

綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
非流動資產			
固定資產	12	25,324	25,487
待發展物業	13	43,000	63,000
於聯營公司之權益	15	105,570	110,143
證券投資	16	47,567	22,427
借予獲投資公司之貸款		1,894	9,075
應收按揭貸款—一年後到期	17	29,624	20,496
其他非流動資產	18	2,192	2,242
		<u>255,171</u>	<u>252,870</u>
流動資產			
待售物業／待售發展中物業	19	20,064	231,911
存貨	20	7,834	7,414
貿易及其他應收賬款	21	49,364	34,846
證券投資	16	65,408	18,660
應收按揭貸款—即期部份	17	2,916	629
銀行結餘及現金		222,925	154,518
		<u>368,511</u>	<u>447,978</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	22	26,018	39,612
長期負債之即期部份	26	24,267	104,536
附屬公司少數股東提供之貸款	23	3,943	20,066
		<u>54,228</u>	<u>164,214</u>
流動資產淨值		<u>314,283</u>	<u>283,764</u>
總資產減流動負債		<u>569,454</u>	<u>536,634</u>

綜合資產負債表

於二零零四年十二月三十一日

	附註	二零零四年 千港元	二零零三年 千港元
由以下各項支付：			
股本	24	400,633	572,333
儲備	25	85,544	85,814
保留盈利／(累計虧損)	25	80,574	(138,156)
股東資金		566,751	519,991
少數股東權益		1,126	161
非流動負債			
長期負債	26	1,577	16,482
		<u>569,454</u>	<u>536,634</u>

董事
馮家彬先生

董事
拿督黃森捷