (4,501) |
| | <u>68,497</u> | <u>(3,406)</u> |

簡明綜合財務報表附註

1 編製基準及會計政策

本集團之未經審核簡明綜合中期財務報表乃按照香港會計師公會頒佈之香港會計實務準則（「香港會計實務準則」）第25號「中期財務報告」以及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄16編製。編製中期財務報表所採用之會計政策及編製基準與截至二零零四年三月三十一日止年度經審核財務報表所採用者貫徹一致。

2 分類資料

分類資料以業務分類作為主要分類方式並呈列如下：

(a) 業務分類

| | 截至九月三十日止六個月 | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------------------|---------|
| | 按此披露 | | | | | | | | | | | |
| | 物業持有及投資 | | 天然氣 | | 樓宇裝修(單項工程) | | 整合/設計建地合約 | | 環線工程 | | 綜合 | |
| 二零零四年 (未經審核) 港幣千元 | 二零零三年 (未經審核) 港幣千元 (重列) | |
| 分類收入： | | | | | | | | | | | | |
| 對外客戶銷售 | - | - | - | - | 309 | 5,474 | 414 | 6,820 | 1,089 | 1,148 | 1,732 | 13,442 |
| 其他收入 | 997 | 514 | - | - | - | 4 | - | 4 | 5 | 1 | 1,002 | 523 |
| | 997 | 514 | - | - | 309 | 5,478 | 414 | 6,824 | 1,094 | 1,149 | 2,734 | 13,965 |
| 分類業績 | 922 | 351 | - | - | (406) | (631) | (515) | (1,446) | (1,241) | (337) | (1,240) | (2,063) |
| 利息收入及未分配收益 | | | | | | | | | | | 7,483 | 39 |
| 未分配開支 | | | | | | | | | | | (2,305) | (882) |
| 經營溢利/(虧損) | | | | | | | | | | | 3,838 | (2,906) |
| 財務成本 | | | | | | | | | | | (26) | (209) |
| 分佔聯營公司虧損 | | | (1,069) | | | | | | | | (1,069) | - |
| 分佔一間共同控制實體虧損 | | | | | | | | | (1) | | (1) | - |
| 除稅前溢利/(虧損) | | | | | | | | | | | 2,542 | (3,115) |
| 稅項 | | | | | | | | | | | 215 | (53) |
| 未計少數股東溢利/(虧損) | | | | | | | | | | | 2,757 | (3,168) |
| 少數股東權益 | | | | | | | | | | | 1 | 12 |
| 股東應佔溢利/(虧損)淨額 | | | | | | | | | | | 2,758 | (3,156) |

(b) 地區分類

| | 香港 | | 中國大陸 | | 綜合 | |
|--------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | 二零零四年 (未經審核) 港幣千元 | 二零零三年 (未經審核) 港幣千元 | 二零零四年 (未經審核) 港幣千元 | 二零零三年 (未經審核) 港幣千元 | 二零零四年 (未經審核) 港幣千元 | 二零零三年 (未經審核) 港幣千元 |
| 分類收入： | | | | | | |
| 對外客戶銷售 | 1,732 | 13,442 | - | - | 1,732 | 13,442 |

3 營業額、其他收入及收益

本集團之營業額指來自建造合約中適當比例之合約收入。
本集團之營業額、其他收入及收益分析如下：

| | 截至九月三十日止六個月 | |
|-----------|-------------------------|---------------------------------|
| | 二零零四年 (未經審核) 港幣千元 | 二零零三年 (未經審核) 港幣千元 (重列) |
| 建造合約 | 1,732 | 13,442 |
| 利息收入 | 1 | 39 |
| 待售物業之租金收入 | 962 | 514 |
| 出售附屬公司收益 | 7,482 | - |
| 其他 | 40 | 9 |
| 其他收入及收益 | 8,485 | 562 |

4. 終止業務

於二零零四年二月十八日，本集團訂立Kenworth出售事項協議，出售其持有Kenworth Group Limited（「Kenworth Group」）全部100%股權及有關股東貸款予本公司最終控股公司迪臣發展國際集團有限公司（「迪臣」）。於二零零四年四月三十日完成出售Kenworth Group後，本集團終止提供機電工程服務，當中包括屋宇裝備、整套/設計建造及環保工程服務。

二零零四年四月一日至終止業務日期止期間已列入綜合財務報表之終止業務營業額、其他收入、開支及業績如下：

| | 二零零四年 四月一日至 二零零四年 四月三十日 止期間 (未經審核) 港幣千元 | 截至 二零零三年 九月三十日 止六個月 (未經審核) 港幣千元 |
|--------------------|---|--|
| 營業額 | 1,732 | 13,442 |
| 銷售成本 | (1,698) | (10,746) |
| 毛利 | 34 | 2,696 |
| 其他收入及收益 | 5 | 47 |
| 行政開支 | (2,303) | (5,132) |
| 經營業務虧損 | (2,264) | (2,389) |
| 財務成本 | (16) | (91) |
| 應佔一間共同 控制實體虧損 | (1) | — |
| 未計少數股東權益前虧損 | (2,281) | (2,480) |
| 少數股東權益 | 1 | 12 |
| 股東應佔虧損淨額 | (2,280) | (2,468) |

中民燃氣控股有限公司

二零零四年四月一日至終止業務日期止期間終止業務產生之現金淨流量如下：

| | 二零零四年 四月一日至 二零零四年 四月三十日 止期間 (未經審核) 港幣千元 | 截至 二零零三年 九月三十日 止六個月 (未經審核) 港幣千元 |
|----|---|--|
| 經營 | (1,775) | (5,672) |
| 投資 | 468 | 26 |
| 融資 | 938 | — |
| | <u>(369)</u> | <u>(5,646)</u> |

於終止業務日期有關終止業務之資產總額及負債總額的賬面值，包括與集團公司之結餘如下：

| | 二零零四年 四月三十日 (未經審核) 港幣千元 | 二零零三年 九月三十日 (未經審核) 港幣千元 |
|-------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 資產總額 | 22,883 | 28,516 |
| 負債總額 | (520,815) | (518,561) |
| 少數股東權益 | (273) | (671) |
| | <u>(498,205)</u> | <u>(490,716)</u> |
| 出售附屬公司之負債淨額 | | |
| | <u>500,563</u> | <u>489,994</u> |
| 與集團公司之結餘 | | |

5 財務成本

| | 截至九月三十日止六個月 | |
|------------|-------------------------|-------------------------|
| | 二零零四年 (未經審核) 港幣千元 | 二零零三年 (未經審核) 港幣千元 |
| 可換股票據利息 | — | 81 |
| 銀行貸款及透支利息： | | |
| 須於五年內悉數償還 | 16 | 91 |
| 毋須於五年內悉數償還 | 210 | 37 |
| | <u>226</u> | <u>209</u> |
| 財務成本總額 | | |

6 稅項

由於本集團於本期間及對上期間內並無在香港產生應課稅溢利，故此並無就香港利得稅作出撥備。

其他地區之應課稅溢利稅項，乃按照本集團經營所在之國家之現有稅率，按現存有關法例、詮釋及慣例以適用稅率計算。

截至九月三十日止六個月

| | 二零零四年 (未經審核) 港幣千元 | 二零零三年 (未經審核) 港幣千元 |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 本年度撥備－其他地區 分佔聯營公司稅項 | 96 (311) | 53 — |
| | <u>(215)</u> | <u>53</u> |

適用於除稅前溢利／(虧損)之稅項支出／(抵免)(採用本公司及其附屬公司、一間共同控制實體及聯營公司業務所在國家之法定稅率計算)與按實際稅率計算之稅項支出之對賬，以及適用稅率(即法定稅率)與實際稅率之對賬如下：

截至九月三十日止六個月

| | 二零零四年 (未經審核) 港幣千元 | % | 二零零三年 (未經審核) 港幣千元 | % |
|---|-------------------------|------------------|-------------------------|-----------------|
| 除稅前溢利／(虧損) | <u>2,542</u> | | <u>(3,115)</u> | |
| 按法定稅率17.5%計算之稅項 於其他司法管轄區經營業務之 公司不同稅率之影響 | 445 (29) | 17.5 (1.1) | (545) (18) | (17.5) (0.6) |
| 就過往期間於本期稅項作出之調整 毋須繳稅收入 | (311) (1,309) | (12.2) (51.5) | — — | — — |
| 不可扣稅之支出 未確認之稅項虧損 | 14 975 | 0.5 38.3 | — 616 | — 19.8 |
| 按實際稅率計算之稅項支出／(抵免) | <u>(215)</u> | <u>(8.5)</u> | <u>53</u> | <u>1.7</u> |

7 每股盈利／(虧損)

每股基本盈利／(虧損)乃按本期股東應佔溢利／(虧損)淨額港幣2,758,000元(二零零三年：港幣3,156,000元虧損淨額)及於期內已發行股份之加權平均數2,435,208,000股(二零零三年：1,361,481,000股)為基準計算。

截至二零零四年九月三十日止期間之每股攤薄盈利乃按股東應佔溢利淨額港幣2,758,000元及於期內已發行股份之加權平均數2,681,847,000股為基準計算。由於對上期間之未償還可換股票據對上期間之每股基本虧損具有反攤薄影響，故此截至二零零三年九月三十日止六個月之每股攤薄虧損未予以披露。

計算每股基本盈利所使用之股份加權平均數與計算每股攤薄盈利所使用之股份加權平均數之對賬如下：

| | 二零零四年 |
|--|-----------------------------|
| 計算每股基本盈利所使用之期內 已發行股份加權平均數 | 2,435,208,000 |
| 於二零零六年十月二十七日到期之 購股權視作已獲行使而假設以無償 方式發行股份之加權平均數 | <u>246,639,000</u> |
| 計算每股攤薄盈利所使用之 股份加權平均數 | <u><u>2,681,847,000</u></u> |

8 所佔聯營公司權益

| | 二零零四年 九月三十日 (未經審核) 港幣千元 | 二零零四年 三月三十一日 (經審核) 港幣千元 |
|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 分攤資產淨額 | (1,819) | — |
| 應收一間聯營公司款項 | 26,727 | — |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 24,908 | — |
| 收購聯營公司之商譽 | 3,755 | — |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 28,663 | — |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

應收一間聯營公司款項為無抵押、免息以及無固定還款期。

於結算日，聯營公司詳情如下：

| 名稱 | 業務 結構 | 成立或註冊/ 經營地點 | 本集團應佔 股本百分比 | | 主要業務 |
|---|----------|----------------|----------------|------|--------------------------------|
| | | | 直接 | 間接 | |
| Xin Hua Resource Investment Limited (「Xin Hua」) | 公司 | 英屬處女群島/ 中國 | 49.0 | — | 投資控股 |
| 北京中民燃氣有限公司 (「中民」) | 公司 | 中國 | — | 49.0 | 投資控股 |
| 鹽亭龍興燃氣有限責任公司 (「鹽亭」) | 公司 | 中國 | — | 48.5 | 分銷及供應管道 天然氣及安裝天然 氣配送設施裝置 |
| 綿竹市紅森天然氣有限公司 (「紅森」) | 公司 | 中國 | — | 49.0 | 分銷及供應 管道天然氣 |
| 綿竹市龍騰燃氣安裝有限責任公司 (「龍騰」) | 公司 | 中國 | — | 49.0 | 天然氣配送 設施裝置 |
| 綿竹市紅森玻璃製品有限責任公司 | 公司 | 中國 | — | 34.3 | 製造及銷售 玻璃製品 |

9 應收貿易賬款

應收貿易賬款之賬齡分析如下：

| | 二零零四年九月三十日 | | | 二零零四年三月三十一日 | | |
|----------|----------------|----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| | 結餘 | 撥備 | 淨結餘 | 結餘 | 撥備 | 淨結餘 |
| | (未經審核) 港幣千元 | (未經審核) 港幣千元 | (未經審核) 港幣千元 | (經審核) 港幣千元 | (經審核) 港幣千元 | (經審核) 港幣千元 |
| 即時至90日 | 3 | - | 3 | 4,132 | - | 4,132 |
| 91-180日 | - | - | - | 439 | - | 439 |
| 181-360日 | - | - | - | 177 | - | 177 |
| 逾360日 | - | - | - | 38,702 | (38,452) | 250 |
| | <u>3</u> | <u>-</u> | <u>3</u> | <u>43,450</u> | <u>(38,452)</u> | <u>4,998</u> |
| 應收保證金 | - | - | - | 26,620 | (25,673) | 947 |
| | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>26,620</u> | <u>(25,673)</u> | <u>947</u> |
| 總計 | <u>3</u> | <u>-</u> | <u>3</u> | <u>70,070</u> | <u>(64,125)</u> | <u>5,945</u> |

本集團客戶主要以信用方式交易，一般為期60日，至於有關本集團建築工程之應收保證金，通常於建築工程完成後一年到期。每名客戶有設定之最高信貸額。本集團擬維持對未償還應收賬款之嚴格監控。逾期欠款由高級管理人員定期審閱。

10 應付貿易賬款及票據

應付貿易賬款及票據之賬齡分析如下：

| | 二零零四年 九月三十日 (未經審核) 港幣千元 | 二零零四年 三月三十一日 (經審核) 港幣千元 |
|--------|----------------------------------|----------------------------------|
| 即時至90日 | - | 3,736 |

11 股本

| | 附註 | 普通股數目 (未經審核) | 數值 (未經審核) 港幣千元 |
|-----------------------|--------|----------------------|----------------------|
| 法定： | | | |
| 於二零零三年四月一日 | | 1,800,000,000 | 180,000 |
| 削減股本 | (ii) | — | (54,000) |
| 增加法定股本 | (iii) | 771,428,571 | 54,000 |
| 於二零零四年三月三十一日 | | 2,571,428,571 | 180,000 |
| 增加法定股本 | (iv) | 2,428,571,428 | 170,000 |
| 於二零零四年九月三十日 | | <u>4,999,999,999</u> | <u>350,000</u> |
| 已發行及繳足： | | | |
| 於二零零三年四月一日 | | 862,277,659 | 86,228 |
| 削減股本 | (i) | — | (25,868) |
| 發行新股 | (v) | 657,142,857 | 46,000 |
| 行使可換股票據 | (vi) | 295,220 | 20 |
| 於二零零四年三月三十一日 | | 1,519,715,736 | 106,380 |
| 於收購一間附屬公司及 聯營公司時產生 | (vii) | 370,000,000 | 25,900 |
| 於配售時產生 | (viii) | 400,000,000 | 28,000 |
| 於認購時產生 | (ix) | 325,000,000 | 22,750 |
| 於二零零四年九月三十日 | | <u>2,614,715,736</u> | <u>183,030</u> |

附註：

- (i) 根據於二零零三年五月十二日舉行之本公司股東特別大會上通過之若干特別決議案，以及於同日通過之董事會決議案，已於二零零三年五月十三日進行一項股本重組。本公司每股已發行普通股之面值已透過註銷港幣0.03元之繳足股本（「削減股本」），由港幣0.10元削減至港幣0.07元，而削減股本所得進賬約為港幣25,868,000元，已用作抵銷本公司累計虧損。
- (ii) 當削減股本於二零零三年五月十二日生效時，本公司之法定股本已減至港幣126,000,000元，分別由1,800,000,000股每股面值港幣0.07元之股份組成。
- (iii) 於同日，本公司法定股本已透過創設771,428,571股每股面值港幣0.07元之新股增至港幣180,000,000元。

中民燃氣控股有限公司

- (iv) 根據於二零零四年四月十六日舉行之本公司股東特別大會上通過之若干普通決議案，本公司法定股本已透過創設2,428,571,428股每股面值港幣0.07元之新股增至港幣350,000,000元。
- (v) 於二零零三年五月十四日，本集團從迪臣收購若干附屬公司100%權益。收購代價為港幣46,000,000元，以發行本公司657,142,857股股份支付。
- (vi) 附於價值港幣29,522元之可換股票據之換股權已按換股價每股港幣0.10元行使，由此導致發行295,220股每股面值港幣0.07元之新普通股。為數港幣8,857元之股份溢價已計入股份溢價賬內。
- (vii) 於二零零四年二月十八日，本集團就從迪臣收購一間附屬公司及相關股東貸款及從獨立第三方收購Xin Hua 49%股權及相關股東貸款訂立協議，交易詳情載於下文「關連交易」一節。收購代價為港幣7,500,000元及港幣29,500,000元，分別以發行本公司75,000,000股新股及295,000,000股新股支付。
- (viii) 於二零零四年二月十八日，本集團與一位配售代理人訂立配售協議，以每股港幣0.10元配售最多800,000,000股股份。於二零零四年四月十六日，本公司股東批准發行配售股份。於二零零四年四月三十日，本公司以每股港幣0.10元向承配人發行400,000,000股新股。
- (ix) 於二零零四年二月十八日，本集團與迪臣就認購股份訂立認購協議，交易詳情載於下文「關連交易」一節。代價為港幣32,500,000元，以發行本公司325,000,000股新股支付。

12 儲備

| | 股份溢價 (未經審核) 港幣千元 | 撥入盈餘 (未經審核) 港幣千元 | 累計虧損 (未經審核) 港幣千元 | 總計 (未經審核) 港幣千元 |
|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| 二零零四年四月一日 | 9 | 89,800 | (163,121) | (73,312) |
| 於收購一間附屬公司及 聯營公司時產生 | 11,100 | - | - | 11,100 |
| 於配售時產生 | 10,142 | - | - | 10,142 |
| 於認購時產生 | 9,750 | - | - | 9,750 |
| 本期溢利淨額 | - | - | 2,758 | 2,758 |
| 於二零零四年九月三十日 | <u>31,001</u> | <u>89,800</u> | <u>(160,363)</u> | <u>(39,562)</u> |

| | 股份溢價 (未經審核) 港幣千元 | 撥入盈餘 (未經審核) 港幣千元 | 累計虧損 (未經審核) 港幣千元 | 總計 (未經審核) 港幣千元 |
|-------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| 由下列公司保留之儲備： | | | | |
| 本公司及附屬公司 | 31,001 | 89,800 | (159,606) | (38,805) |
| 聯營公司 | — | — | (757) | (757) |
| | <u>31,001</u> | <u>89,800</u> | <u>(160,363)</u> | <u>(39,562)</u> |
| 於二零零四年九月三十日 | <u>31,001</u> | <u>89,800</u> | <u>(160,363)</u> | <u>(39,562)</u> |

13 與關連人士之交易

除財務報表附註11(v)、11(vii)及11(ix)所披露者外，於本期間，本集團與關連人士進行之重大交易如下：

| 截至九月三十日止六個月 | | | |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|--|
| 附註 | 二零零四年 (未經審核) 港幣千元 | 二零零三年 (未經審核) 港幣千元 | |
| 已收同集團附屬公司 建築合約收入 | (a) — | 5,063 | |
| 已付一間同集團附屬公司 租金開支 | (b) 48 | 290 | |
| 已付一間同集團附屬 公司之管理費 | (c) 6 | 41 | |
| | <u>6</u> | <u>41</u> | |

(a) 董事認為，建築合約乃按類似本集團向其主要客戶提出之條件訂立。

(b) 租金支出乃按市場當時相若之價格釐定。

(c) 管理費乃參照本集團所提供服務涉及之成本釐定。

14 比較數字

若干比較數額已重新分類以符合本期之呈列方式。

中期股息

董事會並不建議派發截至二零零四年九月三十日止六個月之中期股息（二零零三年：無）。

業務及分類資料回顧

本集團於期內之營業額為港幣1,732,000元，較去年同期下跌87.12%。股東應佔溢利淨額為港幣2,758,000元。

於本期間，本集團向本公司之最終控股公司迪臣出售機電工程業務（「機電工程業務」），並收購Xin Hua之49%股權。

Xin Hua乃一間投資控股公司，實益擁有中民全部股本權益。中民實益擁有紅森及龍騰各33%股權。紅森主要於中國從事管道天然氣分銷及供應，而龍騰主要於中國從事天然氣配送設施裝置。

有關出售機電工程業務及收購天然氣業務之詳情載於本報告「重大交易」一節。於二零零四年四月三十日進行重組後，本集團及其聯營公司之主要經營業務為分銷、供應及安裝管道天然氣，以及物業持有及投資。營業額減少乃由於期內出售機電工程業務所致。

天然氣業務

於二零零四年五月，Xin Hua透過中民增持其於紅森及龍騰之股權，由33%增加至99%，同時收購鹽亭之99%股權。鹽亭之主要經營業務為於中國分銷及供應管道天然氣及安裝天然氣配送設施裝置，故此，本集團於天然氣業務之經營及資產基礎從而得以強化。

物業持有及投資

為鞏固財政及資產狀況，本集團於二零零三年五月以總代價港幣46,000,000元，購入中國上海市中達廣場第24、27及28樓連同19個停車位（「中達廣場」）。該代價以發行657,142,857股股份支付。於二零零四年四月三十日，本集團另行購入中達廣場3A樓層02單位。本集團現時擁有中達廣場合共3,632.2平方米連同19個停車位，作為其物業持有及投資儲備。於本期內，此業務分別為本集團之業績帶來港幣997,000元及港幣922,000元之收入及溢利貢獻。

前景

天然氣業務

中國過往一直依賴煤炭為主要能源來源，然而，為減少燃燒煤炭所帶來之污染及環境破壞，中國政府近年致力鼓勵採用其他較環保之燃料如天然氣。天然氣市場現時佔有中國總能源原料供應市場比例甚微，而董事深信是項業務將來之增長潛力可觀。

誠如本報告「結算日後事項」一節所詳述，於二零零四年十月二十五日，本集團進一步購入Xin Hua之51%股權，以強化天然氣業務之資產基礎及業務經營。

綿竹市之人口總數及家庭數目分別約為100,000人及33,000戶。鹽亭縣城之人口總數及家庭數目則分別約為60,000人及20,000戶。現有之天然氣網絡僅覆蓋綿竹市及鹽亭縣城總容量分別42%及60%。董事有信心，於該兩座城市安裝餘下之天然氣網絡所得收入及供應天然氣所得之經常性收入將對本集團帶來重大貢獻。

物業持有及投資

中國之經濟於近年來增長迅速，尤以上海更為顯赫。這種情況將對中國之商用物業市場帶來有利影響，而本集團目前擁有中達廣場合共3,632.2平方米連同19個停車位，作為其物業持有及投資儲備，並能從中國之經濟增長中獲益。此外，董事會相信，中國上海於二零零六年開辦環球片場，以及二零一零年主辦世界博覽會，將能為中國物業市場帶來正面影響，而物業持有及投資業務將繼續於未來數年為本集團之營運業績作出可觀貢獻。

重大交易

- 1 於二零零四年二月十八日，本集團與獨立第三方訂立多份協議，以港幣29,500,000元收購Xin Hua合共49%股權及相關股東貸款（「第一次Xin Hua收購事項」）。該代價以每股港幣0.10元發行295,000,000股本公司股份支付。
- 2 於二零零四年二月十八日，本集團與迪臣訂立一份協議，以代價港幣7,500,000元收購景達物業有限公司（「景達」）全部已發行股本及相關股東貸款（「景達收購事項」）。該代價以每股港幣0.10元發行75,000,000

股本公司股份支付。本公司同時授予迪臣購股權，使其有權按每發行兩股股份獲一份購股權股份，購股權行使價為每股購股權股份港幣0.105元。

- 3 於二零零四年二月十八日，本集團與迪臣訂立一份協議，以港幣7,000,000元向迪臣出售Kenworth Group全部已發行股本及其股東貸款（「Kenworth出售事項」）。該代價由迪臣以現金支付。
- 4 於二零零四年二月十八日，本公司與一配售代理訂立一份配售協議，以每股港幣0.10元配售最多800,000,000股新股份（「配售事項」）。配售代理同意向不少於六名獨立承配人i) 以全數包銷形式配售200,000,000股配售股份及ii) 以盡力形式配售600,000,000股配售股份。共400,000,000股配售股份已經成功予以配售。根據配售協議，本公司向每名承配人授出之配售購股權，使承配人有權按其認購每兩股配售股份獲一股購股權股份，購股權行使價為每股購股權股份港幣0.105元。
- 5 於二零零四年二月十八日，本公司與本公司直屬控股公司Super Win Development Limited（「Super Win」）訂立一份認購協議。本公司將以每股港幣0.10元之價格，向Super Win發行325,000,000股新股份，作價合共港幣32,500,000元（「認購事項」）。根據認購事項，Super Win有權按其認購每兩股認購股份獲一份購股權股份，購股權行使價為每股購股權股份港幣0.105元。

上述所有交易事項已獲本公司之獨立股東及股東於二零零四年四月十六日舉行之股東特別大會上批准，並於二零零四年四月三十日完成。

結算日後事項

二零零四年八月二日，本公司之附屬公司Brilliant China Investments Limited（「Brilliant China」）與一位獨立第三方訂立一份協議，以港幣65,000,000元收購本公司聯營公司Xin Hua（本公司擁有49%股權）之51%權益及相關股東貸款（統稱「第二次Xin Hua收購事項」）。該代價由Brilliant China從本集團內部資源提取現金支付。第二次Xin Hua收購事項已獲本公司股東於二零零四年十月二十日舉行之股東特別大會上批准，並於二零零四年十月二十五日完成。於完成後，Xin Hua成為本公司之全資附屬公司。

於二零零四年八月六日，一項有關將本公司之名稱更改為「Chinese People Gas Holdings Company Limited」及將僅作識別之本公司中文譯名由「基電控股有限公司」更改為「中民燃氣控股有限公司」之特別決議案予以提呈。該特別決議案已獲本公司股東於二零零四年十月二十日舉行之股東特別大會上批准，新名稱已於二零零四年十月二十五日生效。

流動資金及資本資源

於二零零四年九月三十日，本集團資產總值為港幣154,116,000元，以及流動負債港幣3,568,000元、長期負債港幣7,080,000元及股東權益港幣143,468,000元。

於二零零四年九月三十日，本集團之負債比率維持於4.70%（二零零四年三月三十一日：18.23%），乃根據長期借貸港幣7,080,000元（二零零四年三月三十一日：港幣7,432,000元）以及長期股本港幣150,548,000元（二零零四年三月三十一日：港幣40,774,000元）計算。

關連交易

於二零零四年二月十八日，本集團進行下列關連交易：

- 1 第一次 Xin Hua收購事項
- 2 景達收購事項
- 3 Kenworth出售事項
- 4 認購事項

上述交易事項已獲本公司之股東／獨立股東於二零零四年四月十六日舉行之股東特別大會上批准，並於二零零四年四月三十日完成。

聯屬公司之備考合併資產負債表

於結算日，向 Xin Hua墊付之款額為港幣26,727,000元，佔本集團資產淨值約18.63%。根據上市規則第13.22條，Xin Hua於二零零四年九月三十日之備考合併資產負債表現呈列如下：

| | 港幣千元 |
|--------|----------------|
| 非流動資產 | 29,580 |
| 流動資產 | 46,511 |
| 流動負債 | (24,657) |
| 非流動負債 | (54,544) |
| 少數股東權益 | (603) |
| 股東資金虧絀 | <u>(3,713)</u> |

股本架構

本集團長期股本主要包括股東權益，從上文「流動資金及資本資源」一節所述之低負債比率獲得確證。

外匯波動之風險

本集團之應收及應付賬款主要以港元及人民幣為單位。由於港元與人民幣之匯率相對穩定，吾等認為匯兌之風險並不重大。

或然負債

於二零零零年十月，本公司一間前附屬公司堅穩工程有限公司（「堅穩」）接獲一項建築工程總承建商指稱堅穩違反分包合約而提出索償，索償金額約港幣341,000,000元，堅穩並未承認有關指控。有關索償金額已於二零零二年修訂為港幣141,000,000元。堅穩已就已完成工程之未償合約金額及因錯誤終止分包合約產生之虧損向該名總承建商提出反索償。根據分包合約之條文，此項受爭議之索償涉及堅穩及該名總承建商之仲裁程序。仲裁申請是於三項根據香港公司條例第166條設立，涉及本公司及其兩間前附屬公司堅穩及Kenworth Group之計劃協議（「該等計劃」）開始之前提出，而程序亦已於二零零二年八月委任仲裁人後開始。

於結算日，本集團已向仲裁人支付保證金港幣5,000,000元。堅穩及總承建商現正向仲裁人提供有關資料作評估。該等計劃管理人（「計劃管理人」）將等待仲裁人之決定，或倘任何有關一方將對所作之決定提出上訴或進一步上訴，則待有關上訴當局所作出之最後判決及最終決定。在任何情況下，倘該總承建商獲判勝訴，索償仍須受該等計劃之條件及條款限制。

堅穩於二零零零年十月亦就上文所述之同一項建築合約，被合約僱主就指稱違反同一項分包合約之有關損失提出索償，索償約港幣353,000,000元。索償金額已於二零零二年修訂為港幣237,000,000元。計劃管理人已於二零零四年十二月三日接獲合約僱主撤消索償之通知。

根據堅穩與本公司於二零零零年十月十八日訂立之協議，本公司同意透過由堅穩配發若干可贖回累積優先股而解除堅穩根據該等計劃之責任。

本集團於二零零三年委任獨立特許測量師評估上述兩項索償。根據測量師之報告，上述索償之最高索償額為港幣70,000,000元。董事認為，本集團對索償有充足抗辯理據，並根據現有證據，相信本集團蒙受重大損失之機會不大。此外，由於仲裁程序處於初步階段，現難以估計索償之最終結果，然而，董事認為毋須於財務報表作出撥備。

承擔

本集團根據經營租約安排租賃其若干辦公室物業，議定租約為期兩年。於二零零四年九月三十日，本集團根據不可撤銷經營租約需於以下年度支付之未來租約付款之最低總額：

| | 二零零四年 九月三十日 (未經審核) 港幣千元 | 二零零四年 三月三十一日 (經審核) 港幣千元 |
|--------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 於一年內 | — | 140 |
| 於第二至第五年內 (包括在內) | — | 129 |
| | <u>—</u> | <u>269</u> |

於二零零四年九月三十日，除上文「結算日後事項」一段所披露者外，本集團概無任何重大經營租約或資本承擔。

僱員計劃

於二零零四年九月三十日，本集團有11名僱員，其中一名駐於中國。

本集團僱員薪酬政策及待遇皆由董事會審議及批准。除退休金外，個別僱員可因工作表現出色而獲派發酌情花紅及購股權以作獎勵。

本公司設立一項購股權計劃（「購股權計劃」），以鼓勵及回饋對本集團業務成功有所貢獻之合資格參與者。購股權計劃之合資格參與者包括本集團之全職僱員（包括執行董事）。購股權計劃自一九九七年四月四日起生效，除非另行取消或修改，否則將由該日起有效十年。

於二零零四年九月三十日，並無根據購股權計劃尚未行使之購股權，而本公司董事或本集團僱員亦概無於期內獲授購股權。

本集團之資產抵押

本集團之銀行信貸乃以本集團港幣100,000元之定期存款以及港幣46,569,000元之已落成待售物業作抵押。

董事於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零零四年九月三十日，本公司董事於本公司或其相聯法團（按證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部中所定義者）之已發行股本及購股權中擁有須記入根據證券及期貨條例第352條存置之登記冊內之權益及淡倉，或根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部，或根據上市公司董事進行證券交易的標準守則須知會本公司

及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之權益及淡倉（包括於證券及期貨條例第344及345條下彼等擁有或被視作擁有之權益及淡倉）如下：

本公司及相聯法團普通股及購股權之存倉

(a) 本公司

| 董事姓名 | 身分及權益性質 | 持有 股份數目 | 持有 購股權數目 | 佔本公司 已發行股本 之百分比 |
|------|----------------------|---------------|-------------|-----------------------|
| 謝文盛 | 通過所控制之公司 持有 (附註1) | 1,361,724,256 | 200,000,000 | 59.73 |
| 王京寧 | 通過所控制之公司 持有 (附註1) | 1,361,724,256 | 200,000,000 | 59.73 |
| 莫世康 | 通過所控制之公司 持有 (附註2) | 30,000,000 | — | 1.15 |

- 附註：1. 迪臣之全資附屬公司Super Win Development Limited（「Super Win」）持有1,361,724,256股本公司股份（佔本公司股本之52.08%）及200,000,000份購股權。迪臣已發行股本中約45.72%是由一間於英屬處女群島註冊成立之公司Sparta Assets Limited（「Sparta Assets」）所擁有，而謝文盛先生及王京寧先生則分別持有Sparta Assets已發行股本之90%及10%權益。
2. 莫世康先生全資擁有於英屬處女群島註冊成立之公司Smarksborne Limited持有30,000,000股股份。

(b) 相聯法團

迪臣

| 董事姓名 | 身分及權益性質 | 持有 股份數目 | 佔相聯法團 已發行股本 之百分比 |
|------|---------------------|---------------|------------------------|
| 謝文盛 | 通過所控制之公司 持有 (附註) | 2,362,500,000 | 45.72 |
| | 直接實益持有 | 351,124,000 | 6.79 |
| 王京寧 | 通過所控制之公司 持有 (附註) | 2,362,500,000 | 45.72 |
| | 直接實益擁有 | 18,396,000 | 0.36 |
| 王克端 | 直接實益擁有 | 2,689,600 | 0.05 |
| 蕭文波 | 直接實益擁有 | 1,800,000 | 0.03 |

附註：於英屬處女群島註冊成立之 Sparta Assets 擁有迪臣 2,362,500,000 股股份之實際權益，而謝文盛先生及王京寧先生則分別擁有 Sparta Assets 已發行股本之 90% 及 10% 權益。

除上文所披露者外，本公司之董事概無於本公司或其任何相聯法團之股份及相關股份中擁有須根據證券及期貨條例第352條記入或根據上市公司董事進行證券交易之標準守則須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

董事購買股份或債券之權利

除以上所披露者外，於期內任何時間，本公司或其任何控股公司、附屬公司或同集團附屬公司概無訂立任何安排，使本公司董事、其各自之配偶或未滿十八歲之子女可藉購入本公司或任何其他法團之股份或債券而獲益。

主要股東及其他人士於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零零四年九月三十日，根據本公司遵照證券及期貨條例第336條之規定所存置之登記名冊所載，下列人士直接或間接擁有本公司已發行股本及購股權5%或以上之實際權益：

| 股東名稱 | 身分及權益性質 | 持有股份數目 | 持有購股權數目 | 佔本公司已發行股本之百分比 |
|---------------|----------------|---------------|--------------------|---------------|
| Super Win | 直接實益擁有(附註) | 1,361,724,256 | 200,000,000 | 59.73 |
| 迪臣發展集團有限公司 | 通過所控制之公司持有(附註) | 1,361,724,256 | 200,000,000 | 59.73 |
| 迪臣 | 通過所控制之公司持有(附註) | 1,361,724,256 | 200,000,000 | 59.73 |
| Sparta Assets | 通過所控制之公司持有(附註) | 1,361,724,256 | <u>200,000,000</u> | <u>59.73</u> |

附註：Super Win持有本公司1,361,724,256股股份及200,000,000份購股權。由於Super Win為迪臣發展集團有限公司（「迪臣發展集團」）之全資附屬公司，而迪臣發展集團為迪臣之全資附屬公司，Sparta Assets則實益擁有迪臣45.72%已發行股本之權益，因此迪臣發展集團、迪臣及Sparta Assets各自被視為擁有Super Win所持有之1,361,724,256股股份及200,000,000份購股權之權益。

除上文所披露者外，並無其他人士於本公司之股份及相關股份擁有根據證券及期貨條例第336條須予記錄之登記權益或淡倉（於上文「董事於股份及相關股份之權益及淡倉」一節中所列明本公司董事之權益除外）。

購買、贖回或出售上市證券

本公司或其任何附屬公司於期內概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

審核委員會之審閱

審核委員會連同管理層人員已審閱本集團所採納之會計準則及慣例，並討論有關核數、內部監控及財務申報等事宜，其中包括審閱截至二零零四年九月三十日止六個月之未經審核中期賬目。

遵守最佳應用守則

董事會並不知悉任何資料合理地顯示，本公司目前或於本中期報告所指之會計期間違反聯交所上市規則附錄十四所載之最佳應用守則（「守則」），惟本公司獨立非執行董事並非按守則第7段所規定有固定任期，而須根據

本公司之公司組織章程細則規定而依章於本公司之股東週年大會上輪值告退及膺選連任。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載有關董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」），以不遜於標準守則之條款，作為其有關董事進行證券交易之行為守則。經向所有董事作出特定查詢後，董事概不知悉於期內之任何時間董事沒有遵守標準守則所列之準則及其有關董事進行證券交易之行為守則。

董事會

於本報告日期，本公司董事會成員包括六名執行董事，分別為王克端先生、謝文盛先生、王京寧先生、姜國祥先生、江國輝先生及莫世康先生，以及三名獨立非執行董事，分別為蕭文波先生、黃倩儀女士及黃承基先生。

承董事會命
董事總經理兼執行董事
莫世康

香港，二零零四年十二月六日