



# PAUL Y. - ITC CONSTRUCTION HOLDINGS LIMITED

## (保華德祥建築集團有限公司)

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：498)

### 截至二零零四年九月三十日止六個月之 中期業績

#### 業績

保華德祥建築集團有限公司(「本公司」)之董事局(「董事局」)欣然向股東提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零四年九月三十日止六個月之未經審核綜合業績。本集團截至二零零四年九月三十日止六個月之綜合收益表及綜合現金流動表，以及本集團於二零零四年九月三十日之綜合資產負債表均未經審核及屬簡明性質，並只附載部份說明性之附註。本公司之審核委員會及核數師已審閱本中期報告。

#### 簡明綜合收益表

	附註	未經審核	
		截至二零零四年 九月三十日止 六個月 千港元	截至二零零三年 九月三十日止 六個月 千港元
營業額	3	1,678,883	1,674,441
銷售成本		(1,588,366)	(1,645,284)
毛利		90,517	29,157
商譽攤銷		(1,153)	(1,153)
行政費用		(61,999)	(61,938)
經營溢利(虧損)	3及4	27,365	(33,934)
融資成本		(2,900)	(5,807)
投資收入－淨額	5	12,107	16,933
投資物業之減值虧損		—	(15,700)
應收聯營公司款項之準備		—	(2,424)
攤薄聯營公司權益所致虧損		(15,004)	(1,173)
攤佔聯營公司業績		48,781	111,187
攤佔共同控制公司業績		118	7,974
除稅前溢利		70,467	77,056
稅項	6	(31,935)	(47,359)
未計少數股東權益前溢利		38,532	29,697
少數股東權益		(388)	199
期間溢利		38,144	29,896

	附註	未經審核	
		截至二零零四年 九月三十日止 六個月 千港元	截至二零零三年 九月三十日止 六個月 千港元
股息	7		
中期股息		<b>20,538</b>	10,937
特別股息		<b>—</b>	317,174
每股盈利	8		
基本		<b>港幣2.8仙</b>	港幣2.8仙
攤薄		<b>港幣2.8仙</b>	港幣2.3仙

#### 簡明綜合資產負債表

	附註	未經審核	經審核
		二零零四年 九月三十日 千港元	二零零四年 三月三十一日 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業	9	<b>455,000</b>	515,000
物業、機械及設備	9	<b>391,445</b>	417,633
發展中項目	10	<b>1,692,113</b>	—
商譽		<b>12,678</b>	13,831
聯營公司權益	11	<b>1,355,188</b>	1,426,708
共同控制公司權益		<b>8,934</b>	14,817
其他非流動資產		<b>18,027</b>	69,676
		<b>3,933,385</b>	2,457,665
<b>流動資產</b>			
應收客戶合約工程款項		<b>173,185</b>	273,210
應收賬款、訂金及預付款項	12	<b>1,192,146</b>	1,212,340
證券投資		<b>27,641</b>	39,374
短期銀行存款、銀行結存及現金		<b>239,534</b>	250,255
其他流動資產		<b>751,721</b>	629,484
		<b>2,384,227</b>	2,404,663
<b>流動負債</b>			
應付客戶合約工程款項		<b>412,858</b>	456,140
應付賬款及應計開支	13	<b>873,555</b>	856,298
應付少數股東款項		<b>100,000</b>	—
一年內到期之銀行借款		<b>94,024</b>	44,048
其他流動負債		<b>44,014</b>	152,913
		<b>1,524,451</b>	1,509,399
<b>流動資產淨值</b>		<b>859,776</b>	895,264
<b>總資產減流動負債</b>		<b>4,793,161</b>	3,352,929
<b>少數股東權益</b>		<b>374,065</b>	10,448

	附註	
	未經審核 二零零四年 九月三十日 千港元	經審核 二零零四年 三月三十一日 千港元
<b>非流動負債</b>		
一年後到期之銀行借款	459,000	517,000
少數股東貸款	241,000	—
長期服務金撥備	1,727	1,727
遞延稅項負債	959,482	52,882
	<u>1,661,209</u>	<u>571,609</u>
<b>資產淨值</b>	<u>2,757,887</u>	<u>2,770,872</u>
<b>資本及儲備</b>		
股本	134,525	134,525
儲備	2,623,362	2,636,347
<b>股東資金</b>	<u>2,757,887</u>	<u>2,770,872</u>

#### 簡明綜合現金流量表

	未經審核	
	截至二零零四年 九月三十日 止六個月 千港元	截至二零零三年 九月三十日 止六個月 千港元
來自經營業務現金淨額	65,927	15,910
用於投資業務之現金淨額	(246,905)	(19,142)
來自(用於)融資活動之現金淨額	175,281	(19,502)
現金及與現金等值項目減少淨額	(5,697)	(22,734)
現金及與現金等值項目承前	233,207	213,991
現金及與現金等值項目結轉	<u>227,510</u>	<u>191,257</u>
現金及與現金等值項目結存分析		
銀行結存及現金	239,534	248,306
銀行透支	(12,024)	(57,049)
	<u>227,510</u>	<u>191,257</u>

附註：

#### 1. 編製基準

簡明財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)證券上市規則附錄16之適用披露規定及香港會計師公會頒佈之會計實務準則第25條「中期財務申報」編製。

#### 2. 主要會計政策

簡明財務報表乃根據歷史成本法編製，並已就投資物業及證券投資之重估價值作修訂。

編製簡明財務報表所採納之會計政策與本集團截至二零零四年三月三十一日止年度之週年財務報表所採納者相符。

#### 3. 分部資料

就管理方面而言，本集團之業務分為五大營運部門，分別為樓宇建築、土木工程、專項工程、建築材料及物業租賃。此等部門乃本集團匯報主要分部資料之基準。

本集團於期內之營業額及經營溢利(虧損)之貢獻按主要業務分析如下：

	截至二零零四年 九月三十日止六個月			截至二零零三年 九月三十日止六個月		
	外來 千港元	分部之間 千港元	總計 千港元	外來 千港元	分部之間 千港元	總計 千港元
營業額						
建築及其他承包業務：						
樓宇建築工程	1,248,557	—	1,248,557	1,191,411	—	1,191,411
土木工程	234,406	—	234,406	195,893	—	195,893
專項工程	174,475	57,760	232,235	259,023	18,932	277,955
建築材料	183	30,374	30,557	2,985	44,620	47,605
	<u>1,657,621</u>	<u>88,134</u>	<u>1,745,755</u>	<u>1,649,312</u>	<u>63,552</u>	<u>1,712,864</u>
物業租賃	21,262	7,876	29,138	25,129	7,835	32,964
對銷	—	(96,010)	(96,010)	—	(71,387)	(71,387)
	<u>1,678,883</u>	<u>—</u>	<u>1,678,883</u>	<u>1,674,441</u>	<u>—</u>	<u>1,674,441</u>

分部之間銷售乃按市場價格收取或(倘無可參考之市場價格)按雙方釐定及同意之條款收取。

	截至二零零四年 九月三十日 六個月 千港元	截至二零零三年 九月三十日 六個月 千港元
經營溢利(虧損)貢獻		
建築及其他合約工程業務：		
樓宇建築工程	16,835	(777)
土木工程	18,329	(8,537)
專項工程	10,840	(21,477)
建築材料	(7,909)	(14,184)
	<u>38,095</u>	<u>(44,975)</u>
物業租賃	8,481	11,041
未分配企業開支	(19,211)	—
	<u>27,365</u>	<u>(33,934)</u>

#### 4. 經營溢利(虧損)

下列之經營溢利(虧損)乃扣除物業、機械及設備之折舊及攤銷後得出：

	截至二零零四年 九月三十日 止六個月 千港元	截至二零零三年 九月三十日 止六個月 千港元
自置資產	27,958	31,340
減：撥作在建工程資本之數額	(799)	(956)
	<u>27,159</u>	<u>30,384</u>

## 5. 投資收入－淨額

	截至二零零四年 九月三十日 止六個月 千港元	截至二零零三年 九月三十日 止六個月 千港元
出售投資證券之(虧損)收益	(1,579)	326
出售投資物業之收益(虧損)	1,129	(526)
其他上市投資未變現持有(虧損)收益淨額	(8,143)	424
利息收入	20,344	16,709
股息收入	356	—
	<u>12,107</u>	<u>16,933</u>

## 6. 稅項

	截至二零零四年 九月三十日 止六個月 千港元	截至二零零三年 九月三十日 止六個月 千港元
稅項支出包括：		
香港利得稅：		
本期間	21	—
前期超額準備	—	(11)
	<u>21</u>	<u>(11)</u>
海外稅項	1,177	3,322
攤佔聯營公司業績之稅項	23,108	32,179
	<u>24,306</u>	<u>35,490</u>
遞延稅項	7,629	11,869
	<u>31,935</u>	<u>47,359</u>

香港利得稅乃按期內源自香港之估計應課稅溢利以稅率17.5% (二零零三年：17.5%) 計算。由於先前期間應課稅溢利均已由承前稅項虧損所抵銷，故毋須就先前期間香港產生之期間溢利納稅。

海外稅項按有關司法權區適用之稅率計算。

## 7. 股息

	截至二零零四年 九月三十日 止六個月 千港元	截至二零零三年 九月三十日 止六個月 千港元
中期股息－每股港幣1.5仙 (二零零三年：港幣1.0仙)	20,538	10,937
特別股息－無 (二零零三年：港幣29.0仙)	—	317,174
	<u>20,538</u>	<u>328,111</u>

截至二零零四年九月三十日止六個月宣佈之以現金支付之中期股息之數額，乃參照本公佈刊發之日已發行普通股1,369,195,436股計算。

期內，已獲股東批准派發截至二零零四年三月三十一日止年度之末期股息每股港幣1.5仙(二零零三年：港幣1.0仙)，合共20,179,000港元(二零零三年：10,727,000港元)。

## 8. 每股盈利

期內每股基本及攤薄盈利乃根據以下數據計算：

	截至二零零四年 九月三十日 止六個月 千港元	截至二零零三年 九月三十日 止六個月 千港元
盈利：		
計算每股基本盈利之盈利	38,144	29,896
潛在攤薄普通股之效應基於聯營公司 業績每股盈利攤薄之攤佔調整	—	(5,001)
計算每股攤薄盈利之盈利	<u>38,144</u>	<u>24,895</u>
股份數目：		
計算每股基本及攤薄盈利之普通股加權平均數	<u>1,345,249,019</u>	<u>1,064,756,647</u>

在計算截至二零零三年九月三十日止六個月之每股攤薄盈利時，由於本公司購股權及認股權證之行使價高於股份之平均市價，因此並無假設本公司購股權及認股權證被兌換之情況。

本公司之購股權及認股權證於二零零四年四月一日前已經失效及/或行使。

## 9. 投資物業、物業、機械及設備

期內本集團用於物業、機械及設備之款項共約4,143,000港元（二零零三年：4,438,000港元），藉以擴充及提升經營運作能力。本集團亦出售投資物業及物業、機械及設備，彼等之總賬面值分別約60,000,000港元（二零零三年：21,804,000港元）及約2,373,000港元（二零零三年：7,543,000港元）。

董事認為，本集團投資物業之市值與其於二零零四年九月三十日之賬面值並無重大出入。

## 10. 發展中項目

期內，本集團透過收購附屬公司購入國內一海港發展項目之54.06%權益。

## 11. 聯營公司權益

	二零零四年 九月三十日 千港元	二零零四年 三月三十一日 千港元
攤佔淨資產：		
海外上市股份	535,235	545,310
香港上市股份	415,784	460,494
非上市股份	25,627	23,828
商譽	352,142	370,676
	<u>1,328,788</u>	<u>1,400,308</u>
應收一間聯營公司款項	26,400	26,400
	<u>1,355,188</u>	<u>1,426,708</u>
上市股份之市值：		
海外	1,336,663	1,110,079
香港	121,645	139,763
	<u>1,458,308</u>	<u>1,249,842</u>

中策集團有限公司（「中策」）乃一間於香港聯交所上市之公司，其於二零零三年九月三十日成為本集團之主要聯營公司，財政年度結束日期為十二月三十一日。本集團另一間主要聯營公司Downer EDI Limited（「Downer」）乃一間於澳洲證券交易所及新西蘭證券交易所上市之公司，其財政年結日為六月三十日。由於本集團權益於採用權益法時僅可查閱及採用中策及Downer已刊發之財務資料，因此，本集團攤佔中策及Downer於二零零四年九月三十日之權益乃分別根據此兩間公司於二零零四年六月三十日之資產淨值計算。本集團攤佔中策於本期間之業績乃根據中策於二零零四年一月一日至二零零四年六月三十日止六個月之業績計算；本集團攤佔Downer於本期間及上一期間之業績乃根據Downer於二零零四年一月一日至二零零四年六月三十日止六個月以及二零零三年一月一日至二零零三年六月三十日止六個月之業績計算。

## 12. 應收賬項、訂金及預付款項

本集團承包業務之信貸期一般乃與貿易客戶磋商後根據一般商業條款釐定。來自物業租賃業務之應收貿易賬項乃以按月預繳方式支付。本集團就其他應收貿易賬項所給予之寬限還款期一般由30日至90日不等。

以下為於期末之應收貿易賬項還款期分析：

	二零零四年 九月三十日 千港元	二零零四年 三月三十一日 千港元
90日內	397,550	432,280
90日以上但不超過180日	9,147	3,784
超過180日	72,280	56,689
	<u>478,977</u>	<u>492,753</u>

於二零零四年九月三十日及二零零四年三月三十一日之應收賬項、訂金及預付款項中包括一筆約123,711,000港元之款項，乃代表若干建築合約所產生之本集團應佔虧損，有關款項將根據Downer前股東提供之擔保而向該前股東收回。本集團已就此對該前股東採取法律行動，而董事聽取法律意見後相信此項訴訟為有理據，有關虧損連同所錄得之利息及其他開支將可以向該名前股東悉數收回。

## 13. 應付賬項及應計費用

以下為於申報日期之應付貿易賬項還款期分析：

	二零零四年 九月三十日 千港元	二零零四年 三月三十一日 千港元
90日內	309,936	320,155
90日以上但不超過180日	2,847	5,064
超過180日	20,158	13,211
	<u>332,941</u>	<u>338,430</u>

## 股息

董事局已決議向於二零零五年一月十二日辦公時間結束時名列本公司股東名冊之股東派付截至二零零四年九月三十日止六個月之中期股息每股港幣1.5仙（二零零三年：中期股息每股港幣1仙及特別股息每股港幣29仙）。中期股息預計於二零零五年二月三日左右以郵寄方式向股東派付。

董事局考慮及有意分派Downer EDI Limited（「Downer」）股權之出售所得款項中大部份予股東，作為現金股息。股息額及宣派時間未有定案。宣派有關股息時將另行發表公佈。

## 暫停辦理股東登記手續

本公司將於二零零五年一月十日至二零零五年一月十二日（包括首尾兩日）暫停辦理股東登記手續，期內將不會登記任何股份之轉讓。如欲獲派中期股息，所有股份過戶文件連同有關股票，最遲須於二零零五年一月七日下午四時前交回本公司之香港股份過戶登記處秘書商業服務有限公司以供登記，地址為香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心地下。

## 回顧

### 財務表現及狀況

於回顧六個月期內，本集團之綜合營業額約為1,679,000,000港元，與去年同期相若。

過去數年來金融危機與樓市低迷導致建築合約利潤微薄之時終於過去，本集團之毛利躍升210%，達91,000,000港元，成績叫人鼓舞，毛利為綜合營業額之5.4%。經營溢利約為27,000,000港元，而去年同期則錄得約34,000,000港元之經營虧損。融資成本約為3,000,000港元，比起去年同期減少約3,000,000港元。本集團亦錄得約12,000,000港元之淨投資收入，主要是20,000,000港元之利息收入扣除證券買賣之已實現及未實現虧損約10,000,000港元。

Downer繼續保持理想表現，惟因本集團於去年出售部份Downer權益，故本集團應佔之Downer利潤較去年同期為少。再加上需要抵銷攤佔中策集團有限公司（「中策」）（於二零零三年九月成為本集團之聯營公司）之虧損，本集團攤佔聯營公司及共同控制公司之業績為錄得約49,000,000港元之溢利，較去年同期之119,000,000港元下跌59%。約32,000,000港元之稅項主要因收取Downer派發之股息招致海外稅項及攤佔其所得稅款而產生。期間溢利為38,000,000港元，而每股基本盈利則為港幣2.8仙。

與本集團上年度結束時之財政狀況相比，本集團之總資產增加30%至約6,318,000,000港元，流動資產淨值微跌4%至約860,000,000港元。流動資產保持在相當於流動負債之1.6倍。資產負債淨額比率維持在0.1倍。因本集團於Downer之權益乃以澳元計算，而在結算日左右澳元波動，導致匯兌儲備減少約31,000,000港元，計入本期間20,000,000港元之應付股息並以期內純利38,000,000港元抵銷，股東資金微降1%至大約2,758,000,000港元。

經營業務之現金流入淨額約為66,000,000港元，而投資及融資之現金流出淨額則為72,000,000港元，導致本期間之現金淨額減少約6,000,000港元。

## 業務

### 合約工程及建築材料

期內，本集團取得之新工程合約總值約2,795,000,000港元，其中約2,263,000,000港元為樓宇建築工程合約、約438,000,000港元為土木工程合約，以及約94,000,000港元為專項工程合約。

於本期間結束時，尚餘之工程價值相較上一個財政年度結束時大幅上升19%至約5,865,000,000港元，惟持有工程合約價值則下跌17%至約9,309,000,000港元。於本期間結束時持有之工程合約如下：

	二零零四年 九月三十日 持有工程合約價值 百萬港元	二零零四年 九月三十日 餘下工程價值 百萬港元
樓宇建築工程	6,880	4,238
土木工程	1,474	1,067
專項工程	955	560
	<u>9,309</u>	<u>5,865</u>

本集團餘下工程及利潤增加之勢頭持續。本集團現已採納提成基準設計施工統包之方式以提升建築合約之利潤，因此，本集團於期內成功奪得澳門一項酒店設計施工合約。憑藉持續不懈之節省成本措施，本集團各建築業務分部表現皆取得滿意之改善。

期結日後，本集團再取得168,000,000港元之專項工程合約。

### 物業

於本期間結束時，若撇除自用物業，本集團之投資物業(即位於觀塘之總部保華企業中心物業)之價值約為455,000,000港元，相當於本集團總資產7%。

保華企業中心之整體租金水平保持穩定，與去年相若，在本期間結束時之佔用率則維持在約91%之水平左右，成績不俗。

於本期間結束後，本集團以43,000,000港元收購位於中國之物業權益，有關物業現計劃持作轉售及發展。

### 保華建業集團

於二零零四年三月，本集團訂立多份有關香港聯交所上市公司天網之股本重組及資產與債務重組之計劃(「天網重組計劃」)。根據天網重組計劃，本集團建造、工程及混凝土產品業務全部權益將售予天網以換取天網約95%股權。此建議於二零零五年一月底完成後，天網將重新定名為保華建業集團，而本集團將減持權益至不多於75%。保華建業集團分拆上市後，其將獨立於本公司而實行中國及海外之增長及擴充策略。

### PAUL Y. INFRASTRUCTURE

本集團持有54%權益之中國南通市洋口深水港大宗散貨深水碼頭進展良好。相關技術可行性及策略定位研究亦已完成，初步設計發展將於二零零五年初開始。本集團已取得使用42平方公里填海所得土地發展工業園之海域使用權，其中10平方公里填海所得土地已大致完成，另12平方公里則定於二零零五年二月前完成。Paul Y. Infrastructure已與當地合作夥伴按六四比例注資13,000,000美元，另將於二零零四年底注入17,000,000美元。中國建設銀行已批出人民幣70,000,000元之初步建築融資。

### 主要聯營公司

#### DOWNER

截至二零零四年六月三十日止年度，Downer分別錄得約3,172,000,000澳元(17,506,000,000港元)之收入及約82,000,000澳元(453,000,000港元)之除稅後純利，較截至二零零三年六月三十日止年度分別上升18%及22%。於本期間結束時，本集團持有Downer當時已發行普通股本約21.2%。



於本期間結束後，本集團已出售其於Downer之全部股權，詳情如下：

- 於二零零四年十一月，根據與本公司於二零零三年四月訂立之獎勵選擇權協議，Downer若干執行人員控制之一間公司已按每股Downer股份2.2澳元向本集團購入5,500,000股Downer股份，總作價為12,100,000澳元（相等於約72,600,000港元）；
- 於二零零四年十二月，本集團以每股Downer股份4.55澳元將其餘約56,200,000股Downer股份出售予獨立第三方。出售產生之收益毛額約為255,800,000澳元（相等於約1,504,000,000港元）。

### 中策

中策乃一家由本集團持有29.4%權益之聯交所上市投資控股公司，透過旗下之附屬公司及聯營公司，中策在內地從事電池製造、物業投資及發展業務，在內地及其他海外國家從事輪胎製造及推廣、提供旅遊團、旅遊、經營酒店及其他相關服務、以及酒店及休閒相關業務。於截至二零零四年六月三十日止六個月，中策錄得營業額約107,000,000港元及虧損約95,000,000港元。中策由二零零三年九月起成為本集團之聯營公司，而本集團亦按權益會計法將中策之虧損入賬。

### 流動資金及資本來源

本集團就其整體業務營運採納審慎之資金及財務政策，設有多項信貸作為其所需之營運資金。期內，本集團獲10,000,000港元之新造銀行貸款。有關款項已用作一般營運資金。此外，一名少數股東亦提供241,000,000港元之貸款作為收購附屬公司權益之資金，於一年後償還。本集團之貸款按市場息率計息，還款期由一年至三年不等。於二零零四年九月三十日，本集團借款共約794,000,000港元，其中94,000,000港元須於一年內償還，另外700,000,000港元須於一年後償還。於二零零四年九月三十日之現金結餘為240,000,000港元。

於期終時，本集團全部借款均按浮動息率計息，並以港元為單位。按銀行借款總額553,000,000港元及本集團之股東資金2,758,000,000港元計算，本集團之資本負債比率為0.2。

### 僱員數目、酬金政策及購股權計劃

如計及本集團之董事，於二零零四年九月三十日，本集團共聘用約1,160名全職僱員。酬金包括薪金及與表現掛鈎之花紅。購股權計劃之詳情請參閱本公司截至二零零四年三月三十一日止年度之年報。期內概無任何購股權獲授出或行使。

### 資產抵押

於本期間結束時，本集團總值約662,000,000港元之若干物業及投資證券，以及本公司若干附屬公司之已發行股份連同若干建築合約之收益已抵押予銀行及財務機構，為本集團取得一般信貸融資。

### 或然負債

於本期間結束時，本集團就仍然有效之建築合約履約擔保書有431,000,000港元之或然負債。

### 已發行證券

於本期間結束時，本公司有1,345,249,019股已發行股份。期內已發行股本並無任何變動。

### 展望

減持Downer之投資後，本集團之工程及建築業務將純透過保華建業集團進行。該公司已準備好實行在中國和海外市場之增長策略，尤其是將會集中於項目管理、建築管理以至設施管理方面的發展。

Paul Y. Infrastructure將繼續設計發展洋口深水港，藉以敲定目標商品的策略。設於填海所得土地上的工業園之主規劃工作將於二零零五年內完成，隨之展開出售土地儲備之初步市場推廣。本集團打算收購大宗散貨深水碼頭，以建立位於長江的完備轉運網絡，以配合洋口深水港。本集團將調撥大量資源配合此一新業務方針。

因著Paul Y. Infrastructure之新業務方針，本集團於中策之投資變成非核心，並有意於短期內減持。

本集團之資產負債表呈淨顯著現金水平誠可喜。董事局因而考慮宣派大額特別股息。詳細計劃或可於本財政年度末宣布。

撇除不可預見之情況，本集團已是準備好迎接挑戰。

### 於聯交所之網站刊登中期業績

本集團截至二零零四年九月三十日止六個月之詳細業績公佈（載有上市規則附錄16第46(1)至46(6)段所規定之所有資料）將於適當時候在聯交所之網站內刊登。

## 一般事項

於本公佈日期，董事局包括十二名董事，其中(i)八名為執行董事，分別為陳國強博士、劉高原先生、陳佛恩先生、黃永灝先生、周美華女士、張漢傑先生、羅文華先生及李漢潮先生；(ii)一名為非執行董事，即張定球先生；及(iii)三名為獨立非執行董事，分別為郭少強先生、陳樹堅先生及周明權博士。

代表董事局  
主席  
陳國強博士

香港，二零零四年十二月二十三日

本公佈全文可於本公司網站<http://www.pyitc.com>瀏覽。

請同時參閱本公布於香港經濟日報刊登的內容。