

中化香港控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）謹此宣佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零零四年九月三十日止六個月未經審核之綜合業績連同二零零三年同期比較數字如下。本集團之未經審核綜合業績已由本公司之外聘核數師德勤•關黃陳方會計師行及審核委員會審閱。

簡明綜合收入報表

截至二零零四年九月三十日止六個月

		二零零四年 四月一日至 二零零四年 九月三十日 (未經審核)	二零零三年 四月一日至 二零零三年 九月三十日 (未經審核)
	附註	千港元	千港元
營業額	3	4,906	94,088
出售物業之成本		–	(89,626)
持有作出售物業之估計虧損撥回		1,500	–
		<u>6,406</u>	<u>4,462</u>
其他經營收入		1,025	849
利息收入		1	28
行政開支		(4,081)	(11,766)
物業開支		(1,515)	(1,718)
重估投資物業產生之盈餘		2,500	–
銀行借款及相關應付利息豁免	13	36,089	–
		<u>40,425</u>	<u>(8,145)</u>
經營溢利（虧損）	4		
融資成本		(2,827)	(7,037)
		<u>37,598</u>	<u>(15,182)</u>
除稅前溢利（虧損）			
稅項	5	–	(80)
		<u>37,598</u>	<u>(15,262)</u>
期內淨溢利（虧損）			
股息	6	(515)	(520)
		<u>(515)</u>	<u>(520)</u>
每股盈利（虧損）	7		
基本		1.01 仙	(0.43 仙)
		<u>1.01 仙</u>	<u>(0.43 仙)</u>
攤薄		0.95 仙	不適用
		<u>0.95 仙</u>	<u>不適用</u>