

## 綜合資產負債表

### 二〇〇四年九月三十日

附註	未經審核 30/9/2004 港幣百萬元	經審核 31/3/2004 港幣百萬元
<b>非流動資產</b>		
固定資產	4,390.6	4,010.8
聯營公司	24,867.1	24,528.3
長期投資	1,195.0	1,166.5
遞延應收賬項	388.7	496.3
	30,841.4	30,201.9
<b>流動資產</b>		
發展中並擬作出售的物業	8,652.7	5,205.3
待沽物業	1,203.1	2,045.6
短期投資	-	79.8
貿易及其它應收賬項	10 1,084.7	1,328.8
銀行結存及存款	2,090.0	2,017.2
	13,030.5	10,676.7
<b>流動負債</b>		
銀行借款及透支	486.6	2,267.6
貿易及其它應付賬項	11 1,378.3	1,443.5
出售物業定金	95.5	-
本期稅項	156.6	118.5
	2,117.0	3,829.6
<b>流動資產淨額</b>	<b>10,913.5</b>	<b>6,847.1</b>
<b>總資產減流動負債</b>	<b>41,754.9</b>	<b>37,049.0</b>
<b>資本及儲備</b>		
股本	1,015.9	1,015.9
儲備	12 27,452.5	25,528.3
	28,468.4	26,544.2
<b>少數股東權益</b>	4,552.1	4,093.4
<b>非流動負債</b>		
長期借款	8,186.5	5,864.1
遞延稅項	76.4	71.7
遞延項目	471.5	475.6
	8,734.4	6,411.4
<b>股東權益及非流動負債</b>	<b>41,754.9</b>	<b>37,049.0</b>